



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 09 - 470

с. Иваново, 09.09.2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, т. 15.1. от тържните условия, одобрени със Заповед № РД-09-408/10.08.2021 г. на кмета на Община Иваново, във връзка с протокол от 03.09.2021 г. на комисия назначена със Заповед № РД-09-449/31.08.2021 г. на кмета на Община Иваново

НАРЕЖДАМ:

1. ОПРЕДЕЛЯМ „ПАУЪР СЕНС“ ЕООД, ЕИК: 202975896, със седалище и адрес на управление: гр. Русе, общ. Русе, обл. Русе, ул. „Щип“ № 11, представлявано от Галена *** Александрова, за участник, спечелил проведения на 03.09.2021 г. търг, ЗА НАЕМАТЕЛ на недвижим имот – частна държавна собственост, представляващ „Павилион с обслужващи обекти до скална църква“ разположен в поземлен имот с идентификатор 32095.301.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Иваново, общ. Иваново, обл. Русе, представляващ едноетажна сграда и навес с обща застроена площ 70 кв.м., предмет на Акт за частна държавна собственост № 5308/05.03.2013 г.**

Имотът се отдава под наем за извършване на търговска дейност за срок от 10 години.

2. ОПРЕДЕЛЯМ месечна наемна цена на имота, подробно описан в т. 1 в размер на 180,00 лв. (сто и осемдесет лева) без ДДС.

3. В 1-месечен срок от връчване на настоящата заповед „ПАУЪР СЕНС“ ЕООД, следва да заплати:

3.1. Сума в размер на 86,00 лв. (осемдесет и шест лева), представляваща разликата между достигнатата на търга месечна наемна цена и внесения депозит, трансформиран в гаранция за изпълнение на договора, с начислен ДДС, в брой в касата на Община Иваново или по банков път – IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.

3.2. Сума в размер на 180,00 лв. (сто и осемдесет лева), представляваща месечна наемна вноска за първи месец от датата на сключване на договора за наем, в брой в касата на Община Иваново /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – II етаж/ или по банков път – IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, код за вид плащане: 444 100 - „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.

3.3. Сума в размер на 36,00 лв. (тридесет и шест лева), представляваща начисленият 20% ДДС върху месечната наемна вноска, в брой в касата на Община Иваново /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – II етаж/ или по банков път – IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, код на вид плащане: 444 100 - „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон РУСЕ.

3.4. Сума в размер на 21,60 лв. (двадесет и един лева и шестдесет стотинки), представляваща разходите за вписване на договора в Служба по вписванията – гр. Русе

към Агенцията по вписванията, в брой в касата на Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – II етаж) или по банков път: **IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00**, BIC код на банката: **CECB BGSF**, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон РУСЕ.

4. В 7-дневен срок от плащане на сумите по т. 3 и представяне на документ за извършеното плащане от наемателя, служител „Общинска собственост“ да подготви договор за отдаване под наем и го предложи за подпис.

5. Разходите по вписването на договора в Служба по вписванията – гр. Русе към Агенцията по вписванията са за сметка на наемателя.

Настоящата заповед се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра – един за поддръждане в заповедната книга на Община Иваново, един за служител „Общинска собственост“ за сведение и изпълнение, един за и.д. гл. счетоводител и един за връчване на наемателя по реда на АПК.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ /П/

Кмет на Община Иваново,

Област Русе