

Министерство на Околната Среда и Водите
Регионална инспекция - гр. Русе
Вх. № АО-3126
Получен на 1.06.2012 г.

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ - РУСЕ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от Катерина Колева

ЕГН

Община Русе гр. Русе ул. „Зайчар“ №23 вх.1 ап.5

Пълен пощенски адрес: Община Русе гр. Русе ул. „Зайчар“ №23 вх.1 ап.5

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Лице за контакти: Катерина Колева

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че /ФЛ/ЮЛ/ Катерина Колева

има следното инвестиционно предложение: Къмпинг

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Ще се направи проект за къмпинг в собствени имоти в с. Кошов Община Иваново

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив: На основание чл.17 от Наредба №7 на ЗУТ, в жилищна територия могат да се разполагат обществено-обслужващи обекти – в случая къмпинг. Той ще бъде разположен в двата имота на възложителя. Къмпингът ще е от категория една звезда и отговаря на всички изисквания на Наредбата за категоризиране на средства за подслон, места за настаняване и заведенията за хранене и развлечение. В ПИ 39205.90.179 ще бъдат разположени:

2бр. паркоместа извън оградата за изчакване за регистрация на посетителите, обслужваща сграда и 2бр. места за каравани. В ПИ 39205.66.406 ще бъдат разположени: павилион за обслужващи дейности, в който е предвидена рецепция и складове, 7 бр. места за каравани, 8 бр. места за малки палатки, 1бр. място за голяма палатка (шатра), места за паркиране на леки МПС, пергола с барбекю, 4бр. тоалетни преместваеми кабинки, едната от които за инвалиди.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Съгласно чл. 17 ал.1 т.2 на Наредба 7 от ЗУТ, е възможно застрояването на обществено-обслужващи сгради в територия - „Жилищна за нискоетажно застрояване“.

4. Местоположение: (населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура).

Община Иваново с. Кошов ПИ 39205.66.406 и ПИ 39205.90.179 местност „Харманите 2“

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Ел. снабдяване – 2 бр. ел. генератори, районно осветление от соларни лампи

ВиК – съществуващи водопроводни мрежи

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Строителни отпадъци по време на строителството, битови които после ще се депонират на сметището

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Битови, в изгребен резервоар.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението: (в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Няма.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за потъване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху

околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата:2022г.

Възложител:

(Катерина Колева)