

**ОБЩИНА****ИВАНОВО**

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел. 08116/22-53, факс: 08116 /28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

Изх. № 08-07-14241 / 1409 / 2026 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
НА ОБЩИНА ИВАНОВО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ с. ИВАНОВО, обл. Русе	
Регистрационен индекс и дата	
353	14.09.2026
Срок на изпълнение	

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Георги Миланов
Кмет на Община Иваново

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Докладна записка с вх. № 328/09.09.2026 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с внесена в Общински съвет – Иваново докладна записка с вх. № 328 от 09.09.2026 г., относно „Вземане на решение за провеждане на публичен търг за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в с. Щръклево, община Иваново, област Русе“, бяха констатирани пропуски в същата, които водят до непълнота на представената докладна записка и се отразяват на нейната законосъобразност.

Необходимостта от изменение и допълнение е свързана с пропуски в правните основания и предложения диспозитив на решението.

В правните основания е пропусната нормата на чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА. Във връзка с императивния характер на чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА в диспозитива на предложеното решение не е посочено правомощието на Общинския съвет да определи част от наемните постъпления за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

Вторият пропуск в диспозитива на решението се изразява в липса на текст за определяне на вида на търга, (с явно или с тайно наддаване). Изискването за определяне на вида на търга е установено с разпоредбата на чл. 68, ал. 1, т. 2 от Наредбата № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост (НРПУРИВОБС).

С оглед гореизложеното се налага да се извърши изменение и допълнение на Докладна записка с вх. № 328/09.09.2026 г., както следва:

В правните основания:

След текста: „Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал 5“ се добавя текста: “чл. 52, ал 5, т. 2“.

В диспозитива:

Текстът на т. 4: „Допуска предварително изпълнение на Решението на основание чл. 60, ал. 1 от АПК“, става т. 6.

Текстът на т. 4 придобива следната редакция: „Определя 30 на сто от постъпленията от отдаването под наем на имота по т. 1 да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Щръклево, община Иваново, област Русе.“

Текстът на т. 5: „Възлага на Кмета на Общината след влизане в сила на решението да предприеме необходимите действия по изпълнението му“, става т. 7.

Текстът на т. 5 придобива следната редакция: „На основание чл. 68, ал. 1, т. 2 от НРПУРИВОБС определя вида на търга – с тайно наддаване“.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 68, ал. 1, във връзка с чл. 32, ал. 3 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост (НРПУРИВОБС), във връзка с Докладна записка с вх. № 328/09.09.2026 г., предлагам Общински съвет – Иваново, област Русе да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. ИЗМЕНЯ И ДОПЪЛВА Докладна записка с вх. № 328/09.09.2026 г., както следва:

1.1. След текста: „Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5“ **се добавя текста: “чл. 52, ал. 5, т. 2“**.

1.2. Текстът на т. 4: „Допуска предварително изпълнение на Решението на основание чл. 60, ал. 1 от АПК“, става т. 6.

1.3. Текстът на т. 4 придобива следната редакция: „Определя 30 на сто от постъпленията от отдаването под наем на имота по т. 1 да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Щръклево, община Иваново, област Русе.“

1.4. Текстът на т. 5: „Възлага на Кмета на Общината след влизане в сила на решението да предприеме необходимите действия по изпълнението му“, става т. 7.

1.5. Текстът на т. 5 придобива следната редакция: „На основание чл. 68, ал. 1, т. 2 от НРПУРИВОБС определя вида на търга – с тайно наддаване“.

С уважение,

ГЕОРГИ МИЛАНОВ

Кмет на община Иваново,
област Русе

