



ОБЩИНА

ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 09 -³⁵²

с. Иваново,⁰³⁰⁷...2025 г.

В изпълнение на Решение № 262 по Протокол № 23/20.02.2025 г. на Общински съвет – Иваново и на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 68, ал. 2 и чл. 81, ал. 3 от Наредба № 10 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост (НРПУРИВОБС) на Общински съвет – Иваново

НАРЕЖДАМ:

1. **Откривам** процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване, съгласно чл. 74 от НРПУРИВОБС за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 51768.128.142 с площ 1097 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Нисово, община Иваново, област Русе, одобрени със Заповед № 18-1328/31.01.2024 г. на Началник на СГКК – Русе, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, предишен идентификатор: 51768.128.132; 51768.128.118; 51768.888.9901, номер по предходен план: 000025, при граници поземлени имоти с идентификатори: 51768.500.1016, 51768.128.118, 51768.76.41, 51768.76.36, 51768.76.108, предмет на АЧОС № 2899/03.02.2025 г., вписан в СВ-Русе под вх. рег. № 1164/05.02.2025 г., акт № 78, том 3, дело № 508, ДВР 1129.

Началната тръжна цена на описания по-горе недвижим имот – частна общинска собственост е в размер на **26 560,00 лв.** (двадесет и шест хиляди петстотин и шестдесет лева) без ДДС.

2. Депозитът за участие е в размер на **2 656,00 лв.** (две хиляди шестстотин петдесет и шест лева) без ДДС, представляващ 10% от обявената начална тръжна цена и се внася по следната банкова сметка на Община Иваново - IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSE, при „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД - клон Русе.

3. Цената на тръжната документация е **50,00 лв.** (петдесет лева) без ДДС, като сумата не се възстановява. Тръжната документация се закупува от Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – I етаж). При плащане на сумата по банков път - IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSE, Код на вид плащане: 44 70 00, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.

4. Търгът да се проведе на **16.07.2025 г. от 14:00 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75).

5. Повторният търг да се проведе на **30.07.2025 г. от 14:00 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75).

6. Краен срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на документи за участие в търга – **12:00 часа на 14.07.2025 г.**, а за повторния търг – **12:00 часа на 28.07.2025 г.** Документите за участие в търговете се подават в Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75 – I етаж) в запечатан и оформен съгласно условията на тръжната документация плик.

7. Утвърждавам тръжна документация за имота по т. 1, която е неразделна част от настоящата заповед.

Настоящата заповед се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за заповедната книга на Община Иваново, един за и.д. гл. счетоводител и един за служител в отдел ОСЗЗГЕ – за сведение и изпълнение.

На основание чл. 65, ал. 3 НРПУРИВОБС копие от заповедта да се постави на информационното табло в сградата на Община Иваново и на информационното табло в сградата на кметство с. Нисово, както и да се публикува на интернет страницата на Община Иваново.

Контрол по изпълнението на настоящата заповед ще осъществявам лично.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ

Кмет на Община Иваново,
Област Русе

