



ОБЩИНА

ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75  
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

## ЗАПОВЕД

№ РД - 09 - .....179/.....

с. Иваново, .....07.09.....2023 г.

В изпълнение на Решение № 606 по протокол № 55/23.03.2023 г. на Общински съвет - Иваново и на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 68, ал. 2, във връзка с чл. 26, ал. 1 и чл. 32, ал. 3 от Наредба № 10 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост (НРПУРИВОБС)

## НАРЕЖДАМ:

**I. Откривам** процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: незастроената част от поземлен имот с идентификатор 84049.166.399, с площ 9033 кв. м., целият с площ от 12 805 кв. м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-770/30.10.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, местност „Дренето“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, предмет на акт за частна общинска собственост № 2405/19.08.2022 г. вписан в Агенция по вписване – Русе с вх. рег. № 10835 от 24.08.2022 г., акт № 71, том 31, ДВР 10502.

Имотът се предоставя под наем за срок от 4 /четири/ години срещу годишна наемна цена за друга стопанска дейност, определена на основание чл. 18, т. 2 от Наредба № 2 за базисните (начални) цени на обекти със стопанско и административно предназначение – общинска собственост (НБЦОСАПОБС).

**1.** Началната тръжна наемна цена на описания в т. 1 недвижим имот - общинска собственост е в размер на **180,66 лв. /сто и осемдесет лева и шестдесет и шест стотинки/** без ДДС за свободната незастроена площ от 9033 кв. м.

**2.** Депозитът за участие в търга е в размер на една първоначално обявена годишна наемна вноса - **180,66 лв. /сто и осемдесет лева и шестдесет и шест стотинки /** без ДДС за имота, внесен по банков път - **IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF**, при „**ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА**“ АД - клон Русе.

**3.** Цената на тръжната документация за търга за недвижимия имот по т. 1 е в размер на **20.00 лв. /двадесет лева/**, като сумата не се възстановява.

Тръжната документация се закупува от Центъра за услуги и информация на граждани на общината (с. Иваново, обл. Русе ул. „Олимпийска“ № 75 - I етаж). При плащане на сумата по банков път - **IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF**, Код на вид плащане: **44 70 00**, при „**ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА**“ АД - клон Русе.

4. Търгът да се проведе на **25.04.2023г. от 11:00 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75/.

5. Повторният търг да се проведе на **09.05.2023г. от 11:00 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75/.

6. Краен срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на документи за участие в търга – **12:00 часа на 20.04.2023г.** и за повторният търг **12:00 часа на 02.05.2023г.** Документите за участие в търгът се подават в Центъра за услуги и информация на граждани на Общината /с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска” № 75 - I етаж/ в запечатан и оформен съгласно условията на тръжната документация плик.

II. Утвърждавам тръжна документация за имота, неразделна част от настоящата заповед.

Контрол по изпълнението на настоящата ще изпълнявам лично.

Заповедта се състави и подписа в три еднообразни екземпляра - един за заповедната книга на община Иваново, един за главния счетоводител и един за „Общинска собственост” за сведение и изпълнение.

Копия от заповедта да се поставят на указателното табло в сградата на община Иваново и указателното табло в кметството на с. Щръклево. Да се публикува в един регионален ежедневник и на интернет страницата на Община Иваново.

**ГЕОРГИ МИЛАНОВ**  
Кмет на Община Иваново,  
област Русе

