



# ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75  
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: [obshtina@ivanovo.bg](mailto:obshtina@ivanovo.bg)

## ЗАПОВЕД

№ РД - 09 – 187/

с. Иваново, 10.04.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 80 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Общински съвет – Иваново, във връзка с протокол от 05.04.2023 г. на комисия назначена със Заповед № РД-09-109/08.03.2023 г. на кмета на Община Иваново

## НАРЕЖДАМ:

**1. ОПРЕДЕЛЯМ ПЕТЪР БОЦЕВ ПЕТРОВ, ЕГН: \*\*\*\*\* , Л.К. \*\*\*\*\* , издадена на \*\*\*\*\* , постоянен адрес: \*\*\*\*\* , за участник, спечелил проведения на 05.04.2023 г. търг и ЗА КУПУВАЧ на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот (ПИ) № 82 в кв. 8, с площ 438 кв. м., по регулационния план на с. Церовец, община Иваново, одобрен със Заповед № 5329/17.09.1954 г., при граници: север: улица, изток: ПИ № 81, юг: УПИ IV-85, запад: ПИ № 83, за имота е съставен Акт № 2455/11.11.2022 г., за поправка на Акт за частна общинска собственост № 2394/15.07.2022 г.**

**2. ОПРЕДЕЛЯМ продажна цена на имота, подробно описан в т. 1 в размер на 2 160,00 лв. (две хиляди сто и шестдесет лева) без ДДС.**

**3. В 1-месечен срок от връчване на настоящата заповед ПЕТЪР БОЦЕВ ПЕТРОВ, следва да заплати:**

**3.1. Сума в размер на 1 859,40 лв. (хиляда осемстотин петдесет и девет лева и четиридесет стотинки) без ДДС, представляваща разликата между достигнатата на търга продажна цена от 2 160,00 лв. (две хиляди сто и шестдесет лева) без ДДС и внесения депозит от 300,60 лв. (триста лева и шестдесет стотинки) по банков път: IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, код за вид плащане: 44 56 00, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.**

**3.2. Сума, в размер на 432,00 лв. (четиристотин тридесет и два лева), представляваща 20% ДДС, по банков път: IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, код за вид плащане: 44 56 00 при „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.**

**3.3. Сума в размер на 56,16 лв. (петдесет и шест лева и шестнадесет стотинки), представляваща 2,6% местен данък за придобиване на имущество по възмезден начин по ЗМДТ, по банков път – IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, код за вид плащане: 44 25 00, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.**

**3.4.** Сума в размер на **80,00 лв. (осемдесет лева)**, представляваща направените разноси за изготвената от лицензиран оценител пазарна оценка на имота по чл. 40б, ал. 1 от Наредба № 10 на Общински съвет – Иваново по банков път – **IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон РУСЕ.**

**3.5.** Сума в размер на **10,00 лв. (десет лева)**, представляваща разходите за вписване на договора в Служба по вписванията – гр. Русе към Агенцията по вписванията, по банков път: **IBAN: BG06 CECB 9790 31F2 3182 00, BIC код на банката: CECB BGSF, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон РУСЕ.**

**4.** В 7-дневен срок от плащане на сумите по т. 3 и представяне на документ за извършеното плащане от купувача, служител „Общинска собственост“ да подготви договор за покупко-продажба с лицето по т. 1 и го предложи за подпис.

**5.** Разходите по вписването на договора в Служба по вписванията – гр. Русе към Агенцията по вписванията са за сметка на купувача.

Настоящата заповед се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра – един за подреждане в заповедната книга на Община Иваново, един за служител „Общинска собственост“ за сведение и изпълнение, един за и.д. гл. счетоводител и един за връчване на купувача по реда на АПК.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок по реда на АПК.

**ГЕОРГИ МИЛАНОВ**

*Кмет на Община Иваново,  
Област Русе*