

**ОБЩИНА****ИВАНОВО**

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

З А П О В Е Д№ РД - 09 -²⁹²с. Иваново,^{10.09}2025 г.

В изпълнение на Решение № 288 по Протокол № 27/22.05.2025 г. на Общински съвет – Иваново и на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 68, ал. 2 и чл. 81, ал. 3 от Наредба № 10 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост (НРПУРИВОБС) на Общински съвет – Иваново

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване, съгласно чл. 74 от НРПУРИВОБС за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ незастроен урегулиран поземлен имот (УПИ) IX-252 с площ 1600 кв.м., кв. 11 по регулационния план на с. Тръстеник, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед №1720/14.12.1966 г., с административен адрес: с. Тръстеник, ул. „Двадесет и четвърти май“ № 31, при граници и съсед: на север – УПИ VIII-251, на изток – землищна граница, на юг – улица по ОТ 49 и ОТ 51, на запад – улица „Двадесет и четвърти май“, предмет на Акт за частна общинска собственост № 155/14.03.2007 г., вписан в Служба по вписванията – Русе под вх. рег. № 29/28.03.2007 г., под № 59, том XI, ДВР 3977, н.д. 2644, поправен с Акт за поправка № 2761/23.08.2024 г., вписан в Служба по вписванията – Русе под вх. рег. № 11262/03.09.2024 г., Акт № 123, том 28, дело 3950, ДВР 1098.

Началната тръжна цена на описания по-горе недвижим имот – частна общинска собственост е в размер на **16 640,00 лв. (шестнадесет хиляди шестстотин и четиридесет лева)** без ДДС.

2. Депозитът за участие е в размер на **1664,00 лв. (хиляда шестстотин шестдесет и четири лева)** без ДДС, представляващ 10% от обявената начална тръжна цена и се внася по следната банкова сметка на Община Иваново - IBAN: BG13 CECB 9790 33F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, при „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД - клон Русе.

3. Цената на тръжната документация е **50,00 лв. (петдесет лева)** без ДДС, като сумата не се възстановява. Тръжната документация се закупува от Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – I етаж). При плащане на сумата по банков път - IBAN: BG46 CECB 9790 84F2 3182 00, BIC: CECB BGSF, Код

на вид плащане: 44 70 00, „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – клон Русе.

4. Търгът да се проведе на **25.06.2025 г. от 13:00 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75).

5. Повторният търг да се проведе на **09.07.2025 г. от 13:00 часа**, в заседателната зала на III етаж на Община Иваново (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75).

6. Краен срок за закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на документи за участие в търга – **12:00 часа на 23.06.2025 г.**, а за повторния търг – **12:00 часа на 04.07.2025 г.** Документите за участие в търовете се подават в Центъра за гражданска регистрация, административно обслужване и информация на гражданите на Общината (с. Иваново, обл. Русе, ул. „Олимпийска“ № 75 – I етаж) в запечатан и оформен съгласно условията на тръжната документация плик.

7. Утвърждавам тръжна документация за имота по т. 1, която е неразделна част от настоящата заповед.

Настоящата заповед се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за заповедната книга на Община Иваново, един за и.д. гл. счетоводител и един за служител в отдел ОСЗЗГЕ – за сведение и изпълнение.

На основание чл. 65, ал. 3 НРПУРИВОБС копие от заповедта да се постави на информационното табло в сградата на Община Иваново и на информационното табло в сградата на кметство с. Тръстеник, както и да се публикува на интернет страницата на Община Иваново.

Контрол по изпълнението на настоящата заповед ще осъществявам лично.

ГЕОРГИ МИЛАНОВ

Кмет на Община Иваново,
Област Русе

