



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

Изх. № 08-04-45 / 16-032026 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА ИВАНОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Георги Миланов –
Кмет на Община Иваново, област Русе

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ с. ИВАНОВО, обл. Русе	
Регистрационен индекс и дата	
98	16.03.2026.
Срок за изпълнение:	

ОТНОСНО: Вземане на решение за безвъзмездно предоставяне за управление на част от недвижим имот – публична общинска собственост на Областна дирекция на Министерство на вътрешните работи – гр. Русе, за изпълнение функциите на Участък Иваново към РУ Две могили

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на Решение № 309 по Протокол № 34 от 18.10.2013 г. на Общински съвет - Иваново между Община Иваново и Областна дирекция на Министерство на вътрешните работи (ОДМВР) – Русе е сключен Договор № Д-26/09.04.2014 г. за безвъзмездно предоставяне за управление, за нуждите на Участък „Полиция“ – Иваново към Районно управление „Полиция“ – гр. Две могили на следните помещения: помещение с площ – 41 кв.м., помещение с площ – 56,70 кв.м., помещение с площ – 17,50 кв.м., помещение с площ – 17,50 кв.м., помещение с площ – 19,20 кв.м., с обща площ на помещенията 151,90 кв.м., находящи се в самостоятелен обект в сграда с идентификатор 32095.1.767.1.2, представляващ първи етаж на построената през 1981 г. двуетажна масивна административна сграда с идентификатор 32095.1.767.1 със застроена площ 384 кв.м., разположена в ПИ с идентификатор 32095.1.767 с площ 2357 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Иваново, общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-89/18.12.2009 г. на ИД на АГКК, номер по предходен план УПИ V, кв. 21, с административен адрес: с. Иваново, ул. „Христо Ботев“ № 4, при граници и съседи на самостоятелния обект в сграда: на същия етаж: 32095.1.767.1.1, под обекта: няма, над обекта: 32095.1.767.1.3, предмет на Акт за публична общинска собственост № 170/13.12.2010 г., вписан в СВ-Русе с вх. рег. № 16428/21.12.2010 г., под № 82, том 39, н.д. 8291, ДВР 15949, за срок от 10 години.

Срокът на горепосочения договор е изтекъл. Това обстоятелство налага вземането на ново решение. В тази връзка в Община Иваново е постъпило искане вх. № 04-06-3/11.03.2026 г. от Министерство на вътрешните работи за ново предоставяне на гореописаните помещения на ОДМВР-Русе, за изпълнение функциите на Участък Иваново към РУ Две могили, тъй като необходимостта от тях не е отпаднала.

Съгласно Закона за министерството на вътрешните работи и Правилника за устройството и дейността на министерството на вътрешните работи, Областните дирекции са основна структура на МВР, а същото е юридическо лице на бюджетна издръжка.

Гореописаните помещения не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица на общинска бюджетна издръжка, поради което няма пречка те да бъдат безвъзмездно предоставени за управление на ОДМВР-Русе, за изпълнение функциите на Участък Иваново към РУ Две могили на основание чл. 12, ал. 3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и по реда предвиден в чл. 20 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост (НРПУРИВОБС).

Имотът е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026 г.

С оглед гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 23 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 12, ал. 3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 20 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост (НРПУРИВОБС), предлагам Общински съвет – Иваново да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Дава съгласие да се предостави за безвъзмездно управление на Областна дирекция на Министерство на вътрешните работи – гр. Русе, за изпълнение функциите на Участък Иваново към РУ Две могили на част от недвижим имот публична общинска собственост, представляваща: помещение с площ – 41 кв.м., помещение с площ – 56,70 кв.м., помещение с площ – 17,50 кв.м., помещение с площ – 17,50 кв.м., помещение с площ – 19,20 кв.м., с обща площ на помещенията 151,90 кв.м., находящи се в самостоятелен обект в сграда с идентификатор 32095.1.767.1.2, представляващ първи етаж на построената през 1981 г. двуетажна масивна административна сграда с идентификатор 32095.1.767.1 със застроена площ 384 кв.м., разположена в ПИ с идентификатор 32095.1.767 с площ 2357 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Иваново, общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-89/18.12.2009 г. на ИД на АГКК, номер по предходен план УПИ V, кв. 21, с административен адрес: с. Иваново, ул. „Христо Ботев“ № 4, при граници и съседи на самостоятелния обект в сграда: на същия етаж: 32095.1.767.1.1, под обекта: няма, над обекта: 32095.1.767.1.3, предмет на Акт за публична общинска собственост № 170/13.12.2010 г., вписан в СВ-Русе с вх. рег. № 16428/21.12.2010 г., под № 82, том 39, н.д. 8291, ДВР 15949, за срок от 10 години.

2. Възлага на кмета на Община Иваново да сключи договор по т. 1 с Директора на Областна дирекция на Министерство на вътрешните работи – гр. Русе, както и да предприеме необходимите действия, по правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

Приложения:

1. АПОС № 170/13.12.2010 г., вписан в СВ-Русе с вх. рег. № 16428/21.12.2010 г., под № 82, том 39, н.д. 8291, ДВР 15949 – копие;
2. Искане вх. № 04-06-3/11.03.2026 г. – копие;
3. Договор № Д-26/09.04.2014 г. за безвъзмездно управление на общински недвижим имот – копие.

ВНОСИТЕЛ:
ГЕОРГИ МИЛАНОВ
Кмет на Община Иваново,
Област Русе

