



ОБЩИНА

ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

Община Иваново в изпълнение на Решение № 489 по Протокол № 45/27.08.2026 г. на Общински съвет – Иваново и на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 68, ал. 2 от Наредба № 10 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост (НРПУРИВОБС) на Общински съвет – Иваново и Заповед № РД-09-465/15.09.2026 г. на кмета на Община Иваново

О Б Я В Я В А:

1. Публичен търг с тайно наддаване, съгласно чл. 74 от НРПУРИВОБС за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 73362.86.11 с площ от 2695 кв.м. по КKKP на с. Тръстеник, общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-767/30.10.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност „Ясяк“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 3 (трета), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 086011, при граници: 73362.86.10, 73362.271.9, 73362.26.12, 73362.271.146, предмет на Акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 3041/18.06.2026 г., вписан в Служба по вписванията – Русе под вх. рег. № 7018/29.06.2026 г., акт № 188, том 16, дело № 3514, ДВР 6819.

Началната тръжна цена на описания по-горе недвижим имот – частна общинска собственост е в размер на **4148,74 € (четири хиляди сто четиридесет и осем евро и седемдесет и четири евроцента)** без ДДС.

2. Депозитът за участие е в размер на **414,87 € (четиристотин и четиринадесет евро и осемдесет и седем евроцента)** без ДДС, представляващ 10% от обявената начална тръжна цена и се внася по следната банкова сметка на Община Иваново - **IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF**, при **„ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД - клон Русе**.

3. Цената на тръжната документация за имота е **25,56 € (двадесет и пет евро и петдесет и шест евроцента)** без ДДС, като сумата не се възстановява. Тръжната документация се закупува от Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – I етаж). При плащане на сумата по банков път - **IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF**, Код на вид плащане: **44 70 00**, **„ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе**.

4. Търгът ще се проведе на **02.10.2026 г. от 13:00 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75).

5. Повторният търг ще се проведе на **16.10.2026 г. от 13:00 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75).

6. Краен срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на документи за участие в търга – **12:00 часа на 30.09.2026 г.**, а за повторния търг – **12:00 часа на 14.10.2026 г.** Документите за участие в търга се подават в Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – I етаж) в запечатан и оформен съгласно условията на тръжната документация плик.

До участие в търга се допускат само лица, подали необходимите документи.