**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИВАНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ**

**Б Ю Л Е Т И Н**

**№16**

***Решения по Протокол №16/ 24.10.2024 г. от заседание на Общински съвет Иваново, област Русе***

Д Н Е В Е Н Р Е Д

1. Приемане на информация за образованието в училищата и общинската детска градина на територията на Община Иваново за 2024 г.

Вносител: Пламен Дончев – Зам.-кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 443/ 02.10.2024 г.

2. Приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Иваново за 2025 г., включваща Културен календар на Община Иваново за 2025 г.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 449/ 07.10.2024 г.

3. Отдаване под наем на свободни земеделски земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) за 2024/2025 стопанска година – втора тръжна сесия.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 450/ 08.10.2024 г.

4. Вземане на решение за определяне на пазарна цена и провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор 32095.501.102 по КККР на с. Иваново, община Иваново, област Русе.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 452/ 08.10.2024 г.

5. Продажба на ПИ с идентификатор 84049.502.1611 (номер по предходен план: 1611, кв. 119, парцел ХVІІ) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, община Иваново, област Русе по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 453/ 08.10.2024 г.

6. Вземане на решение за провеждане на търг за отдаване под наем на имот – частна държавна собственост, предоставен за управление на Община Иваново с Договор № 9600-23/11.03.2010 г., сключен с Областен управител на област Русе.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 455/ 11.10.2024 г.

7. Приемане на инвестиции, извършени от ВиК оператора през 2023 г. и даване на съгласие за преминаването им в управление на Асоциацията по ВиК – Русе, съгласно поетите ангажименти при сключване на Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги между Асоциацията по ВиК – Русе и оператора „ВиК” ООД – Русе.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 456/ 11.10.2024 г.

8. Изготвяне на техническо задание за допълване на Подробен устройствен план (ПУП) – изменение план за застрояване (ИПЗ) и работен устройствен план (РУП) за поземлени имоти с идентификатори 32095.165.6, 32095.165.7 и 32095.165.8 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Иваново, общ. Иваново, обл. Русе по препоръки на Министерство на културата – Национален институт за недвиимо културно наследство.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 457/ 11.10.2024 г.

9. Вземане на решение за безвъзмездно предоставяне за управление на част от имот – публична общинска собственост на Областна дирекция по безопасност на храните (ОДБХ) – гр. Русе, за нуждите на отдел „Здравеопазване на животните“.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 458/ 11.10.2024 г.

10. Отчет за извършените разходи за командировки в страната на кмета на община Иваново за периода 01.07.2024 г. – 30.09.2024 г.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 459/ 11.10.2024 г.

11. Промяна на Списъка на длъжностните лица, които имат право на транспортни разноски в делегираните от държавата дейности във функция „Образование“ и функция „Здравеопазване“ (Приложение № 6 към Решение № 57 от Протокол № 6/15.02.2024 г. на Общински съвет – Иваново).

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 460/ 14.10.2024 г.

12. Допълване на списъка за капиталови разходи и изменение на Бюджета на Община Иваново за 2024 г.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 461/ 15.10.2024 г.

13. Приемане на Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 16 за определяне реда за управление на горските територии – общинска собственост.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 463/ 16.10.2024 г.

14. Приемане на Проект за нова Наредба № 13 за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 465/ 16.10.2024 г.

15. Вземане на решение за определяне на пазарна цена и провеждане на търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ I-194, ведно с изградените в имота сгради, кв. 10 по плана на с. Мечка, общ. Иваново, обл. Русе.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 469/ 22.10.2024 г.

16. Текущи въпроси и питания.

ПО ПЪРВА ТОЧКА с 12 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№186

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 и чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и месната администрация, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**Приема** Информация за образованието в училищата и общинската детска градина на територията на община Иваново за 2024 г.

ПО ВТОРА ТОЧКА с 12 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№187

На основание чл. 26а, ал. 2 и ал. 3 от ЗНЧ и чл. 17, ал. 1, т. 5, чл. 21, ал. 1, т. 12 и чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Иваново РЕШИ:

1. **ПРИЕМА** Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Иваново за 2025 г., включваща Културен календар на Община Иваново за 2025 г.
2. **УПЪЛНОМОЩАВА** Кмета на Община Иваново да сключва договори с председателите на читалищните настоятелства за финансово обезпечаване на Програмата за развитие на читалищната дейност за 2025 година след приемане на бюджета на община Иваново за 2025 г.

ПО ТРЕТА ТОЧКА с 12 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№188

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл. 52, ал. 5. т. 2 от Закона за местно самоуправление и местна администрация (ЗМСМА), чл. 24а, ал. 5 и ал. 7 от ЗСПЗЗ, чл. 13 и чл. 14, ал. 1, чл. 15 и чл. 16 от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от ОПФ, във връзка с чл. 68, ал. 1 от Наредба № 10 на реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и във връзка с чл. 60, ал. 1 от АПК, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1.** **Дава съгласие** да бъде проведен търг (втора тръжна сесия) с тайно наддаване, чрез предварително представяне на предложенията от участниците в администрацията на Община Иваново, за отдаване под наем на имоти/части от имоти от ОПФ и стопанисвани от Общината за стопанската 2024/2025 г., описани в приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящото решение.

**2.** **Определя** срок за отдаване под наем на имотите, както следва:

2.1. за имоти-общинска собственост – 5 години.

2.2. за имотите, стопанисвани от общината – 1 година.

Срокът за отдаване за всеки един имот е конкретизиран в приложението.

**3.** **Определя** начална годишна наемна цена при провеждане на процедура за отдаване на земи от ОПФ в размер на 71,00 лв./дка (седемдесет и един лева на декар) за всички категории земеделска земя, като наемът за първата стопанската година се заплаща еднократно при подписване на договора.

**4.** **Дава съгласие** договорите за наем да се сключват за площта, определена чрез извършване на пространствено сечение между имотите от кадастралната карта и специализиран слой "Физически блокове" с начин на трайно ползване „обработваеми земи“, достъпен на интернет страницата на Министерството на земеделието.

**5.** **Допуска** предварително изпълнение на взетото решение от деня на приемането му, поради следните мотиви: Закъснението ще обезсмисли провеждането на тръжната процедура, с оглед на дезинтересиране и отказ от участие на широк кръг заинтересовани лица – земеделските стопани, поради това, че включването на новонаети имоти в споразуменията по чл. 37в от ЗСПЗЗ, ще затрудни тяхното финализиране, поради разместване в масивите за ползване на земеделските земи и преизчисление на балансите за декларираните обработваеми площи от земеделците. Своевременното ѝ провеждане и приключване е в интерес, както на земеделските стопани, така и на Община Иваново за реализиране на приходи от имотите, предложени за отдаване под наем. Недопускането на предварително изпълнение може да доведе до настъпване на значителни вреди за общината, доколкото би се възпрепятствало реализирането на приходи за общината.

**6.** **Определя** 30 на сто от постъпленията от наема на земеделските земи - общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

**7.** **Възлага** на кмета на общината да предприеме необходимите действия по изпълнение на настоящото решение.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА с 12 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№189

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 68, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост на община Иваново, област Русе, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1. Дава съгласие** за обявяване на публичен търг за продажба на поземлен имот с идентификатор **32095.501.102** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Иваново, община Иваново, област Русе, одобрени със Заповед № РД-18-89/18.12.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес: **с. Иваново, Средния рид, местност „Средният рът“,** с площ от 116 кв.м, трайно предназначение на територията: **земеделска,** начин на трайно ползване: **за земеделски труд и отдих / съгласно §** **4 от ПЗР на ЗСПЗЗ /,** номер по предходен план: **102, кв. 0,** при граници поземлени имоти с идентификатори: 32095.1.862, 32095.501.8, 32095.501.103, 32095.1.449, за който е съставен **АЧОС № 2787/05.09.2024 г.,** вписан в СВ-Русе под вх. рег. № 11775/17.09.2024 г., акт № 32, том 30, дело № 6282, ДВР 11525.

**2.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС **определя** пазарна цена за имота, въз основа на пазарната оценка, изготвена от инж. Сия Михайлова, притежаваща сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 100100176 от 14.12.2009 г. за оценка на недвижими имоти, издаден от Камарата на независимите оценители в България в размер на **457,00 лв. (четиристотин петдесет и седем лева)** без ДДС, която се приема за начална цена при провеждане на публичния търг за продажба на имота.

**3.** О**пределя** вида на търга – с тайно наддаване по чл. 72 от НРПУРИВОбС.

**4. Определя** 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на с. Иваново, община Иваново, област Русе.

**5. Дава съгласие** да бъде допълнена Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Иваново за 2024 г. – раздел III. Г. с имота по т. 1.

**6. Възлага** на Кмета на Общината след влизане в сила на решението да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ПЕТА ТОЧКА с 12 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№190

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 3 и ал. 6 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 52, ал. 1 и чл. 53, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на община Иваново, област Русе, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1. Дава съгласие** да бъде извършена продажба напоземлен имот с идентификатор **84049.502.1611 с площ от 1059 кв.м.** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, община Иваново, област Русе, одобрени със Заповед № РД-18-13/25.01.2024 година на Изпълнителен директор на АГКК, с административен адрес: **с. Щръклево, ул.** **„Еделвайс“ № 23,** трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), номер по предходен план: 1611, кв. 119, парцел XVІІ, при граници поземлени имоти с идентификатори: 84049.502.1612, 84049.502.1616, 84049.502.1607, 84049.502.1608, 84049.502.1609, 84049.502.1610, 84049.502.2839, предмет на Акт за частна общинска собственост **№ 2792/12.09.2024 г.,** вписан в СВ-Русе под вх. рег. № 12067/24.09.2024 г., акт № 167, том 30, дело № 6410, ДВР 11751, на собственика на законно построени върху имота сгради.

**2.** На основание чл. 42, ал. 2 от ЗОС **определя** **продажна цена** на имота описан в т. 1, въз основа на пазарната оценка, изготвена от инж. Сия Михайлова – независим оценител на недвижими имоти, сертификат № 100100176/14.12.2009 г. на Камарата на независимите оцените в България в размер на **14 780,00 лв. (четиринадесет хиляди седемстотин и осемдесет лева)** без ДДС.

**3. Определя** 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на с. Щръклево, община Иваново, област Русе.

**4. Възлага** на Кмета на Общината въз основа на влязлото в сила решение да издаде заповед и сключи договор, на основание чл. 35, ал. 6 от Закона за общинската собственост и да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ШЕСТА ТОЧКА с 12 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№191

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местно самоуправление и местна администрация (ЗМСМА), чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост (ЗДС), във връзка с чл. 13, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за държавната собственост (ППЗДС), Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1. Дава съгласие** за обявяване на публичен търг за отдаване под наем на „Павилион с обслужващи обекти“ разположен на паркинг в поземлен имот с идентификатор 32095.29.340 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Иваново, м. „Старо село“, представляващ едноетажна сграда с навеси с обща застроена площ 298 кв.м., от които помещение за кафе – закуски, магазин за сувенири, помещение за охрана и екскурзоводи със санитарен възел и преддверие, разливочно с умивални, и два санитарни възела с преддверие, с обща площ 115 кв.м. и навеси с обща площ 183 кв.м., предмет на АЧДС № 5307/05.03.2013 г., вписан в Служба по вписванията – Русе с вх. рег. № 4244/21.03.2013 г., под № 35, том 10, н.д. 1842, дв. вх. рег. № 4178 и одобрен инвестиционен проект за обект: „Обслужващи обекти приемен паркинг към АР „Ивановски скални църкви“.

**2.** На основание чл. 41, ал. 5 от ППЗДС **определя** първоначална месечна наемна цена за имота по т. 1 в размер на 310,00 лв. (триста и десет лева) без ДДС, въз основа на оценка, изготвена от Сия Михайлова, притежаваща сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 100100176 от 14.12.2009 г. за оценка на недвижими имоти, издаден от Камарата на независимите оценители в България.

**3. Определя** вида на търга – с тайно наддаване.

**4.** На основание чл. 19, ал. 4 от Закона за държавната собственост, **определя** срока на договора за наем на 10 години.

**5.** **Възлага** на кмета на Община Иваново при сключване на договор с нов наемател да включи клауза в договора, съгласно която наемателят е длъжен да извърши необходимия ремонт за привеждането на обекта в състояние годно за ползване, без общината да дължи обезщетение за него.

**6. Възлага** на кмета на Община Иваново да предприеме необходимите действия по изпълнение на настоящото решение.

ПО СЕДМА ТОЧКА с 12 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласa “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№192

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, § 9, ал. 10 от Преходни и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите, във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите и чл. 4.4. от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, между оператора „Водоснабдяване и канализация“ ООД – Русе и Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Русе, Протокол на Междуведомствената комисия, назначена със Заповед № ВиК-18-7/30.01.2024 г. от Областният управител на област Русе и Председател на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“, Общински съвет Иваново РЕШИ:

1. Одобрява и приема като активи публична общинска собственост следните инвестиции, извършени от „Водоснабдяване и канализация“ ООД – Русе през 2023 г. на обща стойност **227 713,35 лв. (двеста двадесет и седем хиляди седемстотин и тринадесет лева и тридесет и пет стотинки)** без ДДС:
2. Монтаж на софт стартер ATS22 32А 15kW 230-440 V CTRL 220V в ПС Червен, с. Червен, община Иваново на стойност 1318,21 лв.;
3. Реконструкция на водопровод ПЕ Ф 75/10 с ПЕВП тръби Ф 75/16 RC по ул. "Баба Тонка" ОК 49-56 и ОК 53-60, с. Червен, община Иваново на стойност 8302,95 лв.;
4. Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25 мм на ул. "Баба Тонка" № 49, с. Червен, община Иваново на стойност 258,52 лв.;
5. Подвързване на СВО с ПЕВП тръби Ф 25/16 RC на ул. "Баба Тонка" № 60, с. Червен, община Иваново на стойност 23,99 лв.;
6. Подвързване на СВО с ПЕВП тръби Ф 25/16 RC на ул. "Баба Тонка" № 58, с. Червен, община Иваново на стойност 44,23 лв.;
7. Подвързване на СВО с ПЕВП тръби Ф 25/16 RC на ул. "Баба Тонка" № 57, с. Червен, община Иваново на стойност 38,16 лв.;
8. Подвързване на СВО с ПЕВП тръби Ф 25/16 RC на ул. "Баба Тонка" № 55, с. Червен, община Иваново на стойност 26,37 лв.;
9. Подвързване на СВО с ПЕВП тръби Ф 25 мм на ул. "Баба Тонка" № 53, с. Червен, община Иваново на стойност 24,76 лв.;
10. Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25 мм на ул. "Баба Тонка" № 56, с. Червен, община Иваново на стойност 199,93 лв.;
11. Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25 мм на ул. "Баба Тонка" №51, с. Червен, община Иваново на стойност 160,96 лв.;
12. Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25 мм на ул. "Баба Тонка" № 54, с. Червен, община Иваново на стойност 80,56 лв.;
13. Авариен ремонт по ул. "Г. С. Раковски" в с. Червен, общ. Иваново, състоящ се от изграждане на подпорна стена, подмяна на участък от водопровод и възстановяване на пътно легло на стойност 29 063,12 лв.;
14. Монтаж на помпа Grundfos тип CR95-5 A-F-A-V-HQQV 3x380-420D 37.0 kW в ПС Пиргово, с. Пиргово, община Иваново на стойност 19834,04 лв.;
15. Монтаж на помпа Grundfos тип CR64-8-1 A-F-A-E-HQQE 3x400/690 50 HZ в ПС Божичен, с. Божичен, община Иваново на стойност 19916,72 лв.;
16. Монтаж на потопяем помпен агрегат САЕР в ЕС2 в ПС Тръстеник, с. Тръстеник, община Иваново на стойност 3318,33 лв.;
17. Монтаж на потопяема помпа ЕЦВ 6-10-110 в 1-ви сондаж на ПС Тръстеник, с. Тръстеник, община Иваново на стойност 916,91 лв.;
18. Реконструкция на водопровод Ф 50 ПЕ с ПЕВП тръби Ф 50 по ул."Филип Тотю", с. Пиргово, община Иваново на стойност 3748,27 лв.;
19. Подвързване на СВО на ул. "Филип Тотю" № 1, с. Пиргово, община Иваново на стойност 32,01 лв.;
20. Подвързване на СВО на ул. "Филип Тотю" № 3, с. Пиргово, община Иваново на стойност 30,55 лв.;
21. Реконструкция на водопровод Ф 80 мм етернит с ПЕВП тръби Ф 50 мм по ул. ''Македония'', с. Мечка, община Иваново на стойност 1476,59 лв.;
22. Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 32 мм на ул. "Македония" № 24 - за Старчески дом, с. Мечка, община Иваново на стойност 219,99 лв.;
23. Изграждане на хидрофорна система при НР - Н.З. и водопровод ПЕВП Ф50 в с. Червен, община Иваново на стойност 12166,19 лв.;
24. Реконструкция на водопровод Ф250АЦ с PVC-O Ф250/12,5 в посока от НР Щръклево до ВШ преди с. Щръклево, община Иваново - етап 2 на стойност 82012,74 лв.;
25. Монтаж на помпа Grundfos тип CR 64-7-1 A-F-A-E-HQQE 3x400 V 37.0 kW в ПС Нисово, с. Нисово, община Иваново на стойност 16555,94 лв.;
26. Подмяна на ПХ 70/80 на водопровод Ф 80 мм етернит на ул. "Стефан Караджа" № 32, с. Нисово, община Иваново на стойност 1114,92 лв.;
27. Изграждане на СВО с ПЕВП тръби Ф 25 RC на ул. "Христо Ботев", с. Щръклево, община Иваново на стойност 587,41 лв.;
28. Подмяна на възвратна клапа 125 мм на ТК1 на ПС Красен I, с. Красен, община Иваново на стойност 390,59 лв.;
29. Монтаж на СК 80 мм на водопровод Ф 80 мм етернит на ул. "Васил Левски" № 3, с. Красен, община Иваново на стойност 505,63 лв.;
30. Подмяна на ПХ 70/80 на водопровод Ф 80 мм етернит на ул. "Васил Левски" № 3, с. Красен, община Иваново на стойност 810,22 лв.;
31. Подмяна на клапа възвратна 100 мм на вертикална многостъпална помпа HVU50/4A+ в ПС Нисово, с. Нисово, община Иваново на стойност 333,22 лв.;
32. Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 32/RC PN 16 на ул. "Детелина" № 17, с. Красен, община Иваново на стойност 1916,42 лв.;
33. Реконструкция на смукателна и напорна тръбна част на помпа Grundfos тип CR64-8-1 A-F-A-E-HQQE 3x400/690 50 HZ в ПС Божичен, с. Божичен, община Иваново на стойност 652,60 лв.;
34. Обновяване на ПС Божичен, с. Божичен, община Иваново на стойност 3020,73 лв.;
35. Подмяна на ПХ 70/80 на водопровод Ф 80 мм етернит на ул. "Пирин" № 23, с. Иваново, община Иваново на стойност 857,28 лв.;
36. Монтаж на ПХ 70/80 на водопровод PE Ф 90 мм на ул. "Дунав", с. Пиргово, община Иваново на стойност 1103,79 лв.;
37. Монтаж на СК 80 мм на водопровод Ф 80 мм етернит на ул. "Дунав" № 7, с. Мечка, община Иваново на стойност 621,49 лв.;
38. Подмяна на СК 80 мм на водопровод Ф 80 мм етернит на ул. "Шести септември" №131, с. Тръстеник, община Иваново на стойност 640,39 лв.;
39. Монтаж на ПХ 70/80 мм на водопровод Ф 80 мм етернит, на ул."Шести септември" №133, с. Тръстеник, община Иваново на стойност 923,04 лв.;
40. Подмяна на СК 65 мм на водопровод Ф 60 мм етернит на ул. "Тодор Маринов" №5, с. Кошов, община Иваново на стойност 883,98 лв.;
41. Монтаж на СК 80 мм на водопровод Ф 80 мм етернит на ул. "Пирин" №23, с. Иваново, община Иваново на стойност 409,91 лв.;
42. Монтаж на СК 150 мм на водопровод Ф 150 мм етернит, на ул."Мусала" №6, с. Мечка, община Иваново на стойност 1486,95 лв.;
43. Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25/16 RC на ул. "Царевец" № 1, с. Пиргово, община Иваново на стойност 194,70 лв.;
44. Подмяна на СК 80 мм в шахта регулатор на ул. "Дунав" №8, с. Пиргово, община Иваново на стойност 518,34 лв.;
45. Монтаж на СК 80 мм на водопровод PE Ф 90 мм на ул. "Дунав", с. Пиргово, община Иваново на стойност 817,59 лв.;
46. Подмяна на СК 80 мм на водопровод Ф 60 мм етернит на ул. "Васил Левски" №103, с. Табачка, община Иваново на стойност 387,04 лв.;
47. Подмяна на ПХ 70/80 мм на водопровод Ф 60 мм етернит на ул. "Васил Левски" №103, с. Табачка, община Иваново на стойност 736,84 лв.;
48. Подмяна на ПХ 70/80 на водопровод Ф 80 мм етернит на ул. "Дунав" №7, с. Мечка, община Иваново на стойност 914,28 лв.;
49. Подмяна на СК 65 мм на водопровод Ф 60 мм етернит на ул. "Олимпийска" №103, с. Иваново, община Иваново на стойност 807,36 лв.;
50. Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 16 мм на ул. "Ангел Кънчев" №8А, с. Пиргово, община Иваново на стойност 366,27 лв.;
51. Подмяна на СК 65 мм на водопровод Ф 60 мм етернит на ул. "Хаджи Димитър" №3, с. Иваново, община Иваново на стойност 607,91 лв. ;
52. Монтаж на СК 65 мм на водопровод Ф 60 мм етернит на ул."Кокиче" №1, с. Мечка, община Иваново на стойност 508,55 лв.;
53. Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 16 мм, ул. "Княз Александър Батенберг" №11, с. Тръстеник, община Иваново на стойност 393,13 лв.;
54. Монтаж на СК 80 мм на водопровод Ф 80 мм етернит, на ул .“Искър" № 1, с. Мечка, община Иваново на стойност 1572,25 лв.;
55. Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 16 мм на ул. "Шести септември" № 116, с. Тръстеник, община Иваново на стойност 377,18 лв.;
56. Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 25/16 RC на ул. "Христо Ботев" № 45, с. Пиргово, община Иваново на стойност 724,75 лв.;
57. Подмяна на СВО с ПЕВП тръби Ф 20 мм, на ул."Вълчо Бабилов" №11, с. Иваново, община Иваново на стойност 478,64 лв.;
58. Монтаж на СК 65 мм на водопровод Ф 60 мм етернит, на ул."Иван Вазов"/у "Петко Р. Славейков", с. Пиргово, община Иваново на стойност 737,32 лв.;
59. Монтаж на СК 150 мм на водопровод Ф 150 мм етернит, на ул."Георги Бенковски"/ ул."Димчо Дебелянов", с. Тръстеник, община Иваново на стойност 1542,59 лв.

**II.** **Упълномощава и възлага** на Кмета на Община Иваново да подпише приемо-предавателен протокол с „Водоснабдяване и канализация“ ООД – Русе за приетите по т. I активи.

**III.** **Дава съгласие** приетите по т. I активи да преминат в управление на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД – Русе за дейността стопанисване, поддържане, експлоатация и предоставяне на ВиК услуги на потребителите, на инвестиции на обща стойност 70 329,85 лв. (седемдесет хиляди триста двадесет и девет лева и осемдесет и пет стотинки) без ДДС, финансирани от ВиК оператора през 2022 г. като задължителни, поети като ангажимент при сключване на Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, сключен между оператора „Водоснабдяване и канализация“ ООД – Русе и Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Русе:

**IV.** **Възлага** на Кмета на Община Иваново да изпрати копие от настоящото решение на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Русе, което да се счита за уведомление по реда на § 9, ал. 10 от Преходни и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (обн. ДВ бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. ДВ бр. 58 от 2015 г.) и да подпише всички необходими документи за предаване на активите и последващо изпълнение на решението.

ПО ОСМА ТОЧКА с 12 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№193

На основание чл. 110, ал. 1, т. 3, чл. 113, чл. 114, чл. 125, ал. 1, ал. 2 и ал. 6 във връзка с чл. 124 а, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), и във връзка с препоръки на НИНКН, изложени в писмо с вх. № 33-229-1/24.04.2024 г., Общински съвет Иваново РЕШИ:

1. **Одобрява** изготвянето на техническо задание за допълване на Подробен устройствен план (ПУП) – изменение план за застрояване (ИПЗ) и работен устройствен план (РУП) за поземлени имоти с идентификатори 32095.165.6, 32095.165.7 и 32095.165.8 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Иваново, общ. Иваново, обл. Русе по препоръки на Министерство на културата – Национален институт за недвижимо културно наследство.

2. Съдържанието на техническото задание за допълване на Подробен устройствен план (ПУП) – изменение план за застрояване (ИПЗ) и работен устройствен план (РУП) за поземлени имоти с идентификатори 32095.165.6, 32095.165.7 и 32095.165.8 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Иваново, общ. Иваново, обл. Русе да включва следната документация по препоръки на Министерство на културата – Национален институт за недвижимо културно наследство:

* Съгласувано техническо задание с Министерство на културата;
* Съгласувано техническо задание с РИОСВ-Русе;
* Опорен план на недвижимото културно наследство, отразяващ защитените територии за опазване на културното наследство, включително обекта на световно наследство, съгласно чл. 48, ал. 1, т. 1 и 2, ал. 5,т. 1 от Наредба № 8/2001 г.;
* Конкретно предназначение на имотите с идентификация;
* Извадки от действащи регулационни и застроителни планове (ако са налични такива);
* Фотодокументация на имотите и на панорамния изглед с обекта на световното наследство;
* Справка за картотекираната растителност и геодезическо заснемане, заверени от общинските органи по озеленяване, съгласно чл. 63, ал 4 от ЗКН;
* В работния устройствен план да е предвидено застрояване, не по-високо от 6,50 м;
* ПУП в частите ПР, ПЗ и РУП да се представи със сигнатурите, определени в Наредба № 8/14.06.2001 г. – графични приложения;
* Да се предвиди подходяща разновидност на зоната, без включване на термина *„зона“* в матрицата, с разшифровка на името в легендата;
* Показателита за плътност и интензивност да бъдат в взаимно съответствие, каквито са по същество и по смисъла на закона и наредбите;
* Конкретното предназначение на незастроените ПИ-32095.165.6 и ПИ-32095.165.8 да бъде изяснено;
* ПУП да съответства на изискванията на чл. 52 и чл. 62 от Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

3. **Възлага** на Кмета на Община Иваново след влизане в сила на настоящото решение да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА с 12 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№194

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 23 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 12, ал. 3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 20 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост (НРПУРИВОбС), Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1. Дава съгласие да се предостави за безвъзмездно управление** на Областна дирекция по безопасност на храните (ОДБХ) – гр. Русе, за нуждите на отдел „Здравеопазване на животните“, **за срок от 10 години,** на част от недвижим имот – публична общинска собственост представляваща: **помещение № 3 с площ от 13,20 кв.м.** и **помещение № 4 с площ от 12,32 кв.м.** от самостоятелен обект в сграда с идентификатор 32095.1.767.1.3 с обща площ на помещенията – 25,52 кв.м., намиращи се на втори етаж на построената през 1981 г. двуетажна масивна административна сграда № 1 с идентификатор 32095.1.767.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 32095.1.767 с площ от 2 357 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Иваново общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-09-18-89/18.12.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, номер по предходен план: УПИ V, кв. 2, предмет на АПОС № 170/13.12.2010 г., вписан в СВ-Русе с вх. рег. № 16428/21.12.2010 г., под № 82, том 39, н.д. 8291, ДВР 15949, с начин на трайно ползване: „за друг обществен комплекс“, с административен адрес: с. Иваново, ул. „Христо Ботев“ № 4, при граници и съседи на обекта: на същия етаж – 32095.1.767.1.1, под обекта – 32095.1.767.2, над обекта – няма.

**2. Дава съгласие** да се допълни Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 г., Раздел III, Б – с имота по т. 1.

**3.** **Възлага** на кмета на Община Иваново да сключи договор по т. 1 с Директора на ОДБХ – гр. Русе, както и да предприеме необходимите действия, по правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА с 12 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№195

На основание чл.21, ал.1, т.6 и ал.2, чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**Одобрява** Отчет за извършените разходи за командировки в страната на кмета на община Иваново за периода 01.07.2024 г.- 30.09.2024 г. в размер на 322,73 лв.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА с 12 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№196

На основание чл. 21 ал. 1, т. 6 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124, ал. 1 и ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 3, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 1 от 16.01.2017 г. за условията и реда за възстановяване на транспортните разходи или на разходите за наем на педагогическите специалисти в институциите в системата на предучилищното и училищното образование и ПМС № 13 от 29.01.2024 г. за изпълнение на държавния бюджет на Република България за 2024 г., Общински съвет Иваново РЕШИ:

**Актуализира** *Приложение № 6* към Решение № 57 от Протокол № 6/15.02.2024 г. на Общински съвет – Иваново за приемане на Бюджета на Община Иваново за 2024 г. както следва:

***Приложение № 6***

С П И С Ъ К

НА ДЛЪЖНОСТИТЕ И ЛИЦАТА, КОИТО ИМАТ ПРАВО НА ТРАНСПОРТНИ РАЗНОСКИ В ДЕЛЕГИРАНИТЕ ОТ ДЪРЖАВАТА ДЕЙНОСТИ ФУНКЦИЯ „ОБРАЗОВАНИЕ“ И ФУНКЦИЯ „ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ“

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***№ по ред*** | ***Име ,презиме ,фамилия*** | ***Месторабота***  ***/ училище , детска градина/*** | ***Длъжност*** |
| 1. | Донка \*\*\*\*\*\*\* Никифорова | ДГ „Ален мак” с. Иваново | Старши учител |
| 2. | Петя \*\*\*\*\*\*\* Стоянова | ДГ „Ален мак” ф-л с. Тръстеник | Учител |
| 3. | Айгюл \*\*\*\*\*\*\*\* Сюлейманова | ДГ „Ален мак” ф-л с. Сваленик | Учител |
| 4. | Кремена \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* Димитрова | ДГ „Ален мак” ф-л с. Красен | Учител |
| 5. | Миглена \*\*\*\*\*\*\*\* Георгиева | ДГ „Ален мак” с. Иваново | психолог |
| 6. | Катя \*\*\*\*\*\*\*\*\* Колева | ДГ „Ален мак” с. Иваново | логопед |
| 7. | Десислава \*\*\*\*\*\*\*\*\* Даскалова | ДГ „Ален мак” с. Иваново | Учител |
| 8. | Теодора \*\*\*\*\*\*\*\*\* Велчева | ДГ „Ален мак” ф-л с. Тръстеник | Учител |
| 9. | Руслан \*\*\*\*\*\* Русев | ОУ „Христо Ботев“- с. Щръклево | Старши учител |
| 10. | Павлина \*\*\*\*\*\*\* Йорданова | ОУ „Христо Ботев“- с. Щръклево | Старши учител |
| 11. | Росица \*\*\*\*\*\*\* Тончева | ОУ „Христо Ботев“- с. Щръклево | Старши учител |
| 12. | Снежина \*\*\*\*\*\* Тончева | ОУ „Христо Ботев“- с. Щръклево | Старши учител |
| 13. | Анелия \*\*\*\*\*\*\*\* Иванова | ОУ „Христо Ботев“- с. Щръклево | Старши учител |
| 14. | Софка \*\*\*\*\*\* Николова | ОУ „Н. Й. Вапцаров“-с. Иваново | Старши учител |
| 15. | Ивелина \*\*\*\*\*\* Димитрова | ОУ „Н. Й. Вапцаров“-с. Иваново | Старши учител |
| 16. | Невянка \*\*\*\*\*\*\*\* Иванова | ОУ „Н. Й. Вапцаров“-с. Иваново | Учител |
| 17. | Тодорка \*\*\*\*\*\*\*\* Гатева | ОУ „Н. Й. Вапцаров“-с. Иваново | Директор |
| 18. | Мелекбер \*\*\*\*\*\*\*\*\* Исаева | ОУ „Васил Левски“-с. Тръстеник | Старши учител |
| 19. | Илкнур \*\*\*\*\*\*\*\* Демирджиева | ОУ „Васил Левски“-с. Тръстеник | Старши учител |
| 20. | Христина \*\*\*\*\*\*\*\* Христова | ОУ „Васил Левски“-с. Тръстеник | Учител |
| 21. | Веселина \*\*\*\*\*\*\*\*\* Великова | ОУ „Васил Левски“-с. Тръстеник | Учител |
| 22. | Кезбан \*\*\*\*\*\*\*\* Юсеинова | ОУ „Васил Левски“-с. Тръстеник | Учител |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***№ по ред*** | ***Име ,презиме ,фамилия*** | ***Месторабота***  ***/ училище , детска градина/*** | ***Длъжност*** |
| 1. | Маргарита \*\*\*\*\*\*\*\*\* Пенева | ОУ ”Н. Й. Вапцаров”-с. Иваново | Мед. специалист |

ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА с 12 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№197

На основание чл. 21 ал. 1, т. 6 и т. 8 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124, ал.1 и ал.2 и чл. 127, ал. 1 от Закона за публичните финанси и чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**I. Извършва корекции по дейности и функции на Бюджета на Община Иваново за 2024 г., както следва:**

1. Функция „Общи държавни служби“

Дейност 122 „Общинска администрация“

§ 5203 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения

+ 7000 лв.

§ 5205 Придобиване на стопански инвентар + 2550 лв.

Дейност 122 „Общинска администрация“ – Кметство Сваленик

§ 1030 Текущ ремонт - 300 лв.

2. Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“ – Кметство Сваленик

Дейност 525 „Клубове на пенсионера, инвалида и други“

§ 1016 Вода, горива и енергия + 300 лв.

3. Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“

Дейност 524 „Домашен социален патронаж“- Кметство Щръклево

§ 5204 Придобиване на транспортни средства + 50000 лв.

Дейност 525 „Клубове на пенсионера, инвалида и други“

§ 5202 Придобиване на сгради - 325000 лв.

4. Функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“

Дейност 619 „ Други дейности по жилищно строителство, благоустройство и регионално развитие“

§ 5100 Основен ремонт +378515 лв.

Дейност 629 „Други дейности по опазване на околната среда“ – кметство Тръстеник

§ 5203 Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения

+16200 лв.

5. Функция „Разходи некласифицирани в другите функции“

§ 0098 Резерв - 129265 лв.

**II. Допълва списъка за капиталови разходи за 2024 г. както следва:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ДЕЙНОСТ | Наименование на обектите | Приет бюджет | Коригиран бюджет | В т.ч. по източници на финансиране | | | | | Разлика |
| Целева субсидия | Преходен остатък | Други целеви средства | Собствени  средства | Отчисления |
|  | **Функция „Общинска администрация“** | **0** | **9550** |  |  |  | **9550** |  | **+9550** |
| 122 | Мултимедиен проектор | 0 | 1520 |  |  |  | 1520 |  | +1520 |
| 122 | Телевизор | 0 | 2550 |  |  |  | 2550 |  | +2550 |
| 122 | Автоматизирана телефонна централа | 0 | 5480 |  |  |  | 5480 |  | +5480 |
|  | **Функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“** | **325000** | **50000** | **0** |  |  | **50000** |  | **-275000** |
| 525 | Пенсионерски клуб – Табачка , УПИ VII-44, кв.23, с.Табачка, общ. Иваново | 325000 | 0 | 0 |  |  |  |  | -325000 |
| 524 | Автомобил за ДСП кметство Щръклево | 0 | 50000 |  |  |  | 50000 |  | +50000 |
|  | **Функция„Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“ – Кметство Тръстеник** |  | 394715 | 325000 |  |  | **69715** |  | **+394715** |
| 619 | Аварийно възстановяване и ремонт на Народно читалище „Просвета“ в УПИ I, кв.27а, село Кошов, общ. Иваново, област Русе“ | 0 | 378515 | 325000 | 0 | 0 | 53515 | 0 | +378515 |
| 629 | Тракторна самоходна косачка | 0 | 16200 |  |  |  | 16200 |  | +16200 |

**III. Допуска предварително изпълнение на решението на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс.**

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА с 12 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№198

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**ПРИЕМА** Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 16 за определяне реда за управление на горските територии – общинска собственост.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА с 12 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№199

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**ПРИЕМА** Проект на нова Наредба № 13 за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост.

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА с 12 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№200

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 68, ал. 1, чл. 83, ал. 1 и чл. 84, ал. 2 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост на община Иваново, област Русе, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1. Дава съгласие** за обявяване на публичен търг за продажба на УПИ 1-194 в кв. 10 по регулационния план на с. Мечка, община Иваново, област Русе, с площ от 9200 кв.м., заедно с построените в него сгради: двуетажна масивна нежилищна сграда с полуприземен етаж и с едноетажна полумасивна пристройка към нея, представляваща бивше училище с разгъната застроена площ от 1100 кв.м и масивна едноетажна нежилищна сграда — бивш физкултурен салон с частичен втори етаж със застроена площ от 250 кв.м, с административен адрес: с. Мечка, ул. „Цар Борис Първи”, при граници и съседи: на север – улица „Цар Борис Първи“, на изток: улица „Мусала“, на юг – улица „Раковски“, на запад – УПИ II-193, УПИ III-192 и УПИ IV-191, предмет на АЧОС № 1926/12.02.2020 г., вписан в СВ-Русе с вх. рег. № 1521/17.02.2020 г., Акт № 102, том 4, дело № 741, ДВР 1500.

**2.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС **определя** пазарна цена за имота, въз основа на пазарната оценка, изготвена от Иво Петров, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 100100176 от 14.12.2009 г. за оценка на недвижими имоти, издаден от Камарата на независимите оценители в България, **в размер на 282 000,00 лв. (двеста осемдесет и две хиляди лева)** без ДДС **и стъпка на наддаване от 5 % от началната цена в размер на 14 100,00 лв.**

Определената пазарна цена се приема за начална цена при провеждане на публичен търг за продажба на имота.

**3.** На основание чл. 68, ал. 1, т. 2, във връзка с чл. 83, ал. 1 от НРПУРИВОбС **определя** вида на търга – търг с явно наддаване.

**4. Определя** 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на с. Мечка, общ. Иваново, обл. Русе.

**5. Дава съгласие** да бъде допълнена Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Иваново за 2024 г. – раздел III. Г. с имота по т. 1.

**6. Възлага** на Кмета на Общината след влизане в сила на решението да предприеме необходимите действия по изпълнението му.