



ОБЩИНА ИВАНОВО

ИВАНОВО, БЛГ

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

О Б Я В А

На основание чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. ДВ, бр. 21/2020 г.)

ОБЩИНА ИВАНОВО уведомява всички заинтересовани физически и юридически лица, че „В. Ц. - 2014” ЕООД има инвестиционно предложение:

„Преустройство на съществуващи сгради и промяна предназначението им в животновъдни сгради за отглеждане на до 10 000 броя подрастващи патици и до 2 400 броя патици за угояване”.

Местоположение: Поземлен имот с идентификатор № 39205.77.1 и поземлен имот с идентификатор № 39205.77.2.

Всички, които желаят да изразят мнения и становища могат да го направят писмено в Община Иваново, Кметско наместничество Кошов или в РИОСВ - Русе, “Придунавски булевард” № 20, пощенски код 7000.

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-РУСЕ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от "В.Ц.-2014" ЕООД, гр. Ловеч улица "Академик Иширков" 10 ет.4, тел.:0878841710

(име, адрес и телефон за контакт)

гр. Ловеч улица "Академик Иширков" 10 ет.4

(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр. Ловеч улица "Академик Иширков" 10 ет.4

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че "В.Ц.-2014" ЕООД

има следното инвестиционно предложение:

Промяна предназначение на 2бр. сгради за отглеждане на свине в животновъдни сгради.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението: В ПИ 39205.77.2 възложителя има две съществуващи сгради за отглеждане на свине. Предназначението на сградите ще се промени в животновъдни сгради за отглеждане на патици и ремонт на тях във връзка с новото предназначение.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч.

ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Квадратурата на сграда №1 е 725,00 кв. м от които 72,00 кв. м санитарно-битови помещения, а в останалото пространство ще се отглеждат 1200 бр. патици клетъчно за уговяване. В сграда №2 с площ от 605,00 кв. м от които санитарно-битови помещения 30,00 кв. м, а в останалото пространство ще се отглеждат 1200 бр. патици клетъчно за уговяване. Няма нужда от нова техническа инфраструктура. Не са предвидени изкопни работи.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма връзка.

4. Местоположение:

ПИ 39205.77.2 м-ст "Ломски места" с. Кошов Община Иваново

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

Съществуващ собствен водоизточник – кладенец с помпена станция.

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (Вик или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Няма

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Оборска тор в съществуващи утайници – лагуни, в съседен ПИ 39205.77.1 собственост на възложителя.

9. Отпадъчни води:

Битови води в съществуваща изгребна яма, производствени води – с торта в утайници-лагуни в съседен ПИ 39205.77.1 собственост на възложителя.

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгребна яма и др.)

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

Няма

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I.

Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка □.

II.

Друга информация (не е задължително за попълване)

.....
.....
Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по препенка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата:

Възложител

(„В.Ц.- 2014“ ЕООД)

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РУСЕ

7000, Ул. "ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, ет.6, 082/872035, 822145,
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ: 130362903

СКИЦА НА СГРАДА
№ 15-160397-17.02.2020 г.

с идентификатор 39205.77.2.3

С Кошов, общ. Иваново, обл. Русе

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-761/30.10.2019 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**

Адрес на сградата: **с. Кошов**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 39205.77.2

Застроена площ: **725 кв.м**

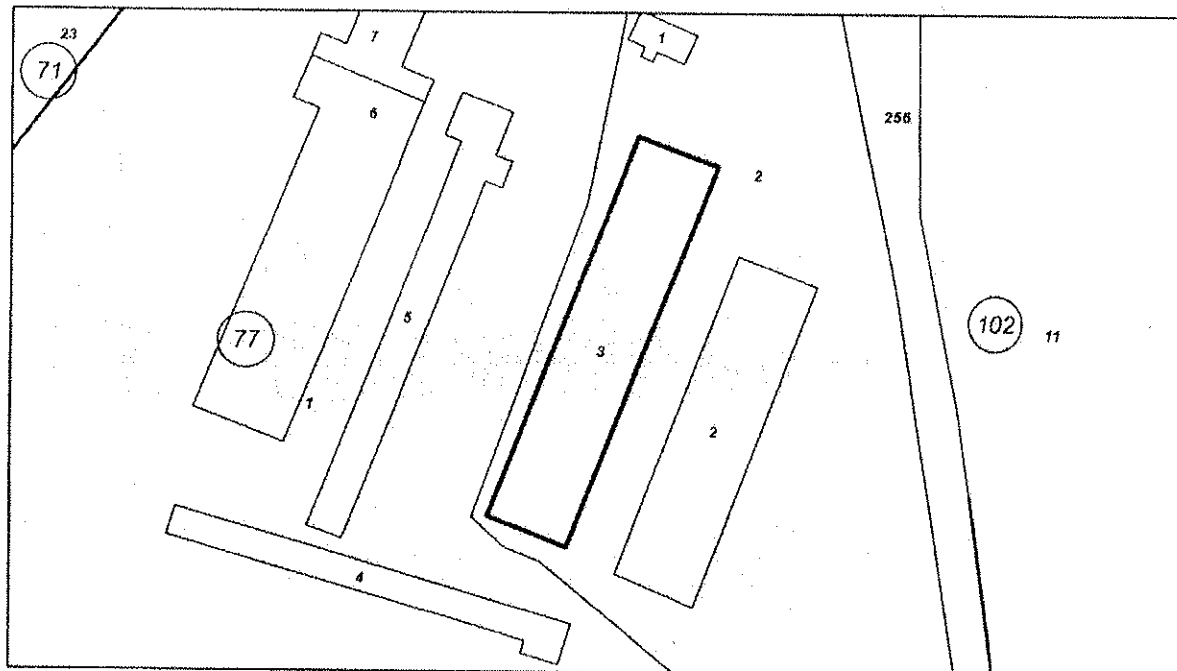
Брой надземни етажи: **1**

Брой подземни етажи: **няма данни**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **няма данни**

Предназначение: **Селскостопанска сграда**

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Стар идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **няма**



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Служба по геодезия, картография и кадастр
7000, Ул. "Църковна независимост" №18, ет.6, 082/872035; 822145,
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903
стр. 1 от 1

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РУСЕ

7000, Ул. "ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, ет.6, 082/872035; 822145,
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА СГРАДА № 15-160389-17.02.2020 г.

с идентификатор 39205.77.2.2

С. Кошов, общ. Иваново, обл. Русе

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-761/30.10.2019 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на сградата: с. Кошов

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 39205.77.2

Застроена площ: 605 кв.м

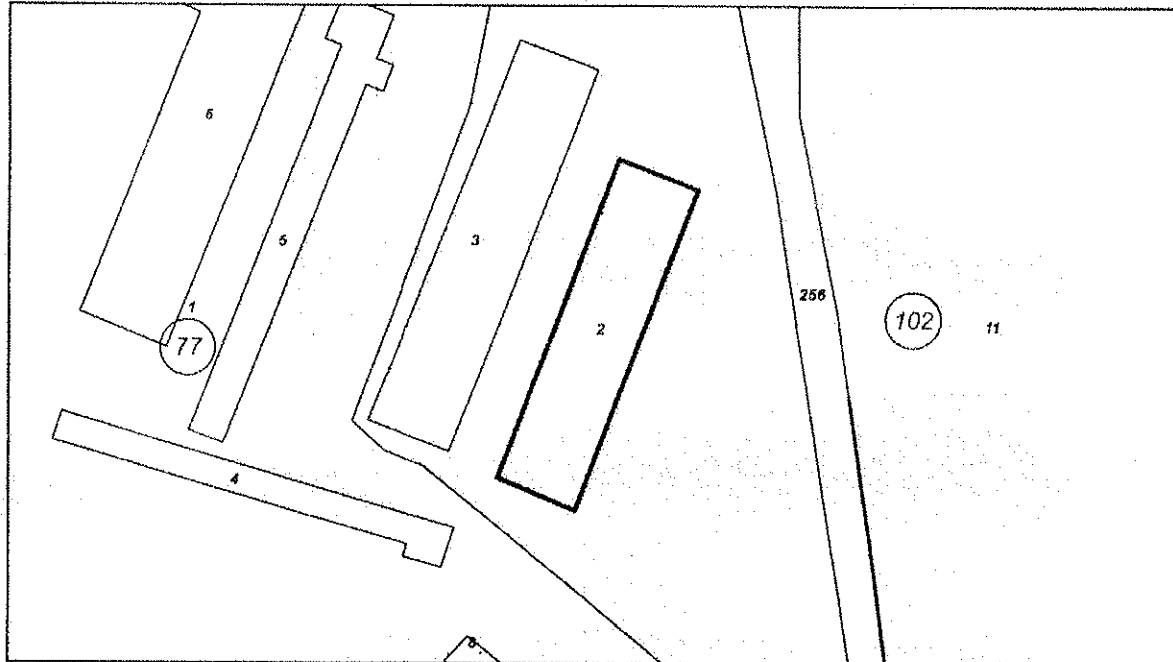
Брой надземни етажи: 1

Брой подземни етажи: няма данни

Брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни

Предназначение: Селскостопанска сграда

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Стар идентификатор: няма

Номер по предходен план: няма

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-РУСЕ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от "В.Ц.-2014" ЕООД, гр. Ловеч улица "Академик Иширков" 10 ет.4, тел.:0878841710

(име, адрес и телефон за контакт)

гр. Ловеч улица "Академик Иширков" 10 ет.4

(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр. Ловеч улица "Академик Иширков" 10 ет.4

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че "В.Ц.-2014" ЕООД

има следното инвестиционно предложение:

Промяна предназначение на 2бр. сгради за отглеждане на свине в животновъдни сгради.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението: В ПИ 39205.77.1 възложителя има две съществуващи сгради за отглеждане на свине. Предназначението на сградите ще се промени в животновъдни сгради за отглеждане на патици и ремонт на тях във връзка с новото предназначение.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч.

ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Квадратурата на сграда №1 е 750,00 кв. м от които 78,00 кв. м санитарно-битови помещения, а в останалото пространство подово отглеждане на 6000бр. подрастващи патици. В сграда №2 с площ от 462,00 кв. м от които санитарно-битови помещения 30,00 кв. м, а в останалото пространство подово отглеждане на 4000бр. подрастващи патици. Няма нужда от нова техническа инфраструктура. Не са предвидени изкопни работи.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма връзка.

4. Местоположение:

ПИ 39205.77.1 м-ст "Ломски места" с. Кошов Община Иваново

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

Съществуващ собствен водоизточник – кладенец с помпена станция.

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Няма

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Оборска тор в съществуващи утайници – лагуни.

9. Отпадъчни води:

Битови води в съществуваща изгребна яма, производствени води – с торта в утайници-лагуни.

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгребна яма и др.)

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

Няма

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I.

Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка а.

II.

Друга информация (не е задължително за попълване)

.....
.....
Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата:

Възложител

(„В.Ц.- 2014“ ЕООД)



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Седия 1616, в. Мисара №1
Тел: 02/818 83 83, факс: 02/955 89 89
Бул. Църковна независимост №18, ет.6, БУЛСТАТ:130362903

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РУСЕ

7000, Ул. "ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, ет.6, 082/872035; 822145,
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1140429-13.12.2019 г.

Поземлен имот с идентификатор 39205.77.1

С. Кошов, общ. Иваново, обл. Русе

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-761/30.10.2019 г.
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**

Адрес на поземления имот: с. Кошов, местност **ЛОМСКИ МЕСТА**

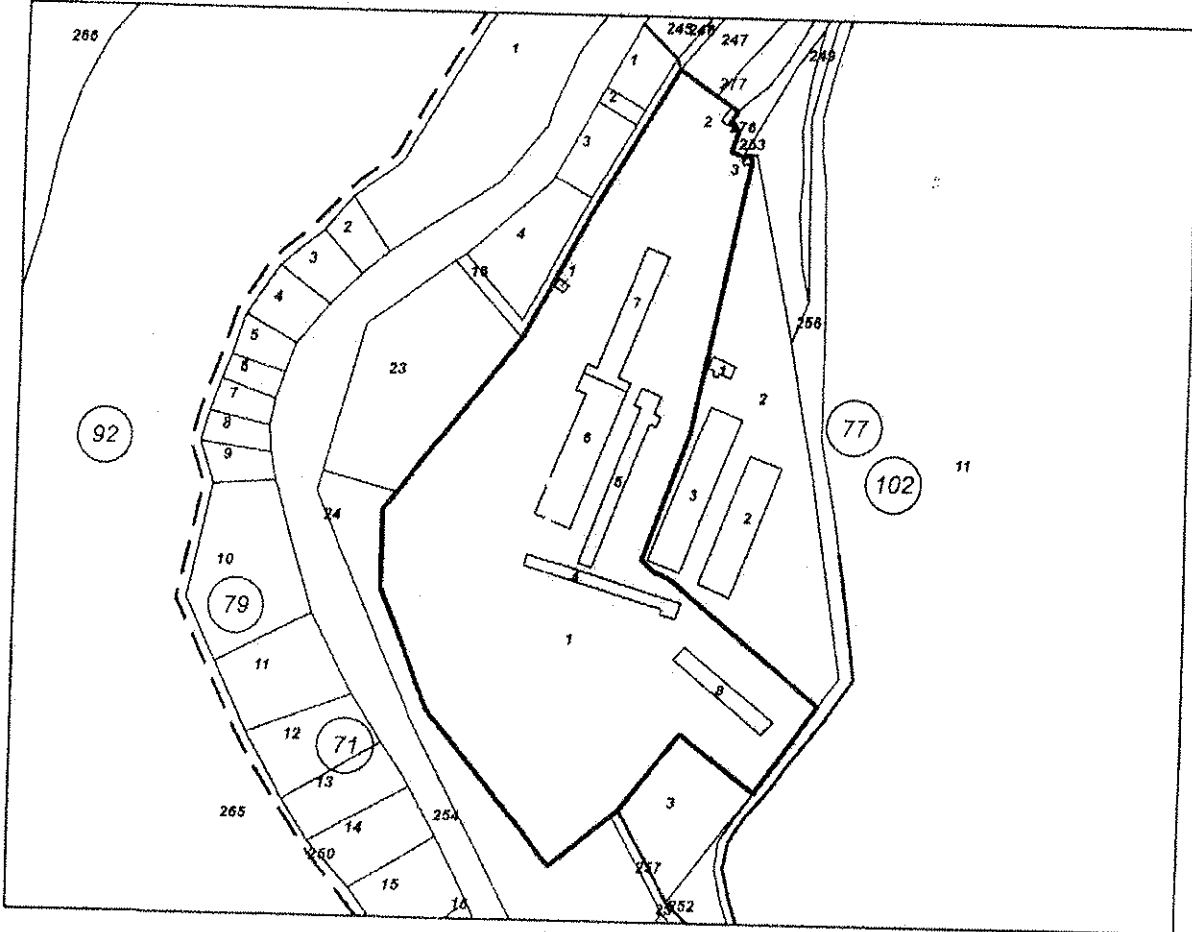
Площ: **21949 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **За животновъден комплекс**

Категория на земята: **3**

Координатна система ККС2005



М 1:2500

Предходен идентификатор: няма
Номер по предходен план: **077001**

