**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИВАНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ**

**Б Ю Л Е Т И Н**

**№33**

***Решения по Протокол №33/ 23.12.2021 г. от заседание на Общински съвет Иваново, област Русе***

Д Н Е В Е Н Р Е Д

1. Приемане на информация за поддръжката на общинската пътна мрежа и улиците в населените места в община Иваново при зимни условия през експлоатационен зимен сезон 2021-2022 г.

 Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 549/ 09.12.2021 г.

2. Разрешаване на изработване на подробен устройствен план /ПУП/ – план за застрояване /ПЗ/ за поземлен имот с идентификатор ПИ-80443.60.1, местност “ Баба Вела”, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Червен, общ. Иваново, обл. Русе съставна част от Комплексен проект за инвестиционна инциатива по чл.150 от ЗУТ за обект: “ Реконструкция и промяна предназначението на стопанска сграда в цех за преработка и сушене на костилкови плодове“.

 Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. №550/ 09.12.2021 г.

3. Разрешаване на изработване на подробен устройствен план /ПУП/ – изменение план за улична регулация /ИПУР/ за кв. 50 и кв. 51 от О.Т. 124 през О.Т. 127,233 до О.Т. 108 по регулационния план на с. Сваленик, общ. Иваново, обл. Русе.

 Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 551/ 09.12.2021 г.

4. Приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Иваново за 2022 г., включваща Културен календар на Община Иваново за 2022 г.

 Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. №552/ 09.12.2021 г.

5. Продажба на имот № 504.254 по плана на новообразуваните имоти по § 4к, ал. 6 от ПЗР на ЗСПЗЗ за с. Пиргово, местност „Одяланика/ Капаклийка“, общ. Иваново, обл. Русе, на собственик на законно построена върху имота сграда.

 Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 553/ 09.12.2021 г.

6. Продажба на имот № 504.237 по плана на новообразуваните имоти по § 4к, ал. 6 от ПЗР на ЗСПЗЗ за с. Пиргово, местност „Одяланика/ Капаклийка“, общ. Иваново, обл. Русе, на собственик на законно построена върху имота сграда.

 Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 554/ 09.12.2021 г.

7. Продажба на имот № 504.265 по плана на новообразуваните имоти по § 4к, ал. 6 от ПЗР на ЗСПЗЗ за с. Пиргово, местност „Одяланика/ Капаклийка“, общ. Иваново, обл. Русе, на собственик на законно построена върху имота сграда.

 Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 555/ 09.12.2021 г.

8. Вземане на решение за прекратяване на съсобственост върху поземлен имот с идентификатор 65509.59.158 по КККР на с. Сваленик, общ. Иваново, обл. Русе.

 Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 556/ 09.12.2021 г.

9. Организиране на система за разделно събиране на отпадъчни материали: хартия и картон, метали, пластмаси и стъкло, генерирани от домакинствата на територията на община Иваново.

 Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 558/ 13.12.2021 г.

10. Приемане на Годишен отчет за изпълнението на програмата за енергийна ефективност съгласно чл. 12 от ЗЕЕ и за управлението на енергийната ефективност съгласно чл. 63 от ЗЕЕ за 2021 г.

 Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 559/ 13.12.2021 г.

11. Кандидатстване на Община Иваново по Проект „Красива България”, мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места” за кампания 2022 г.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 562/ 15.12.2021 г.

12. Вземане на решение за обявяване на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 32095.1.765.1.2 по КККР на с. Иваново, за частна общинска собственост по реда на чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост и учредяване безвъзмездно право на ползване на недвижим имот – частна общинска собственост.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 563/ 16.12.2021 г.

13. Вземане на решение за прекратяване на съсобственост върху имот № 63.535 и имот № 63.536 по плана на новообразуваните имоти по § 4к, ал. 6 от ПЗР на ЗСПЗЗ за с. Красен, общ. Иваново, обл. Русе.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 564/ 16.12.2021 г.

14. Даване на съгласие за предоставяне под наем на проектираните в плана за земеразделяне полски пътища и напоителни канали, включени в масиви за ползване за стопанската 2021/2022 г. и определяне на цена за ползването им.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 548/ 09.12.2021 г.

Докладна записка вх. № 568/ 20.12.2021 г.

15. Промяна в структурата и числеността на общинска администрация Иваново.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 569/ 20.12.2021 г.

16. Корекция на бюджета на Община Иваново за 2021 год.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 570/ 21.12.2021 г.

17. Одобряване на План-сметката за приходи и разходи за такса битови отпадъци за 2022 г. на община Иваново и определяне на годишен размер на таксата по количеството битови отпадъци за 2022 г. съгласно чл.45, ал.1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Иваново.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 571/ 23.12.2021 г.

18. Текущи въпроси и питания.

ПО ПЪРВА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№365

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Общински съвет Иваново РЕШИ:

**Приема** за сведение Информация за поддръжката на общинската пътна мрежа и улиците в населените места в община Иваново при зимни условия през експлоатационен зимен сезон 2021-2022 г.

ПО ВТОРА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№366

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 124а, ал. 1, във връзка със чл.150, ал.3, чл.110, ал. 1,т.3 и чл. 125, ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и заявление с вх. № ОБА3-441/01.12.2021 г., Общински съвет Иваново РЕШИ:

1. **Одобрява** задание иразрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ – план за застрояване /ПЗ/ за поземлен имот с идентификатор ПИ-80443.60.1, местност “ Баба Вела”, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Червен, общ. Иваново, обл. Русе съставна част от Комплексен проект за инвестиционна инциатива по чл.150 от ЗУТ за обект: “ Реконструкция и промяна предназначението на стопанска сграда в цех за преработка и сушене на костилкови плодове“.

 2. **Възлага** на Кмета на Община Иваново след влизане в сила на решението на Общинския съвет да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ТРЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№367

На основание чл.21, ал.1, т.11, във връзка с чл.27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.135, ал.1, ал.2 и ал.3 и във връзка с чл.134, ал.2, т.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Общински съвет Иваново РЕШИ:

1. **Одобрява** задание и разрешава изработването на Подробен устройствен план /ПУП/–изменение план за улична регулация **/**ИПУР/ за кв. 50 и кв. 51 от О.Т. 124 през О.Т. 127,233 до О.Т. 108 по регулационния план на с. Сваленик, общ. Иваново, обл. Русе.

2. **Възлага** на Кмета на Община Иваново след влизане в сила на решението на Общинския съвет да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№368

На основание чл. 26а, ал. 2 от Закона за народните читалища и чл. 17, ал. 1, т. 5, чл.21, ал.1, т.12 и чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**ПРИЕМА** Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Иваново за 2022 г., включваща Културен календар на Община Иваново за 2022 г.

ПО ПЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№369

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 3 и ал. 6 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 52, ал. 1 и чл. 53, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на община Иваново, област Русе, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1. Дава съгласие** да бъде извършена продажба наимот № 504.254 с площ 1004 кв.м., по плана на новообразуваните имоти по § 4к, ал. 6 от ПЗР на ЗСПЗЗ за с. Пиргово, местност „Одяланика/ Капаклийка“, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № 9500-361/30.06.2008 г. на Областния управител на област Русе, начин на трайно ползване: вилна зона. Имотът е земя по „Параграф 4“ – застроен, при граници и съседи: № 504.255 – вилна зона, № 504.249 – улица, № 504.253 – вилна зона, № 504.258 – вилна зона, № 504.257 – вилна зона, предмет на Акт за частна общинска собственост № 2023/04.11.2021 г., на собственика на законно построена върху имота сграда.

**2. Определя** **продажна цена** на имота описан в т. 1, въз основа на пазарната оценка, изготвена от инж. Сия Михайлова – независим оценител на недвижими имоти, сертификат № 100100176/14.12.2009 г. на Камарата на независимите оцените в България в размер на **3 850,00 лв. (три хиляди осемстотин и петдесет лева)** без ДДС.

**3. Определя** 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на с. Пиргово, общ. Иваново, обл. Русе.

**4.** **Дава съгласие** да бъде допълнена Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Иваново за 2021 г., раздел III.Г с имота по т. 1.

**5. Възлага** на Кмета на Общината въз основа на влязлото в сила решение да издаде заповед и сключи договор, на основание чл. 35, ал. 6 от Закона за общинската собственост и да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ШЕСТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№370

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 3 и ал. 6 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 52, ал. 1 и чл. 53, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на община Иваново, област Русе, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1. Дава съгласие** да бъде извършена продажба наимот № 504.237 с площ от 717 кв.м., по плана на новообразуваните имоти по § 4к, ал. 6 от ПЗР на ЗСПЗЗ за с. Пиргово, местност „Одяланика/ Капаклийка“, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № 9500-361/30.06.2008 г. на Областния управител на област Русе, начин на трайно ползване: вилна зона. Имотът е земя по „Параграф 4“ – застроен, при граници и съседи: № 504.236 – вилна зона, № 504.234 – вилна зона, Землищна граница, № 504.240 – улица, № 504.238 – вилна зона, предмет на Акт за частна общинска собственост № 1554/07.11.2017 г., на собственика на законно построена върху имота сграда.

**2. Определя** **продажна цена** на имота описан в т. 1, въз основа на пазарната оценка, изготвена от инж. Сия Михайлова – независим оценител на недвижими имоти, сертификат № 100100176/14.12.2009 г. на Камарата на независимите оцените в България в размер на **2 700,00 лв. (две хиляди и седемстотин лева)** без ДДС.

**3. Определя** 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на с. Пиргово, общ. Иваново, обл. Русе.

**4. Възлага** на Кмета на Общината въз основа на влязлото в сила решение да издаде заповед и сключи договор, на основание чл. 35, ал. 6 от Закона за общинската собственост и да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО СЕДМА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№371

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 3 и ал. 6 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 54 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на община Иваново, област Русе, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1. Дава съгласие** да бъде извършена продажба наимот № 504.265 с площ 1023 кв.м., по плана на новообразуваните имоти по § 4к, ал. 6 от ПЗР на ЗСПЗЗ за с. Пиргово, местност „Одяланика/ Капаклийка“, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № 9500-361/30.06.2008 г. на Областния управител на област Русе, начин на трайно ползване „Параграф 4“ – застроен, при граници и съседи: № 504.250 – улица, Землищна граница, № 504.266 – вилна зона, № 504.264 – вилна зона, предмет на Акт за частна общинска собственост № 2004/23.02.2021 г., на собственика на законно построена върху имота сграда.

**2. Определя** **продажна цена** на имота описан в т. 1, въз основа на пазарната оценка, изготвена от инж. Сия Михайлова – независим оценител на недвижими имоти, сертификат № 100100176/14.12.2009 г. на Камарата на независимите оцените в България в размер на **2 990,00 лв. (две хиляди деветстотин и деветдесет лева)** без ДДС.

**3. Определя** 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на с. Пиргово, общ. Иваново, обл. Русе.

**4.** **Дава съгласие** да бъде допълнена Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Иваново за 2021 г., раздел III.Г с имота по т. 1.

**5. Възлага** на Кмета на Общината въз основа на влязлото в сила решение да издаде заповед и сключи договор, на основание чл. 35, ал. 6 от Закона за общинската собственост и да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ОСМА ТОЧКА с 12 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№372

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 62, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост на община Иваново, област Русе, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1. Дава съгласие** за прекратяване на съществуващата между Община Иваново от една страна и ПК „КЛАС“ с. Сваленик, ЕИК 826011136, от друга страна съсобственост, съгласно Акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 2020/27.08.2021 г., чрез продажба на частта на Община Иваново в размер на 4,12 % идеални части, представляващи 350 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 65509.59.158, целият с площ от 8486 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сваленик, общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-765/30.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, изменени на 03.12.2021 г., местност „Куклата“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „за стопански двор“, категория на земята: трета, при граници поземлени имоти с идентификатори: 65509.59.159, 65509.888.9901, за сумата от **1 290,00 лв. (хиляда двеста и деветдесет лева)** без ДДС, определена въз основа на пазарната оценка, изготвена от инж. Сия Михайлова, притежаваща Сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 100100176 от 14.12.2009 г. за оценка на недвижими имоти, издаден от Камарата за независимите оценители в България.

**2. Определя** 30 на сто от постъпленията от продажбата на идеалните части от имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на с. Сваленик, общ. Иваново, обл. Русе.

**3. Дава съгласие** да бъде допълнен раздел IІІ.И от Годишната програма за управление и разпореждане с имотите, собственост на Община Иваново за 2021 г., с имота описан в т. 1.

**4. Възлага** на Кмета на Общината въз основа на влязлото в сила решение да издаде заповед и сключи договор, на основание чл. 36, ал. 3 от Закона за общинската собственост и да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№373

На основание чл. 20, ал. 1, т. 2 и чл. 20, ал. 4, във връзка с чл. 19, ал. 3, т. 6 от Закона за управление на отпадъците, чл. 25 от Наредба № 7 от 19 декември 2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, и чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**I. ДАВА СЪГЛАСИЕ** Община Иваново да закупи 100 бр. собствени съдове за разделно събиране на отпадъчни материали: хартия и картон, метал, пластмаси и стъкло с ориентировъчна стойност до 80 000 лв. без ДДС, като за направените разходи се предприемат действия същите да бъдат възстановени от натрупаните от Община Иваново отчисления по чл. 64 ЗУО в банковата сметка за чужди средства на РИОСВ-Русе;

**II. ДАВА СЪГЛАСИЕ** Община Иваново да възложи за период от 1 година дейностите по събиране, транспортиране и оползотворяване (включващо като минимум предварително третиране – сортиране, балиране и др.) на разделно събраните отпадъчни материали на лице, притежаващо необходимите разрешителни за съответните дейности с отпадъци на територията на община Иваново, като сключи договор по чл. 20, ал. 1, т. 2 от ЗУО, при спазване чл. 20, ал. 4 от ЗУО, включващ най-малко следните условия:

**II.1. Изискванията към системата за разделно събиране на отпадъците от домакинствата, в т.ч. обслужвано население, вид, брой и разположение на съдовете и площадките за разделно събиране на отпадъците, честота на обслужване;**

Системата за разделно събиране на отпадъчни материали: хартия, картон, метали, пластмаси и стъкло от домакинствата ще бъде организирана и ще функционира на територията на всички населени места в община Иваново. Същата ще включва 50 „точки” за събиране на отпадъци, във всяка от които ще бъдат разположени 2 бр. контейнера тип „иглу“ с вместимост 1,5 м3 - жълт (за хартия и картон, пластмаса и метали) и зелен (за стъкло). Площадката за предварително третиране, до която ще се транспортират разделно събраните отпадъчни материали ще бъде разположена на територията на община Иваново. Честотата на обслужване на съдовете за отпадъци ще бъде, както следва: жълти (за хартия и картон, пластмаса и метали) – 3 пъти месечно, зелени (за стъкло) – 1 път месечно. Честотата може да бъде изменяна, в зависимост от запълването на контейнерите.

**II.2. Количествени цели за разделно събиране, рециклиране и оползотворяване на отпадъците от домакинствата и подобни отпадъци, както и условията и редът за отчитане на тяхното изпълнение;**

Въвеждането на система за разделно събиране на отпадъчни материали от хартия и картон, метали, пластмаса и стъкло ще допринесе за изпълнение на целите за рециклиране по чл. 31 от ЗУО. Общото тегло на предадените за рециклиране отпадъчни материали (хартия, картон, метал, пластмаса и стъкло) следва да са минимум 8 (осем) % от общото тегловно количество смесени битови отпадъци, генерирани от населените места в общината, за съответната календарна година. Изпълнителят на дейностите по разделно събиране и третиране на отпадъчните материали ежемесечно следва да представя отчетни документи, в които подробно са описани извършените услуги за месеца.

**II.3.** **Задълженията за контрол по спазване на изискванията за разделно събиране на територията на съответната община;**

След въвеждането на система за разделно събиране на отпадъчни материали, кметовете, кметските наместници и длъжностни лица от Община Иваново ще осъществяват контрол по отношение на функционирането й. Обект на контрол ще бъдат: спазване периодичността на обслужване на съдовете, наличие на замърсявания около съдовете, външен вид и изправност на съдовете, недопускане посегателство и/или умишлено увреждане на съдовете, кражби на отпадъците, изхвърляне на други видове отпадъци, освен определените за събиране и др.

**II.4. Задълженията за предоставяне на информация на гражданите на съответната община по прилагане на системата за разделно събиране, провеждане на образователни и информационни кампании и работа с обществеността.**

На интернет-страницата на Община Иваново ще е налична актуална информация за обхвата на системата за разделно събиране на отпадъчни материали, включваща: вид, брой и точно местоположение на съдовете по населени места; предназначение на всеки съд, съобразно цвета му; честота на обслужване и др. Община Иваново ще организира провеждането на разяснителни и образователни кампании сред населението по отношение на функционирането на системата за разделно събиране на отпадъчни материали. Особено внимание ще се обърне на детските градини и училищата.

**III.** За направените разходи за дейности по оползотворяване (включващи като минимум предварително третиране – сортиране, балиране и др.) с ориентировъчна стойност до 60 000 лв. без ДДС да се предприемат действия същите да бъдат възстановени от натрупаните от Община Иваново отчисления по чл. 64 ЗУО в банковата сметка за чужди средства на РИОСВ-Русе;

**IV. ОПРАВОМОЩАВА** Кмета на Община Иваново да сключи договорите по т. I и т. II след провеждане на процедури по реда на ЗОП.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№374

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2, във вр. с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 12 и чл. 63 от Закона за енергийната ефективност (ЗЕЕ), Общински съвет Иваново РЕШИ:

**ПРИЕМА** Годишен отчет за изпълнението на програмата за енергийна ефективност съгласно чл. 12 от ЗЕЕ и за управлението на енергийната ефективност съгласно чл. 63 от ЗЕЕ за 2021 г.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№375

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местно самоуправление и местна администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА и чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), Общински съвет Иваново РЕШИ:

1. Общински съвет Иваново **дава съгласие** за кандидатстване на Община Иваново за кампания 2022 г. по Проект „Красива България”, мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места” за:

**„Ремонт и обновяване на траурен дом и изграждане на ограда в гробищен парк в с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе“ по Проект „Красива България“,** като разрешава съфинансиране от страна на Община Иваново да **представлява 55 % от стойността на проекта.**

2. Дейностите по предложения проект отговарят на приоритетите на Плана за интегрирано развитие на община Иваново.

3. **Възлага** на Kмета на Община Иваново да организира подготовката и подаването на проектното предложение, както и управлението и реализирането на проекта след евентуалното му одобрение.

ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№376

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 6, ал. 1 и ал. 3, чл. 39, ал. 2 и ал. 4 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 64, ал. 4 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост на община Иваново, област Русе, във връзка с чл. 30 от Закона за пощенските услуги (ЗПУ), Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1.** О**бявява част от недвижим имот – публична общинска собственост,** представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 32095.1.765.1.2 със застроена площ от 261 кв.м., на две нива, с три южни и един източен входа, находящ се в сграда с идентификатор 32095.1.765.1, предназначение: административна, делова сграда, разположена в поземлен имот с идентификатор 32095.1.765 с площ 1628 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Иваново, общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-89/18.12.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, предмет на Акт за публична общинска собственост (АПОС) № 425/26.04.2016 г., **за имот – частна общинска собственост.**

**2. Дава съгласие да се учреди** безвъзмездно право на ползване на „Български пощи“ ЕАД, ЕИК 121396123, със седалище и адрес на управление: гр. София, Столична община, обл. София, р-н Студентски, ж.к. „Студентски град“, ул. „Акад. Стефан Младенов“ № 1, бл. 31, **върху помещение с площ от 12,50 кв.м.,** находящо се на първи етаж в самостоятелен обект в сграда с идентификатор 32095.1.765.1.2.

**3.** **Дава съгласие** да бъде допълнена програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2021 г. - раздел III, буква Д, с обекта по т. 2 – частна общинска собственост.

**4.** **Възлага** на Кмета на Общината след влизане в сила на решението да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№377

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 62, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост на община Иваново, област Русе, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1. Дава съгласие** за прекратяване на съществуващата между Община Иваново от една страна и Денка \*\*\*\*\*\*\* Дърварова от друга страна съсобственост, чрез продажба на частта на Община Иваново, както следва:

**1.1. 12 кв.м., представляващи 2,34 % идеални части от имот № 63.535,** целият с площ 512 кв.м., по плана на новообразуваните имоти по § 4к, ал. 6 от ПЗР на ЗСПЗЗ за с. Красен, ЕКАТТЕ: 39520, местност „Харманите“, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № 9500-565/16.11.2009 г. на Областния управител на област Русе, начин на трайно ползване: Параграф 4 – застроен, при граници и съседи: имот № 63.604 – Параграф 4, имот № 63.603 – Параграф 4, имот № 63.532 – Параграф 4, Землищна граница, имот № 63.536 – Параграф 4, предмет на Акт за частна общинска собственост № 2027/30.11.2021 г., **за сумата от 130,00 лв. (сто и тридесет лева)** без ДДС, и

**1.2. 23 кв.м., представляващи 4,40 % идеални части от имот № 63.536,** целият с площ 523 кв.м., по плана на новообразуваните имоти по § 4к, ал. 6 от ПЗР на ЗСПЗЗ за с. Красен, ЕКАТТЕ: 39520, местност „Харманите“, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № 9500-565/16.11.2009 г. на Областния управител на област Русе, начин на трайно ползване: Параграф 4 – застроен, при граници и съседи: имот № 63.604 – Параграф 4, № 63.535 – Параграф 4, Землищна граница, имот № 63.538 – Параграф 4, предмет на Акт за частна общинска собственост № 2028/30.11.2021 г., **за сумата от 250,00 лв. (двеста и петдесет лева)** без ДДС,

определени въз основа на пазарни оценки, изготвени от Сия Михайлова, притежаваща сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 100100176 от 14.12.2009 г. за оценка на недвижими имоти, издаден от Камарата на независимите оценители в България.

**2. Определя** 30 на сто от постъпленията от продажбата на идеалните части от имотите да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на с. Табачка, общ. Иваново, обл. Русе.

**3. Дава съгласие** да бъде допълнен раздел III.И от Годишната програма за управление и разпореждане с имотите, собственост на Община Иваново за 2021 г.

**4. Възлага** на Кмета на Общината въз основа на влязлото в сила решение да издаде заповед и сключи договор, на основание чл. 36, ал. 3 от Закона за общинската собственост и да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№378

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 37в, ал. 16 и 17 от ЗСПЗЗ и чл. 14, ал. 8 от ЗО, Общински съвет Иваново РЕШИ:

1. **Дава съгласие** да бъдат предоставени за ползване, за стопанската 2021/2022 г. проектираните в плана за земеразделяне полски пътища и канали, попадащи в масиви за ползване на земеделски земи в землищата на община Иваново, съгласно списъци, изготвени от ОДЗ Русе и представляващи неразделна част от настоящото решение.

2. **Определя** размер на наемната цена за предоставяне на имоти - полски пътища по землища, както следва:

- с. Божичен – 52,00 лв/дка;

- с. Иваново – 48,00 лв/дка;

- с. Кошов – 48,00 лв/дка;

- с. Красен – 53,00 лв/дка;

- с. Мечка – 48,00 лв/дка;

- с. Нисово – 51,00 лв/дка;

- с. Пиргово – 49,00 лв/дка;

- с. Табачка – 53,00 лв/дка;

- с. Тръстеник – 48,00 лв/дка;

- с. Червен – 48,00 лв/дка;

- с. Щръклево – 49,00 лв/дка;

- с. Сваленик – 51,00 лв/дка;

- с. Церовец – 48,00 лв/дка.

3. **Дава съгласие** да бъдат сключени договори за наем за имотите по т. 1 с лицата обработващи съответните масиви за ползване на земеделските земи.

 4. В договорите за наем на имотите-полски пътища да бъде вменено задължение на ползвателите, на които са предоставени полските пътища в масива, да осигурят достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през следващата стопанската година, съгласно нормата на чл. 37в, ал. 17 от ЗСПЗЗ.

5. **Дава съгласие** с имотите по приложените регистри по т. 1 от настоящото решение да се допълни раздел III, А, т. 4 на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 222 по Протокол № 21/21.01.2021 г. от заседание на Общински съвет Иваново.

6. **Възлага** на кмета на Общината да предприеме необходимите действия по изпълнението на настоящото решение след влизането му в сила.

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№379

На основание чл.21, ал.1, т.2 и ал.2, чл.27, ал.4 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**І. ОДОБРЯВА** обща численост и структура на общинска администрация в Община Иваново – 81 щатни бройки, както следва:

**Администрация в общината – 55,5 щатни бройки, в т.ч.**

Кмет на Община - 1 щ. бр.

Заместник - кмет на община - 2 щ. бр.

Секретар на община - 1 щ. бр.

Директори на дирекции - 2 щ. бр.

Главен архитект - 0,5 щ. бр.

Звено „Вътрешен одит“ - 2 щ.бр.

**Дирекция** „Административно правно обслужване, финанси и управление на собствеността“ **- 26 броя.**

**Дирекция „Специализирана администрация” – 21 броя;**

**Администрация в кметствата – 25,5 щ. бр., в това число**

Кметове на кметства – 6 щ. бр.

Кметски наместници – 6 щ. бр.

„Административно и техническо обслужване” – 8,5 щ. бр.

„Финансово-счетоводни дейности” – 5 щ. бр.

**ІІ. ОДОБРЕНАТА** структура влиза в сила, считано от **01.01.2022 г.**

**III. ВЪЗЛАГА** на кмета на Община Иваново да утвърди длъжностно щатно разписание, съобразно одобрената структура.

**ІV. ВЪЗЛАГА** на кмета на Община Иваново да предприеме необходимите действия по актуализиране на Устройствения правилник на общинска администрация - Иваново, по приетата с т.I структура.

ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№380

На основание чл.21 ал.1 т.6 от ЗМСМА, във връзка с чл.27 ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и чл. 124 ал.1 и ал.2 и чл.127 ал.1 от Закона за публичните финанси, чл. 60, ал.1 от АПК, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**I. Извършва вътрешни корекции по параграфи, дейности и функции по бюджета, както следва:**

 1.**Функция „Общи държавни служби”**

 Дейност 122 „Общинска администрация“ Иваново

 §1020 разходи за външни услуги - 15000 лв.

 **2.Функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“**

 Дейност 745 „Обредни домове и зали“ Иваново

§5100 Основен ремонт на ДМА + 15000 лв.

**II. Допълва поименния списък за капиталови разходи за 2021 г., както следва:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параграф | Наименование на обектите | Актуален план | Коригиранплан |  В т.ч. по източници на финансиране | Разлика /+/-/ |
| Целева субсидия | Преходен остатък | ЦелевиСр-ва  | Собственисредства | Др. средства  |
|  | **Функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Дейност 745 „Обредни домове и зали“** | **0** | **15000** |  |  |  | **15000** |  | **+15000** |
| 5100 | Ремонт и обновяване на траурен дом и изграждане на ограда в гробищен парк в с.Щръклево, община Иваново, област Русе | 0 | 15000 |  |  |  | 15000 |  | +15000 |

ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№381

На основание чл.21, ал.1, т.7 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 66 и чл. 67 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ) и във връзка с чл.43, ал.1 и чл.45 от Наредба №1 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в Община Иваново и чл.60, ал.1 от АПК, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**I.Одобрява план – сметка за всяка дейност, включваща необходимите разходи по поддържането на чистотата на територията на Община Иваново за 2022 г., както следва:**

**1. Приходи - 777654 лв.**

1.1. Преходен остатък от 2021 г.- 99746 лв.

1.2. Приходи от такса битови отпадъци (ТБО) - 677908 лв.

**2**. **Разходи от такса битови отпадъци (ТБО) - 777654 лв.**

в това число:

2.1. За сметосъбиране и извозване на битови отпадъци - 280320 лв.

2.2. За поддържане и експлоатация на депа за битови отпадъци - 425334 лв.

2.3. За поддържане чистота на обществени територии - 72000 лв.

**II. Приема план – сметка по населени места съгласно Приложение № 5.**

**III.Определя основата за изчисляване на такса битови отпадъци, както следва:**

1. За физически лица – промил върху данъчната оценка на недвижимите имоти;

2. За юридически лица – промил върху по-високата от данъчната и отчетна стойност на недвижимите имоти.

**IV. Определя размера на промила за такса за битови отпадъци, както следва:**

 **1.За жилищни имоти на граждани върху данъчната оценка на имота, както и за жилищни имоти на юридически лица – както следва:**

село Иваново - 9,65 промила

село Божичен – 10,20 промила

село Табачка – 10,90 промила

село Нисово – 17,10 промила

село Церовец- 12,20 промила

село Тръстеник- 7,35 промила

село Пиргово- 7,42 промила

село Мечка – 13,35 промила

село Кошов – 15,40 промила

село Червен – 10,35 промила

село Щръклево - 8,26 промила

село Красен - 16,85 промила

село Сваленик - 9,80 промила

  **2. За нежилищни имоти:**

 **2.1. В границите на организираното сметосъбиране и сметоизвозване както следва:**

- за физически лица– 7 промила;

**-** за юридически лица– 7 промила;

 **3. За имоти извън границите на организираното сметосъбиране и сметоизвозване**

 – за физически лица – 1 промила;

 – за юридически лица – 1 промила;

 **4. Размерът на таксата за всяка услуга поотделно се определя като процент от годишният размер, определен в подточка 1, 2 и 3 на т. 2 :**

 4.1 За сметосъбиране и сметоизвозване - 36,05 %

 4.2 За обезвреждане на битовите отпадъци и поддържане на депата или други съоръжения за обезвреждането им – регионално депо Русе – 54,69%

 4.3 За поддържане чистота на териториите за обществено ползване в населените места – 9,26%

 **5. За имотите по т.3 размера на таксата за битови отпадъци за всяка услуга поотделно се определя като процент от годишния размер:**

 5.1 За сметосъбиране и сметоизвозване - 0 %

 5.2 За поддържане на депо – 0%

 5.3 За поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване – 100 %

 **V. Определя такса за битови отпадъци според количеството отпадъци, чрез заявяване на необходимите вид и брой съдове по реда на чл. 45, ал.1 от Наредба №1 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги.**

**1. При заявен съд пластмасова кофа 0,120 куб.м – 240.92 лв. за брой.**

За случаите на определяне на таксата за битови отпадъци, според количество отпадъци чрез заявяване на необходим вид и брой съдове на задължените лица се събира и таксата за почистване на обществените територии в размера, определен за съответната територия, на която се намира имота.