

**ОБЩИНА****ИВАНОВО**

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

Изм. № 08-08-1/08.01 2026 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА ИВАНОВО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ	
с. ИВАНОВО, обл. Русе	
Регистрационен индекс и дата	
4	08.01.2026
Изпълнение:	

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Георги Миланов
Кмет на Община Иваново, област Русе

ОТНОСНО: *Вземане на решение за приемане на списък с броя, вида и местонахождението на общинските жилища – за настаняване под наем и резервни.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбата на чл. 42, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), предназначението на общинските жилища се определя от общинския съвет по предложение на кмета на общината и може да се променя съобразно потребностите на населението в същата. По своето предназначение, общинските жилища се разделят на няколко групи: 1. за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди; 2. за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди; 3. ведомствени; 4. резервни.

Списъкът, в който се определят броя, вида и местонахождението на жилищата на Община Иваново, се приема ежегодно от Общински съвет – Иваново. Крайният срок за приемане на списъка е 31 март на съответната година, съобразно посоченото в чл. 11, ал. 2 от Наредба № 13 за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост, приета с Решение № 199 по Протокол № 16/24.10.2024 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 42, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 11, ал. 2 от Наредба № 13 за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост на Община Иваново, предлагам Общински съвет – Иваново да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

Приема Списък на общинските жилища за настаняване под наем и резервни на територията на Община Иваново за 2026 г.

Приложение:

1. Списък на общинските жилища на територията на Община Иваново за 2026 г.

ВНОСИТЕЛ:

ГЕОРГИ МИЛАНОВ

Кмет на Община Иваново,
област Русе



СПИСЪК НА ОБЩИНСКИТЕ ЖИЛИЩА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ИВАНОВО ЗА 2026 Г.

Настоящият списък се приема на основание чл. 42, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 11, ал. 2 от Наредба № 13 за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища - общинска собственост. Списъкът определя броя, вида и местонахождението на общинските жилища на територията на Община Иваново за 2026 г., както следва:

1. Общински жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди

№	Описание	Местонахождение	Акт за общинска собственост	Забележка
1.	Двуетажен жилищен блок със застроена площ от 276,00 кв.м, състоящ се от по три двустайни апартамента на етаж (общо шест двустайни апартамента).	с. Сваленик, УПИ VI в кв. 27	АЧОС № 868/19.02.2004 г.	Няма наематели

2. Резервни общински жилища

№	Описание	Местонахождение	Акт за общинска собственост	Забележка
1.	Стая № 1 със светла площ от 16 кв.м от масивна едноетажна сграда (бивш Интернат) със застроена площ от 260,78 кв.м	с. Мечка, УПИ VIII в кв. 19	АЧОС № 64/10.07.2006г.	Няма наематели

3. С оглед липсата на необходимост, към настоящия момент не се предвиждат ведомствени жилища.

Настоящият списък е отворен документ и подлежи на изменение и допълнение съобразно потребностите на населението на Община Иваново, с решение на Общински съвет – Иваново по предложение на кмета на Община Иваново.