**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИВАНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ**

**Б Ю Л Е Т И Н**

**№30**

***Решения по Протокол №30/ 23.09.2021 г. от заседание на Общински съвет Иваново, област Русе***

Д Н Е В Е Н Р Е Д

1. Създаване на Общинска комисия по безопасност на движението по пътищата.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 467/ 08.09.2021 г.

2. Приемане на Отчет за изпълнение на бюджета на Община Иваново за полугодието на 2021 г.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 469/ 08.09.2021 г.

3. Продажба на имот № 501.974, за който е образуван урегулиран поземлен имот I-974, кв. 46 по плана на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе, на собственика на законно построена върху имота сграда.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. №470/ 09.09.2021 г.

4. Вземане на решение за обявяване на недвижим имот – публична общинска собственост, за частна общинска собственост по реда на чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост и определяне на пазарна цена и провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на УПИ IV-2547, кв. 137 по плана на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 471/ 09.09.2021 г.

5. Продажба на ПИ с идентификатор 72028.133.14 (номер по предходен план: УПИ II-56, кв. 5) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Табачка, общ. Иваново, обл. Русе, на собствениците на законно построена върху имота сграда.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 472/ 09.09.2021 г.

6. Отдаване на земеделска земя с начин на трайно ползване (НТП) „лозе“ от Общински поземлен фонд (ОПФ) без търг или конкурс, по реда на чл. 24а, ал. 6, т. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), за срок от 10 десет години.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. № 473/ 09.09.2021 г.

7. Корекция на бюджета на Община Иваново за 2021 год.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. №482/ 16.09.2021 г.

8. Даване съгласие за изплащане на еднократна помощ за раждане на дете съгласно Наредба №18 за изплащане на еднократна помощ при раждане на дете, еднократна помощ за дете, което постъпва в първи клас и пострадали при пътно-транспортни произшествия, производствени аварии, пожари, природни бедствия и други от бюджета на Община Иваново, област Русе.

Вносител: Мариян Драшков – Председател ОбС Иваново

Докладна записка вх. № 483/ 16.09.2021 г.

9. Корекция на бюджета на Община Иваново за 2021 год.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. №486/ 17.09.2021 г.

10. Вземане на решение за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. №487/ 23.09.2021 г.

11. Текущи въпроси и питания.

ПО ПЪРВА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№339

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 167в, ал. 2 от Закона за движението по пътищата, Общински съвет Иваново РЕШИ:

1. **Отменя** Решение № 162 по Протокол № 15/20.08.2020 г. на Общински съвет – Иваново;
2. **Създава** Общинска комисия по безопасност на движението по пътищата на Община Иваново;
3. **Възлага** на Кмета на Община Иваново да определи със заповед поименния състав на комисията съгласно изискванията на чл. 4 от утвърдените със Заповед № 3-43/31.08.2021 г. на председателя на Държавна агенция "Безопасност на движението по пътищата" Правила за дейността и организацията на работа на общинските комисии по безопасност на движението по пътищата.

ПО ВТОРА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№340

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.6 и чл.27, ал.4 и 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.137, ал.2 от Закона за Закона за публичните финанси и чл.45 ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Иваново, Общински съвет Иваново РЕШИ:

1. **Приема** отчета за изпълнение на бюджета на община Иваново за полугодието на 2021г., както следва:

1.1. По прихода: 4 263 758 лв., съгласно *Приложение № 1.*

1.2. По разхода: 4 263 758 лв., съгласно *Приложение № 2.*

1. **Приема** отчета за капиталовите разходи на община Иваново за полугодието на 2021 г, съгласно *Приложение № 3.*
2. **Приема** отчета за изпълнението на сметките за средства от ЕС на община Иваново за полугодието на 2021 г., съгласно *Приложение № 4*.

ПО ТРЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№341

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 3 и ал. 6 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 52, ал. 1 и чл. 53, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на община Иваново, област Русе, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1. Дава съгласие** да бъде извършена продажба наимот № 501.974, за който е образуван урегулиран поземлен имот (УПИ) I-974 с площ от 766 кв.м., кв. 46 по кадастралния и регулационен план на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № РД-02-14-2158/15.02.2000 г. на МРРБ и ПУР Решение № 269 по Протокол № 31/26.01.2006 г. и Решение № 446 по Протокол № 49/20.09.2007 г. на ОбС Иваново, административен адрес: ул. „Младост“ № 26, отреден за жилищно строителство – застроен, при граници и съседи: на север – ПИ № 501.2377 – двор и имот № 501.9581 - ул. „Захари Стоянов“, на изток – ПИ 501.2279 – двор, на юг – ПИ № 501.975, на запад – ПИ 501.9586 – ул. „Младост“, предмет на Акт за частна общинска собственост № 974/22.12.2014 г., на собственика на законно построена върху имота сграда.

**2. Определя** **продажна цена** на имота описан в т. 1, въз основа на пазарната оценка, изготвена от инж. Сия Михайлова – независим оценител на недвижими имоти, сертификат № 100100176/14.12.2009 г. на Камарата на независимите оцените в България в размер на **5 290,00 лв. (пет хиляди двеста и деветдесет лева)** без ДДС.

**3. Определя** 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе.

**4. Възлага** на Кмета на Общината въз основа на влязлото в сила решение да издаде заповед и сключи договор, на основание чл. 35, ал. 6 от Закона за общинската собственост и да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№342

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 6, ал. 1 и ал. 3, чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 68, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на община Иваново, област Русе, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1.** О**бявява имот – публична общинска собственост,** за който има съставен Акт за публична общинска собственост (АПОС) № 753/04.08.2021 г., представляващ имот № 501.2547, за който е отреден урегулиран поземлен имот (УПИ) IV-2547 с площ от 500 кв.м., кв. 137 по кадастралния и регулационен план на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № РД-02-14-2158/15.02.2000 г. на МРРБ и ПУР Решение № 269 по Протокол № 31/26.01.2006 г. и Решение № 446 по Протокол № 49/20.09.2007 г. на ОбС Иваново, изменени със Заповед № РД-09-214/13.05.2021 г. на кмета на Община Иваново, административен адрес: ул. „Иван Вазов“, отреден за обществено застрояване – незастроен, при граници и съседи: № 501.9538 – улица, № 501.2361 – поз. имот, за който е отреден УПИ III-2361, № 501.2546 – поз. имот, за който е отреден УПИ II-2546, **за имот – частна общинска собственост.**

**2. Дава съгласие** за обявяване на публичен търг за продажба на имот № 501.2547, за който е отреден урегулиран поземлен имот (УПИ) IV-2547 с площ от 500 кв.м., кв. 137 по кадастралния и регулационен план на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № РД-02-14-2158/15.02.2000 г. на МРРБ и ПУР Решение № 269 по Протокол № 31/26.01.2006 г. и Решение № 446 по Протокол № 49/20.09.2007 г. на ОбС Иваново, изменени със Заповед № РД-09-214/13.05.2021 г. на кмета на Община Иваново, административен адрес: ул. „Иван Вазов“, отреден за обществено застрояване – незастроен, при граници и съседи: № 501.9538 – улица, № 501.2361 – поз. имот, за който е отреден УПИ III-2361, № 501.2546 – поз. имот, за който е отреден УПИ II-2546, след съставяне на акт за частна общинска собственост по реда на чл. 60, ал. 1 от Закона за общинската собственост.

**3.** О**пределя** пазарна цена за имота, въз основа на пазарната оценка, изготвена от инж. Сия Михайлова, притежаваща сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 100100176 от 14.12.2009 г. за оценка на недвижими имоти, издаден от Камарата на независимите оценители в България в размер на 4 210,00 лв. (четири хиляди двеста и десет лева) без ДДС, която се приема за начална цена при провеждане на публичния търг за продажба на имота.

**4.** О**пределя** вида на търга – с тайно наддаване по чл. 73 от НРПУРИВОбС.

**5. Определя 30** на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе.

6. **Дава съгласие** да бъде допълнена Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Иваново за 2021 г., раздел III.Г с имота по т. 2.

**7. Възлага** на Кмета на Общината след влизане в сила на решението да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ПЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№343

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 3 и ал. 6 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 52, ал. 1 и чл. 53, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на община Иваново, област Русе, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1. Дава съгласие** да бъде извършена продажба напоземлен имот с идентификатор 72028.133.14 с площ 1146 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Табачка, общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-09-18-350/22.05.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), административен адрес: ул. „Христо Ботев“ № 5, номер по предходен план: УПИ II-56, кв. 5, при граници поземлени имоти с идентификатори: 72028.133.24, 72028.133.421, 72028.133.15, 72028.133.424, 72028.133.13, предмет на Акт за частна общинска собственост № 2007/04.06.2021 г., на собствениците на законно построена върху имота сграда.

**2. Определя** **продажна цена** на имота описан в т. 1, въз основа на пазарната оценка, изготвена от инж. Сия Михайлова – независим оценител на недвижими имоти, сертификат № 100100176/14.12.2009 г. на Камарата на независимите оцените в България в размер на **6 930,00 лв. (шест хиляди деветстотин и тридесет лева)** без ДДС.

**3. Определя** 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на с. Табачка, общ. Иваново, обл. Русе.

**4. Възлага** на Кмета на Общината въз основа на влязлото в сила решение да издаде заповед и сключи договор, на основание чл. 35, ал. 6 от Закона за общинската собственост и да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ШЕСТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№344

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 6, т. 2 от ЗСПЗЗ, и чл. 14, ал. 1 от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от Общински поземлен фонд, Общински съвет Иваново РЕШИ:

1. **Дава съгласие** да бъдат предоставени без търг или конкурс на Димитър Ивов Радулов в качеството му на земеделски производител за срок от 10 (десет) стопански години за създаване и отглеждане на лозови трайни насаждения имоти от ОПФ, както следва:

1.1. Поземлен имот **80443.3.105**, област Русе, община Иваново, с. Червен, м. Чинарка, вид територия: Земеделска, категория 4, НТП Лозе, площ 496 кв. м;

1.2. Поземлен имот **80443.3.107**, област Русе, община Иваново, с. Червен, м. Чинарка, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Лозе, площ 450 кв. м;

1.3 Поземлен имот **80443.3.108**, област Русе, община Иваново, с. Червен, м. Чинарка, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Лозе, площ 479 кв. м;

1.4. Поземлен имот **80443.3.27**, област Русе, община Иваново, с. Червен, м. Чинарка, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Лозе, площ 1268 кв. м.

2. **Определя** годишен наем за ползване на имотите по т. 1, след изтичане на тригодишен гратисен период за създаване и отглеждане на лозя, в размер на 59,00 лв (петдесет и девет лева) на декар за периода на плододаване между 4-та и 7-та година.

3. **Възлага** на Кмета на Общината въз основа на влязлото в сила решение да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО СЕДМА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№345

На основание чл.21 ал.1 т.6 и т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.27 ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл. 124 ал.1 и ал.2 и чл.127 ал.1 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**I. Извършва вътрешни корекции по параграфи, дейности и функции по бюджета, както следва:**

1. Функция „Отбрана и сигурност“

Дейност 285 „Доброволни формирования за защита при бедствия“ Иваново

§ 1015 материали - 2900 лв.

§ 5203 придобиване на др.оборудване, машини и съоръжения

+ 2900 лв.

1. Функция „Жилищно строителство, благоустройство, ком. стопанство и опазване на околната среда ”

Дейност 623 „Чистота“ Иваново

§ 5206 Изграждане на инфраструктурни обекти + 36000 лв.

§ 9800 Резерв - 36000 лв.

**II. Променя поименния списък за капиталови разходи за 2021 г., както следва:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование на обектите | Актуален план | Коригиран  план | В т.ч. по източници на финансиране | | | | | Разлика  /+/-/ |
| Целева субсидия | Преходен остатък | Целеви  Ср-ва от  МКВП | Собствени  средства | Средства от ЕС |
|  | **Функция 06 „Отбрана и сигурност“** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Дейност 285 „Доброволни формирования за защита при бедствия** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Моторен трион | 0 | 1300 |  |  |  | 1300 |  | +1300 |
|  | Моторна кастрачка | 0 | 1600 |  |  |  | 1600 |  | +1600 |
|  | **Функция 06 „Жил. строителство, благоустройство, ком. стопанство и опазване на околната среда“** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Дейност 623 „Чистота“** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Техническа и биологическа рекултивация на общинско депо - Иваново” | 0 | 36000 |  |  |  | 36000 |  | +36000 |

ПО ОСМА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№346

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.1, т.1, чл.6, т.1, чл.14 и чл.16, ал.2 от Наредба №18 за изплащане на еднократна помощ при раждане на дете, еднократна помощ за дете, което постъпва в първи клас и пострадали при пътно-транспортни произшествия, производствени аварии, пожари, природни бедствия и други от бюджета на община Иваново, област Русе, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**Дава съгласие** да бъде отпусната еднократна финансова помощ за раждане на дете на:

\* Февзие \*\*\*\*\*\*\*\*\* Юмерова, с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* и Нурсел \*\*\*\*\* Мустафа, с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* в размер на 200 (двеста) лева.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№347

На основание чл.21 ал.1 т.6 и т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.27 ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл. 124 ал.1 и ал.2 и чл.127 ал.1 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**I. Извършва вътрешни корекции по параграфи, дейности и функции по бюджета, както следва:**

1. Функция „Общи държавни служби“

Дейност 122 „Общинска администрация“ Иваново

§ 1020 разходи за външни услуги - 8500 лв.

1. Функция „Здравеопазване“

Дейност 469 „Други дейности по здравеопазване“ км. Щръклево

§ 5203 придобиване на др. оборудване, машини и съоръжения

+ 8500 лв.

**II. Променя поименния списък за капиталови разходи за 2021 г., както следва:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование на обектите | Актуален план | Коригиран  план | В т.ч. по източници на финансиране | | | | | Разлика  /+/-/ |
| Целева субсидия | Преходен остатък | Целеви  Ср-ва от  МКВП | Собствени  средства | Средства от ЕС |
|  | **Функция 04 „Здравеопазване“** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Дейност 469 „Други дейности по здравеопазване** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Дентален юнит | 0 | 8500 |  |  |  | 8500 |  | +8500 |

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№348

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местно самоуправление и местна администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 26, чл. 32, ал. 3 и чл. 68, ал. 1 от Наредба №10 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Община Иваново, област Русе, Общински съвет Иваново РЕШИ:

1. **Дава съгласие** за обявяване на публичен търг за отдаване под наем на част от недвижим имот **–** частна общинска собственост, представляваща помещение с площ от 36,00 кв.м., което е част от помещение № 2, цялото с площ 99,60 кв.м.; помещение № 4 с площ 9,35 кв.м., както и част от помощни помещения: 2,58 кв.м. от преддверие и умивалня, представляващо ½ идеална част от цялото помещение с площ 5,16 кв.м., и 3,12 кв.м., представляващи ½ идеална част от санитарен възел № 2, цялото с площ от 6,25 кв.м., разположени на първи етаж от масивна триетажна сграда „Културен център“ със застроена площ от 301 кв.м., построена в имот № 501.797, за който е отреден урегулиран поземлен имот (УПИ) I-797 с площ от 611 кв.м., кв. 3 по кадастралния и регулационен план на с. Щръклево, ЕКАТТЕ: 84049, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № РД-02-14-2158/15.02.2000 г. на МРРБ и ПУР Решение № 269 по Протокол № 31/26.01.2006 г. на ОбС Иваново, предмет на акт № 1116/21.10.2015 г. за поправка на акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 161/07.05.2007 г., за офис.
2. **Определя** месечна наемна цена, съгласно Наредба № 2 за базисните (начални) цени на обекти със стопанско и административно предназначение - общинска собственост (НБЦОСАПОбС) за имота по т. 1 в размер на 232,45 лв. (двеста тридесет и два лева и четиридесет и пет стотинки) без ДДС.

**3. Определя** вида на търга с тайно наддаване по чл. 74 от НРПУРИВОбС.

**4. Определя** срока на договора за наем, който ще се сключи със спечелилия кандидат на 10 години.

**5. Определя 30** **на сто** от постъпленията от отдаването под наем на имота по т. 1 да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе.

**6. Дава съгласие** да бъде допълнена Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Иваново за 2021 г. – раздел III.А с обекта по т.1.

**7. Възлага** на кмета на Община Иваново след влизане в сила на решението да предприеме необходимите действия по изпълнението му.