

**ОБЩИНА****ИВАНОВО**

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75  
тел. 08116/22-53, факс: 08116 /28-70, e-mail: obshina@ivanovo.bg

Изх. № 08-07-100 / 11.05 2023 г.

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НА  
ОБЩИНА ИВАНОВО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ с. ИВАНОВО, обл. Русе	
Регистрационен индекс и дата	
<u>100 / 11.05.2023</u>	
Срок за изпълнение:	

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**  
от Георги Миланов –  
кмет на Община Иваново, област Русе

**ОТНОСНО:** Одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ на трасе на ел. кабел ниско напрежение за обект: "Присъединяване към разпределителната електрическа мрежа на обект кабел ниско напрежение, находящ се в ПИ с идентификатор 47977.173.1, местност "Лагера" по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мечка, община Иваново, област Русе.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

В Община Иваново е постъпило заявление с вх. № ОБАЗ-107/24.03.2023 г. от Държавно предприятие "Пристанищна инфраструктура", представлявано от инж. Валентин Христов – директор на специализирано поделение дирекция "Ръководство на корабния трафик – р. Дунав", относно одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ на трасе на ел. кабел ниско напрежение за обект: "Присъединяване към разпределителната електрическа мрежа на обект кабел ниско напрежение, находящ се в ПИ с идентификатор 47977.173.1, местност "Лагера" по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мечка, община Иваново, област Русе.

Гореописаният имот попада извън границите на урбанизираната територия на с. Мечка, общ. Иваново, област Русе, поради което на основание на чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ подробният устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ се одобрява с решение на Общински съвет - Иваново.

Инвестиционните намерения на възложителя изискват одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ на трасе на подземен ел. кабел ниско напрежение за обект: "Присъединяване към разпределителната електрическа мрежа на обект кабел ниско напрежение, находящ се в ПИ с идентификатор 47977.173.1, местност "Лагера" по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мечка, община Иваново, област Русе", част от проект "Модернизация на техническите съоразения и разширяване обхвата на речната информационна система в българската част на р. Дунав – БУЛРИС – Инженеринг".

Ел. захранването ще се осъществи подземно от табло ниско напрежение, намиращо се в ПИ с идентификатор 47977.94.9, местност "Паметника", начин на трайно ползване "За селскостопански, горски, ведомствен път", вид собственост "Общинска публична".

Трасето на ел. захранване на ПИ с идентификатор 47977.173.1 се осъществява от съществуващо ел. табло, монтирано пред североизточния край на ПИ с идентификатор 47977.94.21.

Съгласно приложения регистър на засегнатите имоти се предвижда трасето да премине през следните имоти в землището на с. Мечка:

- ПИ с идентификатор 47977.64.92, вид собственост "Държавна публична", начин на трайно ползване "Пътища I клас", дължина – 92,9 м, площ на право на преминаване – 0,186 дка;
- ПИ с идентификатор 47977.94.9, местност "Паметника", вид собственост "Общинска публична", начин на трайно ползване "Полски пътища", дължина – 0,4 м, площ на право на преминаване – 0,001 дка;
- ПИ с идентификатор 47977.94.88, местност "Паметника", вид собственост "Общинска публична", начин на трайно ползване "Пасища, мери", дължина – 168,00 м, площ на право на преминаване – 0,336 дка;
- ПИ с идентификатор 47977.110.146, вид собственост "Общинска публична", начин на трайно ползване "Полски пътища", дължина – 8,4 м, площ на право на преминаване – 0,017 дка;
- ПИ с идентификатор 47977.125.105, вид собственост "Общинска публична", начин на трайно ползване "Полски пътища", дължина – 2,9 м., площ на право на преминаване – 0,006 дка;
- ПИ с идентификатор 47977.125.113, местност "Паметника", вид собственост "Общинска публична", начин на трайно ползване "Пасища, мери", дължина – 349,5 м, площ на право на преминаване – 0,699 дка;
- ПИ с идентификатор 47977.125.117, местност "Паметника", вид собственост "Общинска публична", начин на трайно ползване "Пасища, мери", дължина – 202,4 м, площ на право на преминаване – 0,405 дка;

Трасето е с дължина 824.5 метра.

Сервитутите са определени съгласно чл. 7, ал.3 от Наредба 16 от двете страни на оста на електропровода по 1м.

Подробният устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) е съобщен по надлежния ред, съгласно чл.128, ал.1 от ЗУТ с Обявление № 46 от 29.03.2023 г., което е обнародвано в Държавен вестник, бр. 31 от 07.04.2023 г. и съгласно чл. 128, ал.2 от ЗУТ Обявление № 46 от 29.03.2023 г. е разгласено на интернет страницата на общината, на информационното табло в общината и на таблото в кметство с. Мечка. В предвидения 30-дневен срок от обнародването в Държавен вестник в Община Иваново няма постъпили възражения. След изтичане на срока по чл.128, ал. 5 от ЗУТ Подробният устройствен план – Парцеларен план е разгледан от Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) и е приет за одобряване с Решение № 1 по Протокол № 6/09.05.2023 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 129, ал. 1, във връзка със 110, ал. 1, т. 5 и чл. 126, ал. 6, т. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предлагам Общински съвет – Иваново да вземе следното:

## РЕШЕНИЕ:

1. Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за трасе на ел. кабел ниско напрежение за обект: “Присъединяване към разпределителната електрическа мрежа на обект кабел ниско напрежение, находящ се в ПИ с идентификатор 47977.173.1, местност „Лагера“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мечка, общ. Иваново, обл. Русе.

2. Възлага на Кмета на Община Иваново след влизане в сила на настоящото решение да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

### Приложения:

1. копие от заявление с вх. № ОБАЗ-107/24.03.2023 г. от Държавно предприятие “Пристанищна инфраструктура“;
2. копие от обяснителна записка;
3. копие от Регистър на засегнатите от трасето имоти;
4. копие от чертеж на ПУП-ПП (чертеж 1.1);
5. копие от чертеж на ПУП-ПП (чертеж 1.2);
6. копие от скица № 15-717579-02.07.2021 г.;
7. копие от договор за безвъзмездно управление на общински недвижим имот № Д-218/13.05.2021 г.;
8. копие от писмо изх. № И-1272/22.03.2023 г.;

**Вносител:**

**ГЕОРГИ МИЛАНОВ**

*Кмет на община Иваново, област Русе*

