

**ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-РУСЕ**

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от ОБЩИНА ИВАНОВО, представлявана от Георги Ангелов Миланов - Кмет на община Иваново.

Пълен пощенски адрес: ул. „Олимпийска” № 75, с. Иваново, общ. Иваново, обл. Русе, П.К-7088

Телефон: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, ел. поща (e-mail): obshtina@ivanovo.bg

Лице за контакти: инж. Десислава Стоянова - ВрИД началник в отдел ТСУИП в дирекция СА

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че във връзка по Проект с код ROBG00146 „EnviroConnect: Съвместни усилия за постигане на зелена устойчивост в Иваново и Пиатра Олт“ е съфинансиран от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие по Програма Interreg VI-A Румъния-България същата има следното инвестиционно предложение за обект: **„Изграждане на зелената зона Южен парк“**, с **местонахождение: ПИ 84049.502.1195, област Русе, община Иваново, с. Щръклево**, характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Основната цел на проекта е подобряване на физическата среда и привлекателността, чрез проектиране на пейзажна алейна мрежа и ситуиране на интересни функционални пространства, с цел повишаване посещаемостта на парка.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Обектът се намира в ПИ 84049.502.1195 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, одобрени със Заповед № РД-18-13/25.01.2024 г. на Изпълнителния директор АГКК, представляващ УПИ I-1195 в кв. 111 по регулационния план на с. Щръклево. С акт за общинска публична собственост, вид територия урбанизираната с начин на трайно ползване Обществен селищен парк. Площта на имота е 11964 кв. м в същата се предвижда изграждане на алеи и площадки с различни паркови съоръжения и свързаните с използването на парка инфраструктурни елементи, както и обща обработка на почвата - риголване, фрезование и подравняване. Съществуващи дървета са стари и сред тях има изсъхнали, предвижда се премахване, изкореняване на издънки, резитба на съществуващи храсти, резитби и почистване на дървета от сухи клони. Засаждане на нови иглолистни и широколистни видове, с цел обогатяване на видовия състав и реконструкция на растителността. Не се поддържа и ползва от населението поради липса на съоръжения, мебелировка, алеи за разходка и други удобства. Проекта цели още да създаде зелена зона за рекреация, като провеждане на обществено обсъждане и осъществяване на социални контакти в природна среда.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение следва да бъде съгласувано с РИОСВ-Русе, „ВиК - Русе“ ООД, „РЗИ“ - Русе и други институции при необходимост.

Орган по одобряване на техническия инвестиционен проект за обекта - главен архитект на Община Иваново.

4. Местоположение:

местонахождение: в ПИ 84049.502.1195 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, одобрени със Заповед № РД-18-13/25.01.2024 г. на Изпълнителния директор АГКК, представляващ УПИ I-1195 в кв. 111 по регулационния план на с. Щръклево

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

При строителството ще се използват естествени стандартни материали, камък, дърво материал, чакъл, затревяване и засаждане на нова растителност и др. Точката на водовземане е определена от „ВиК“ ООД Русе, от съществуващ уличен водопровод по ул. „Камчия“.

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Неприложимо.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Въздействието върху атмосферния въздух по време на строително-монтажните работи ще бъде незначително, в локален мащаб.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Генерираните при реализацията на инвестиционното предложение строителни отпадъци ще бъдат предадени на лица, притежаващи Разрешително за дейности с отпадъци за тяхното последващо оползотворяване и/или обезвреждане.

9. Отпадъчни води:

Проектното решение предвижда изграждане на Дренажно ядро за дрениране на чиста вода от Парковата чешма. Водите ще се отвеждат към ядрото чрез тръба ПВЦ Ф50ммсвързана със сифона на чешмата.

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгревна яма и др.)

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

Неприложимо.

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I.

Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС:

– Разпечатка от интернет страницата на Община Иваново за публично обявяване на инвестиционното предложение;

– Копие от писмо с изх. № 10-04-8/18.06.25г до кметство с. Щръклево.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

На основание чл. 56, ал. 2 от Закона за общинската собственост „За временните

постройки, улиците, площадите, общинските пътища и други линейни обекти на техническата инфраструктура не се съставят актове за общинска собственост, освен ако в специален закон е предвидено друго“

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение
- Ситуация 1:500 - 1 бр.;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - писмото с приложена документация се изпраща чрез системата за ел. обмен.

5. ☒ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено чрез Системата за електронен обмен на документи.

6. ☒ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга чрез Системата за електронен обмен на документи.

7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 18.06.2025 г.

Уведомятел:

