



# ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75  
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshchina@ivanovo.bg

Изх. № 08-07-219/14.12.2020 г.

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ОБЩИНА ИВАНОВО

ДОКЛАДНА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ с. ИВАНОВО, обл. Русе	
Регистрационен номер и дата	
615/14.12.2020	
Срок за запис	СКА

от Георги Миланов -  
Кмет на Община Иваново, област Русе

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за приемане на дарение на имот находящ се в с. Щръклево, община Иваново, област Русе

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Иваново постъпи заявление с вх. № 94А-261-2/01.12.2020г. от **Антон Маринов**, с което той изразява своето желание да дари в полза на Община Иваново своя недвижим имот, представляващ имот №501.1880 по кадастралния план на с. Щръклево, одобрен със заповед №РД-02-14-2158/15.12.2000г. на МРРБ, с площ от 1,186 дка, в кв. 132, ЕКАТТЕ: 84049, незастроен парцел, с административен адрес: ул.“Янтра“ №29, при граници и съседни: 84049.501.1883 – поземлен имот, 84049.501.1878 – поземлен имот, 84049.501.1879 – поземлен имот, 84049.501.9639 – улица, 84049.501.1881 – поземлен имот, 84049.501.1882 – поземлен имот.

Към заявлението е приложен нотариален акт № 59, том XII, рег № 18833, дело № 1891 от 2007г., вписан в Служба по вписванията – Русе като акт №29, том 62, дело 15630, вх. рег. №21082/28.12.2007г. установяващ правото на собственост върху имота от заявителя.

Данъчната оценка на имота е **4207.30 лв.**, съгласно удостоверение за данъчна оценка, изх. № 6805001632/09.12.2020г.

С Удостоверение за вписвания, отбелязвания и заличавания на лице изх. №7913/02.12.2020г. на Агенция по вписванията – Служба по вписванията Русе се установи, че няма наложени тежести върху имота към 26.11.2020г. При извършена проверка в Общината, се установи, че дължимия данък за имота е заплатен за 2020г. и предходните години. Антон Маринов няма задължения към Общината към 10.12.2020г. Съгласно справка за задължения към Община Иваново, произтичащи от договори за наем и/или рентни плащания от дирекция „АПОФУС“ в Община Иваново, към 10.12.2020г. дарителят няма такива.

С вх. № 10-04-30/04.12.2020г. в деловодството на Община Иваново постъпи положително становище от кмета на с. Щръклево, Община Иваново, Област Русе относно приемане дарението на имота.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл.34, ал. 3 от ЗОС и чл. 9 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост на община Иваново, област Русе, предлагам Общински съвет - Иваново да приеме следното

## РЕШЕНИЕ:

1. **Дава съгласие** Община Иваново да придобие правото на собственост чрез дарение върху следния недвижим имот: представляващ имот №501.1880 по кадастралния план на с. Щръклево, одобрен със заповед №РД-02-14-2158/15.12.2000г. на МРРБ, с площ от 1,186 дка, в кв. 132, ЕКАТТЕ: 84049, незастроен парцел, с административен адрес: ул.“Янтра“ №29, при граници и съседи: 84049.501.1883 – поземлен имот, 84049.501.1878 – поземлен имот, 84049.501.1879 – поземлен имот, 84049.501.9639 – улица, 84049.501.1881 – поземлен имот, 84049.501.1882 – поземлен имот, **собственост на Антон Маринов** съгласно нотариален акт № 59, том XII, рег № 18833, дело № 1891 от 2007г., вписан в Служба по вписванията – Русе като акт №29, том 62, дело 15630, вх. рег. №21082/28.12.2007г., **по реда и условията на чл.61, ал.2 от Закона за наследството.**

2. **Да се сключи договор за дарение** между **Антон Маринов**, от една страна като **ДАРИТЕЛ** и Община Иваново, от друга страна, като **НАДАРЕН**, на имота, описан в т.1.

3. Договорът за дарение да бъде сключен при представяне на удостоверение за тежести към датата на сключване на договора, от което да е видно, че имота, предмет на дарението, е освободен от тежести и възбрани, не е предмет на вписани иски молби, на договори за ипотеки и/или други договори, имащи за предмет разпореждане и управление с имота.

4. **Дава съгласие** разноските по вписване на договора за дарение в Агенция по вписванията, Служба по вписванията – Русе да са за сметка на Община Иваново.

5. **Дава съгласие** да бъде допълнена програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2020 г. - раздел V. „ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ“ с имота по т. 1.

6. **Упълномощава** Кмета на Община Иваново след влизане в сила на настоящото решение да предприеме последващи действия по приемане на дарението по т. 1 от Антон Маринов.

### Приложение:

1. Копие от заявление, вх. № 94А-261-2/01.12.2020г.;
2. Копие от Удостоверение за вписвания, отбелязвания и заличавания на лице изх. №7913/02.12.2020г.
3. Копие от нотариален № 59, том XII, рег № 18833, дело № 1891 от 2007г.;
4. Копие от удостоверение за данъчна оценка, изх. № 6805001632/09.12.2020г.;
5. Копие от скица на имота № 952/09.12.2020г.;
6. Копие от становище, вх. № 10-04-30/04.12.2020г.;
7. Копие от Удостоверение изх. №6805000395/10.12.2020г. за задължения по Закона за местните данъци и такси към Община Иваново;
8. Копие от справка от 10.12.2020г. за задължения към Община Иваново, произтичащи от договори на наем и/или рентни плащания;

**ВНОСИТЕЛ:**

**ГЕОРГИ МИЛАНОВ**

Кмет на Община Иваново,  
област Русе

