

ГОДИШНА ПРОГРАМА
ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ –
ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА ИВАНОВО ЗА 2017 г.

приета с Решение №195 по Протокол №19/ 19.01.2017 г.;

доп. с Решение №226 по Протокол №20/ 23.02.2017 г.;

доп. с Решение №227 по Протокол №20/ 23.02.2017 г.;

доп. с Решение №233 по Протокол №21/ 24.03.2017 г.;

доп. с Решение №264 по Протокол №23/ 25.05.2017 г.;

доп. с Решение №270 по Протокол №23/ 25.05.2017 г.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящата програма отразява намеренията на Община Иваново за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2017 година. Тя съдържа:

1. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост;
2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично - частно партньорство или за предоставяне на концесия;
3. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи в замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на нуждите и вида на имотите, които общината желае да получи в замяна;
4. Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване;
5. Обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти;
6. Обектите по т. 5 от първостепенно значение;
7. Други данни, определени от общинския съвет.

II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

№ по ред	Вид дейност	Прогнозен резултат в лв.
Очаквани приходи		
	Общо приходи	530 300,00
А.	От управление на общинска собственост	482 300,00
1.	Отдаване под наем на нежилищни имоти	59 700,00
2.	Отдаване под наем на жилищни имоти	300,00
3.	Отдаване под наем на терени, в т.ч.земядел. земи, пасища и мери и пътища	422 300,00
Б.	От разпореждане с имоти - общинска собственост	48 000,00
1.	От продажба на дворни места и земеделски земи - общинска собственост	43 000,00
2.	От учредяване на вещни права върху общински имоти	5 000,00

A.	Общо разходи	260 000,00
1.	За оценки	5 000,00
2.	За изготвяне на скици и вписвания за процедури по ЗОС	5 000,00
3.	За обявления	4 000,00
4.	Извършване заснимане и трасиране на общински имоти, делба, промяна на НТП на земеделски земи	10 000,00
5.	Извършване паспортизация на общински сгради	16 000,00
6.	За промяна на предназначението на земеделски земи в с. Кошов, с. Червен и с. Нисово	60 000,00
7.	Придобиване на имоти	160 000,00

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА, ЗА ПУБЛИЧНО - ЧАСТНО ПАРТНЬОРСТВО ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ

№ по ред	Описание на имота
A.	ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ИВАНОВО ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ
1.	Обекти - сгради или части от сгради - частна или публична общинска собственост:
1.1	Павилион от 298 кв.м. находящ се в имот 000340 - частна държавна собственост - с. Иваново.
1.2	Стоматологичен кабинет с площ 13,72 кв. м. чакалня (1/2 ид. част) с площ от 25,05 кв. м; санитарен възел (1/2 ид. част) с площ от 6,08 кв. м и стълбище (1/2 ид. част) с площ от 8,71 кв. м. разположени на втория етаж на сграда „Здравна служба”, находящ се в УПИ VIII-270 в кв. 9 по регулационния план на с. Мечка, общ. Иваново, обл. Русе.
1.3	Част от недвижим имот - частна държавна собственост - павилион с обслужващи обекти, състоящ се от четири помещения, представляващ едноетажна сграда и навес с обща площ от 126 кв.м, от които обща застроена площ на павилиона от 80,00 кв.м и на навеса от 46,00 кв. м, разположен на паркинг в имот № 000074 по КВС в землището на с. Червен, предмет на АЧДС № 4610/29.05.2009 г.
1.4	Помещение от 7,00 кв. м, находящо се на III етаж в Административна сграда с идентификатор 32095.1.180.1, по кадастралната карта на с. Иваново, предмет на АПОС № 189/28.05.2012 г.
1.5	Помещение от 5,00 кв. м, находящо се в масивна двуетажна сграда „Читалище“, изградена в ПИ 590, кв. 37 по регулационния план на с. Красен, предмет на АЧОС № 735/02.08.2012 г.
1.6	400 кв. м от ПИ № 057012, м. „ Порталъка“ по КВС на с. Сваленик за инсталиране на телекомуникационно оборудване.
1.7	Стоматологичен кабинет с площ от 18,40 кв. м, ½ ид. част от чакалня, цялата с площ от 16,80 кв. , ½ ид. част от санитарен възел, целият с площ от 2,40 кв. м и ½ ид. част от стълбище към външен вход, цялото с площ от 5,50 кв. м, в масивна двуетажна сграда с идентификатор 501.785.1 - „Здравно заведение“ със застроена площ от 120 кв. м, изградена в поземлен имот № 501.785, за който е образуван УПИ XI в кв. 8 по кадастралния план на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе, с площ от 1 157 кв. м, предмет на АПОС № 153/06.04.2010 г.
1.8	ПИ № 000361 - др. терен нестопански, с площ от 2,742 дка, м. „Дренето“ по КВС на с. Щръклево.

1.9	ПИ № 000362 - др. терен нестопански, с площ от 4,743 дка, м. „Дренето“ по КВС на с. Щръклево.
1.10	ПИ № 000363 - др. терен нестопански, с площ от 3,290 дка, м. „Дренето“ по КВС на с. Щръклево, заедно с изградените в него 2 сгради със ЗП 74 кв. м и ЗП 32 кв. м.
1.11	ПИ № 000364 - др. терен нестопански, с площ от 3,338 дка, м. „Дренето“ по КВС на с. Щръклево, заедно с изградената в него сграда със ЗП 20 кв. м.
1.12	ПИ № 000365 - др. терен нестопански, с площ от 6,690 дка, м. „Дренето“ по КВС на с. Щръклево, заедно с изградената в него сграда със ЗП 1 765 кв. м.
1.13	ПИ № 000367 - др. терен нестопански, с площ от 4,793 дка, м. „Дренето“ по КВС на с. Щръклево, заедно с изградените в него 3 сгради със ЗП 45 кв. м, ЗП 716 кв. м и ЗП 65 кв. м.
1.14	ПИ № 000368 - др. терен нестопански, с площ от 2,548 дка, м. „Дренето“ по КВС на с. Щръклево, заедно с изградените в него сгради със ЗП 78 кв. м и ЗП 1 044 кв. м.
1.15	ПИ № 000369 - др. терен нестопански, с площ от 5,461 дка, м. „Дренето“ по КВС на с. Щръклево, заедно с изградените в него 2 сгради със ЗП 67 кв. м и ЗП 1 756 кв. м.
1.16	ПИ №000374 – др. терен нестопански с площ от 79,226 дка, м. „Дренето“ по КВС на с. Щръклево (доп. с Решение №270 по Протокол №23/ 25.05.2017 г.)
1.17	ПИ №000375 – др. терен нестопански с площ от 274,106 дка, м. „Дренето“ по КВС на с. Щръклево (доп. с Решение №270 по Протокол №23/ 25.05.2017 г.)
2.	Жилищни имоти (Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища - общинска собственост)
2.1	Двуетажен жилищен блок със застроена площ 276,00 кв.м, състоящ се от по три двустайни апартамента на всеки етаж (шест двустайни апартамента) в с. Сваленик, предмет на АЧОС № 868/19.02.2004 г.
2.2	Къща за туризъм, представляваща масивна двуетажна сграда със застроена площ 112 кв. м, изградена в УПИ XI, кв. 41 по регулационния план на с. Пиргово, с площ 535,00 кв. м, предмет на АЧОС № 890/18.03.2004 г.
2.3	Масивна двуетажна жилищна сграда с идентификатор 32095.1.772.1 със застроена площ от 60 кв. м, изградена в имот с идентификатор 32095.1.772 по кадастралния план на с. Иваново, общ. Иваново, обл. Русе, предмет на АЧОС № 423/08.12.2010 г.
2.4	Двуетажна паянтова жилищна сграда със застроена площ от 48 кв. м, изградена в УПИ III-12, кв. 52 по регулационния план на с. Нисово, с площ от 1 040 кв. м, предмет на АЧОС № 374/23.09.2009 г.
2.5	Масивна едноетажна сграда (бивш интернат) със застроена площ от 260,78 кв. м, изградена в УПИ VIII, кв. 19 по регулационния план на с. Мечка, с площ от 1 010 кв. м, предмет на АЧОС № 64/10.07.2006 г.
3.	Незастроени терени и/или части от терени - частна или публична общинска собственост (вкл. Земеделска земя) - по приложен списък (Приложение № 1), неразделна част от настоящата програма. (доп. с Решение №227 по Протокол №20/ 23.02.2017 г.; доп. с Решение №264 по Протокол №23/ 25.05.2017 г.)
Б.	ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ИВАНОВО ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ЗА БЕЗВЪЗМЕЗДНО УПРАВЛЕНИЕ НА ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА НА БЮДЖЕТНА ИЗДРЪЖКА ПО РЕДА НА ЗОС И НАРЕДБА № 10 НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИВАНОВО
В.	ИМОТИ, ПРЕДСТАВЛЯВАЩИ ОБЩИНСКИ ГОРИ, ЗА КОИТО ОБЩИНА ИВАНОВО ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА СКЛЮЧИ ДОГОВОР ЗА ДОБИВ НА ДЪРВЕСИНА ПО РЕДА НА ЗГ И ППЗГ - Приложение № 2
Г.	ИМОТИ, ВКЛ. И ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ, КОИТО ОБЩИНА ИВАНОВО ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ
1.	УПИ V- 412, в кв. 43, по плана на с. Красен, представляващ дворно място с площ 6 772,79 кв.м., ведно с построената в него двуетажна сграда със застроена площ 467 кв.м. (бивше училище)
2.	УПИ IV - 586, кв.38 от 5134 кв.м. в с.Красен, заедно с изградената сграда – тоалетна от 24 кв.м.

3.	УПИ XI-624, кв. 40 по плана на с. Красен, незастроен, с площ от 600 кв. м.
4.	УПИ X-623, кв. 40 по плана на с. Красен, незастроен, с площ от 594 кв. м.
5.	УПИ XII, в кв. 31 по плана на с. Красен, незастроен, с площ от 650 кв. м.
6.	УПИ II-8, кв. 2 по плана на с. Красен, незастроен, с площ от 560 кв. м.
7.	УПИ III-9, кв. 2 по плана на с. Красен, незастроен, с площ от 860 кв. м.
8.	УПИ V-11, кв. 2 по плана на с. Красен, незастроен, с площ от 800 кв. м.
9.	УПИ VI-11, кв. 2 по плана на с. Красен, незастроен, с площ от 680 кв. м.
10.	УПИ VIII, кв. 20 по плана на с. Красен, незастроен, с площ от 650 кв. м.
11.	УПИ XIV в кв. 20 по плана на с. Красен, незастроен, с площ от 500 кв. м.
12.	УПИ XIII в кв. 20 по плана на с. Красен, незастроен, с площ от 820 кв. м.
13.	УПИ XII-206 в кв. 20 по плана на с. Красен, незастроен, с площ от 880 кв. м.
14.	УПИ I в кв. 53, по плана на с. Красен, незастроен, с площ от 700 кв. м.
15.	ПИ № 009054 - лозе, с площ от 0,532 дка, м. „Нови ниви“ по КВС на с. Красен
16.	ПИ № 010197 - лозе, с площ от 0,499 дка, м. „Харманите“ по КВС на с. Красен
17.	УПИ XI, в кв. 43 по плана на с. Иваново, незастроен с площ 690 кв.м.
18.	УПИ XII, в кв. 43 по плана на с. Иваново, незастроен с площ 690 кв.м.
19.	УПИ XIII, в кв. 43 по плана на с. Иваново, незастроен с площ 1 090 кв.м.
20.	УПИ XIV, в кв. 43 по плана на с. Иваново, незастроен с площ 1 005 кв.м.
21.	УПИ XV, в кв. 43 по плана на с. Иваново, незастроен с площ 1 040 кв.м.
22.	УПИ XVI, в кв. 43 по плана на с. Иваново, незастроен с площ 1 090 кв.м.
23.	УПИ XVII, в кв. 43 по плана на с. Иваново, незастроен с площ 1 070 кв.м.
24.	УПИ XVIII, в кв. 43 по плана на с. Иваново, незастроен с площ 1 090 кв.м.
25.	УПИ XIX, в кв. 43 по плана на с. Иваново, незастроен с площ 1 120 кв.м.
26.	УПИ XX, в кв. 43 по плана на с. Иваново, незастроен с площ 1 120 кв.м.
27.	ПИ с идентификатор 32095.1.275 - УПИ VII-423, в кв. 44 по плана на с. Иваново, незастроен с площ 618 кв. м.
28.	УПИ XI, в кв. 12 по плана на с. Табачка, незастроен с площ 1 120 кв.м.
29.	УПИ VI, в кв. 58 по плана на с. Табачка, незастроен с площ 1 400 кв.м.
30.	УПИ VII, в кв. 58 по плана на с. Табачка, незастроен с площ 1 400 кв.м.
31.	УПИ III-336, кв. 51 от 630 кв. м, заедно с застроените в него през 1932 г. обор със сеновал - ЗП 60 кв. м и плевня - ЗП 71 кв. м, с. Табачка
32.	УПИ X-539, кв. 59 от 500 кв. м, незастроен, по плана на с. Табачка
33.	УПИ VI-531, кв. 61 от 700 кв. м, незастроен, по плана на с. Табачка
34.	УПИ XV-53 А, в кв. 4 по плана на с.о. Стълпище, незастроен с площ 360 кв.м.
35.	УПИ XVI-53 Б, в кв. 4 по плана на с.о. Стълпище, незастроен с площ 90 кв.м.
36.	УПИ XXVIII-79, в кв. 5 по плана на с.о. Стълпище, незастроен с площ 480 кв.м.
37.	УПИ XXXII-82, кв.5 по плана на с.о. Стълпище, незастроен с площ от 480 кв.м.
38.	УПИ XXXIII - 36, кв.5 по плана с.о. Стълпище, незастроен с площ от 625 кв.м.
39.	УПИ XXIX - 78, кв.5 по плана на с.о. Стълпище, незастроен с площ от 1530 кв.м.
40.	УПИ XIV-167, в кв. 28 по плана на с. Божичен, представляващ дворно място с площ 5 240 кв.м., ведно с построените в него битова сграда, леярен цех и складови помещения, с обща застроена площ от 1 382 кв.м.
41.	УПИ IV-13, кв. 52, по плана на с. Нисово, незастроен, с площ от 1100 кв. м.
42.	УПИ III - 1755, кв.135 по плана на с.Щръклево, незастроен с площ от 589 кв. м.
43.	УПИ IX - 1754, кв.135 по плана на с.Щръклево, незастроен с площ от 573 кв. м.
44.	УПИ XXVII-1485, кв. 122 по плана на с. Щръклево, незастроен, с площ от 624 кв. м.
45.	Имот № 501.1637 по кадастралния план на с.Щръклево, за който е образуван УПИ I, кв.118, с площ от 1010 кв. м.
46.	Сграда за енергопроизводство със ЗП от 10 кв. м - Трафопост с идентификатор 32095.1.828.1 по кадастралната карта на с. Иваново.
47.	Масивна едноетажна сграда - Трафопост, с площ от 8 кв.м, построена в ПИ 534, кв. 3 по регулационния план на с. Кошов.
48.	Сграда № 02 - трансформаторен пост, с площ 58 кв. м, сграда № 03 с площ 46 кв. м,

	сграда № 04 с площ 42 кв. м, изградени в ПИ № 086009, м. „Ясак“ по КВС на с. Тръстеник.
49.	Масивна едноетажна сграда - Трафопост, с площ от 9 кв.м, построена в ПИ 1224, кв. 60 по регулационния план на с. Тръстеник.
50.	УПИ VI, кв. 6 от 1150 кв. м, незастроен, по плана на с. Кошов
51.	УПИ VII, кв. 6 от 920 кв. м, незастроен, по плана на с. Кошов
52.	УПИ II-607, кв. 55 от 800 кв. м, незастроен, с. Червен
53.	УПИ III-608, кв. 55 от 800 кв. м, незастроен, с. Червен
54.	УПИ IV-609, кв. 55 от 1075 кв. м, незастроен, с. Червен
55.	УПИ XIII-119, кв. 4 от 861 кв. м, незастроен, с. Червен
56.	УПИ I-279, кв.34 – 1600 кв.м., заедно с построена сграда - уч. работилница, с площ от 218 кв.м. в с.Пиргово.
57.	ПИ № 692016 - овощна градина, с площ от 27,499 дка, м. „Аянско“ по КВС на с. Пиргово
58.	Новообразуван поземлен имот № 504.512 с площ от 0,502 дка, м. „Одяланика/Капаклийка“, с. Пиргово
59.	Новообразуван поземлен имот № 504.277 с площ от 0,560 дка, м. „Одяланика/Капаклийка“, с. Пиргово
60.	Новообразуван поземлен имот № 504.276 с площ от 0,481 дка, м. „Одяланика/Капаклийка“, с. Пиргово
61.	Новообразуван поземлен имот № 504.150 с площ от 1,085 дка, м. „Одяланика/Капаклийка“, с. Пиргово
62.	Новообразуван поземлен имот № 504.142 с площ от 0,699 дка, м. „Одяланика/Капаклийка“, с. Пиргово
63.	Новообразуван поземлен имот № 504.275 с площ от 0,563 дка, заедно с изградената в него паянтова, дървена едноетажна сграда с площ от 7 кв. м, м. „Одяланика/Капаклийка“, с. Пиргово
64.	Новообразуван поземлен имот № 504.278 с площ от 0,463 дка, заедно с изградената в него паянтова, дървена едноетажна сграда с площ от 7 кв. м, м. „Одяланика/Капаклийка“, с. Пиргово
65.	Поземлен имот № 228009 с НТП „нива“, площ от 7,480 дка, III категория, находящ се в м. „Панаирище“ по КВС на землището на с. Тръстеник
66.	ПИ с идентификатор 56397.2.2 по кадастралната карта на с.о. „Помпена станция“, за който е образуван УПИ III в кв. 1, с площ 251 кв. м.
67.	ПИ с идентификатор 56397.2.4 по кадастралната карта на с.о. „Помпена станция“, за който е образуван УПИ V в кв. 1, с площ 432 кв. м.
68.	ПИ с идентификатор 56397.2.7 по кадастралната карта на с.о. „Помпена станция“, за който е образуван УПИ VIII в кв. 1, с площ 228 кв. м.
69.	ПИ с идентификатор 56397.2.8 по кадастралната карта на с.о. „Помпена станция“, за който е образуван УПИ IX в кв. 1, с площ 157 кв. м.
70.	ПИ с идентификатор 56397.2.10 по кадастралната карта на с.о. „Помпена станция“, за който е образуван УПИ XII в кв. 1, с площ 367 кв. м.
71.	ПИ с идентификатор 56397.2.13 по кадастралната карта на с.о. „Помпена станция“, за който е образуван УПИ VII в кв. 2, с площ 144 кв. м.
72.	ПИ с идентификатор 56397.2.14 по кадастралната карта на с.о. „Помпена станция“, за който е образуван УПИ VIII в кв. 2, с площ 183 кв. м.
73.	ПИ с идентификатор 56397.2.15 по кадастралната карта на с.о. „Помпена станция“, за който е образуван УПИ IX в кв. 2, с площ 241 кв. м.
74.	ПИ с идентификатор 56397.2.16 по кадастралната карта на с.о. „Помпена станция“, за който е образуван УПИ X в кв. 2, с площ 275 кв. м.
75.	ПИ с идентификатор 56397.2.19 по кадастралната карта на с.о. „Помпена станция“, за който е образуван УПИ VII в кв. 1, с площ 310 кв. м.
76.	ПИ с идентификатор 56397.2.21 по кадастралната карта на с.о. „Помпена станция“, за който е образуван УПИ IV в кв. 2, с площ 710 кв. м.

77.	ПИ с идентификатор 56397.2.24 по кадастралната карта на с.о. „Помпена станция“, за който е образуван УПИ II в кв. 1, с площ 271 кв. м.
78.	ПИ с идентификатор 56397.2.25 по кадастралната карта на с.о. „Помпена станция“, за който е образуван УПИ I в кв. 1, с площ 299 кв. м.
79.	ПИ с идентификатор 56397.2.26 по кадастралната карта на с.о. „Помпена станция“, за който е образуван УПИ II в кв. 2, с площ 258 кв. м.
80.	ПИ с идентификатор 56397.2.27 по кадастралната карта на с.о. „Помпена станция“, за който е образуван УПИ III в кв. 2, с площ 232 кв. м.
81.	ПИ с идентификатор 56397.2.29 по кадастралната карта на с.о. „Помпена станция“, за който е образуван УПИ X в кв. 1, с площ 267 кв. м.
82.	ПИ с идентификатор 56397.2.31 по кадастралната карта на с.о. „Помпена станция“, за който е образуван УПИ XIII в кв. 1, с площ 192 кв. м.
83.	ПИ с идентификатор 56397.2.32 по кадастралната карта на с.о. „Помпена станция“, за който е образуван УПИ XIV в кв. 1, с площ 192 кв. м.
84.	ПИ с идентификатор 56397.2.33 по кадастралната карта на с.о. „Помпена станция“, за който е образуван УПИ V в кв. 2, с площ 208 кв. м.
85.	ПИ с идентификатор 56397.2.34 по кадастралната карта на с.о. „Помпена станция“, за който е образуван УПИ VI в кв. 2, с площ 206 кв. м.
86.	ПИ с идентификатор 56397.2.35 по кадастралната карта на с.о. „Помпена станция“, за който е образуван УПИ XI в кв. 2, с площ 372 кв. м.
87.	ПИ с идентификатор 56397.2.36 по кадастралната карта на с.о. „Помпена станция“, за който е образуван УПИ XII в кв. 2, с площ 374 кв. м.
88.	ПИ с идентификатор 56397.2.37 по кадастралната карта на с.о. „Помпена станция“, за който е образуван УПИ VI в кв. 1, с площ 305 кв. м.
89.	ПИ с идентификатор 56397.2.38 по кадастралната карта на с.о. „Помпена станция“, за който е образуван УПИ I в кв. 2, с площ 304 кв. м.
Д.	ИМОТИ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНА ИВАНОВО ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА УЧРЕДИ ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА
	<p>През 2017 г. общината няма намерение да предлага учредяване право на преминаване върху общински имоти. В случай на заявен интерес конкретните имоти ще бъдат включени допълнително.</p> <p>Заложените приходи отчитат прогнозите за постъпване на молби от граждани и юридически лица, които ще бъдат решавани съгласно разпоредбите на Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост.</p>
Е.	ИМОТИ (ЗЕМЯ), КОИТО ОБЩИНА ИВАНОВО ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА НА ГРАЖДАНИ СЪС ЗАКОННО ПОСТРОЕНИ СГРАДИ ВЪРХУ ТЯХ по приложен списък (Приложение № 3), неразделна част от настоящата програма.
Ж.	ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ИВАНОВО ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ВНЕСЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА
	През 2017 г. общината няма намерение да предлага общински имоти за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества. В случай на възникване на такава необходимост, конкретните имоти ще бъдат включени допълнително.
З.	ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ИВАНОВО ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ НА КОНЦЕСИЯ ИЛИ ДА ПРЕДПРИЕМЕ ДЕЙСТВИЯ ПО УДЪЛЖАВАНЕ НА СРОКА НА ВЕЧЕ СКЛЮЧЕНИ ДОГОВОРИ ЗА КОНЦЕСИЯ
	През 2017 г. общината няма намерение да предлага общински имоти за предоставяне на концесия. В случай на заявен интерес конкретните имоти ще бъдат включени допълнително.
И.	ИМОТИ, ЗА КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕКРАТИ СЪСОБСТВЕНОСТ
	УПИ VIII-193, кв. 25, целият с площ от 1180 кв. м по плана на с. Червен
Й.	ИМОТИ ЗА ПУБЛИЧНО - ЧАСТНО ПАРТНЬОРСТВО

IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ЗАМЯНА СРЕЩУ ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА, С ПОДРОБНО ОПИСАНИЕ НА НУЖДИТЕ И ВИДА НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ЖЕЛАЕ ДА ПОЛУЧИ В ЗАМЯНА

През 2017 г. Община Иваново няма намерение да предлага имоти - общинска собственост за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица. При постъпване до кмета на общината на предложения за замяна на имот - частна общинска собственост, или замяна на право на строеж върху имот - частна общинска собственост, или на учредено в полза на общината право на строеж с имот или с право на строеж - собственост на държавата, на физически лица или на юридически лица, същите ще се процедурат по реда на чл. 40 от Закона за общинската собственост и Наредба № 10.

V. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ:

1. Застроено дворно място с площ от 1 450 кв. м., намиращо се в с. Божичен, общ. Иваново, обл. Русе, представляващо урегулиран поземлен имот – УПИ XXV 208, кв. 28 по регулационния план на селото, заедно с построените в него сгради.

2. Придобиване, чрез покупка на обособена част от масивна двуетажна сграда с идентификатор 501.715.1, представляваща целия II-ри етаж на сградата със застроена площ от 168,50 кв. м, три избени помещения със застроена площ от 52,60 кв. м и 50,42% ид. части от общите части на сградата, изградена в поземлен имот с идентификатор 501.715, за който е образуван УПИ I в кв. 6 по кадастралния план на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе (*доп. с Решение №226 по Протокол №20/ 23.02.2017 г.*)

3. Придобиване, чрез покупка на недвижим имот, представляващ три стаи със ЗП 45 кв. м., находящи се на първия етаж на масивна двуетажна сграда „Здравна служба“, изградена в урегулиран поземлен имот (УПИ) XII-433 в кв. 11 по регулационния план на с. Сваленик, общ. Иваново, обл. Русе и изба със ЗП 30 кв. м. в същата сграда, заедно с 21,65% идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж. (*доп. с Решение №233 по Протокол №21/ 24.03.2017 г.*)

VI. ОБЕКТИТЕ, ЗА ИЗГРАЖДАНЕТО НА КОИТО Е НЕОБХОДИМО ОТЧУЖДАВАНЕ НА ЧАСТНИ ИМОТИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ

VII. ДРУГИ ДАННИ, ОПРЕДЕЛЕНИ ОТ ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ

VIII. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Иваново през 2017 г. се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, в изпълнение на Стратегията за управление на общинската собственост за периода 2015 - 2019 г. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината. Главното е да се следят нейните цели, да се реагира бързо и адекватно, законосъобразно и целесъобразно към всеки конкретен случай, към исканията на отделния гражданин, организации и институции,

така че те да бъдат решени в момента на необходимостта и по начин, гарантиращ обществения интерес.