



ОБЩИНА ИВАНОВО

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. „Олимпийска“ 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

Изх. № 08.01-185 / 11. 4 2021 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ИВАНОВО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ с. ИВАНОВО, обл. Русе	
Регистрационен индекс и дата	
525 / 11. 11. 2021 г.	
Срок за изпълнение:	

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Георги Миланов -
Кмет на Община Иваново, област Русе

ОТНОСНО: Вземане на решение за изменение в Списъка на общинските жилища на територията на Община Иваново за 2021 г., приет с Решение № 223 на Общински съвет Иваново по Протокол № 21/21.01.2021 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 223 на Общински съвет Иваново по Протокол № 21/21.01.2021 г. е приет Списък на общинските жилища на територията на Община Иваново за 2021 г. В него като ведомствени са включени следните общински жилища:

1) Къща за туризъм – масивна двуетажна сграда със застроена площ от 112 кв.м, изградена в УПИ XI-общ. в кв. 41 по регулационния план на с. Пиргово, община Иваново, област Русе, за който има съставен Акт за частна общинска собственост № 890/18.03.2004 г.

и

2) Масивна двуетажна жилищна сграда с идентификатор № 32095.1.772.1 и застроена площ от 60 кв.м, изградена в УПИ V, кв. 18 по регулационния план на с. Иваново, област Русе, с административен адрес: ул. „Христо Ботев“ № 3, за който има съставен Акт за частна общинска собственост № 423/08.12.2010 г.

Съгласно чл. 15, ал. 1 от Наредба № 13 за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост на Общински съвет Иваново, във ведомствени жилища се настаняват под наем за срок не по-дълъг от две години:

1. служители работещи в общинската администрация, които нямат жилище в съответното населено място;
2. служители в юридическите лица и звена на общинска бюджетна издръжка;
3. учители в общински детски градини, ясли и училища.

Към настоящият момент в горепосочените жилища няма настанени лица, липсва и интерес от наематели нуждаещи се от жилище, които да отговарят на изискванията за настаняване под наем във ведомствено жилище. Същите никога не са били отдавани под наем на служители на общинска администрация, не са ползвани, съответно и от тях не

постъпват приходи. Намират се в лошо състояние, като ремонтирането и поддържането им в добро състояние, при липса на интерес и нужда от наемане като общинско жилище, е нецелесъобразно.

В деловодството на Община Иваново постъпи положително становище с вх. № 10-01-23/10.11.2021 г. от кмета на с. Пиргово – г-н Стефан Барбуков относно изваждането от Списъка на общинските жилища на територията на Община Иваново за 2021 г. на ведомственото жилище, което се намира в с. Пиргово, а именно: Къща за туризъм – масивна двуетажна сграда със застроена площ от 112 кв.м, изградена в УПИ XI-общ. в кв. 41 по регулационния план на с. Пиргово, община Иваново, област Русе, за който има съставен Акт за частна общинска собственост № 2025/08.11.2021 г.

Списъкът на общинските жилища на територията на Община Иваново за 2021 г. е отворен документ и съгласно разпоредбата на чл. 12, ал. 3 от Наредба № 13 за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища - общинска собственост, промени в него могат да се правят по предложение на кмета на общината съобразно потребностите в общината.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 42, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 12, ал. 3 от Наредба № 13 за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища - общинска собственост, предлагам Общински съвет – Иваново да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да бъде изменен Списъка с общинските жилища на територията на Община Иваново за 2021 г., приет с Решение № 223 по Протокол № 21/21.01.2021 г. на Общински съвет - Иваново, като от същия се изключат следните:

1) Къща за туризъм – масивна двуетажна сграда със застроена площ от 112 кв.м, изградена в УПИ XI-общ. в кв. 41 по регулационния план на с. Пиргово, община Иваново, област Русе, за който има съставен Акт за частна общинска собственост № 2025/08.11.2021 г.

и

2) Масивна двуетажна жилищна сграда с идентификатор № 32095.1.772.1 и застроена площ от 60 кв.м, изградена в УПИ V, кв. 18 по регулационния план на с. Иваново, област Русе, с административен адрес: ул.“Христо Ботев“ № 3.

2. Възлага на Кмета на Община Иваново след влизане в сила на решението да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

Приложения:

1. Копие на списък на общинските жилища на територията на Община Иваново за 2021 г.

2. Копие на становище от кмета на с. Пиргово - вх.№ 10-01-23/10.11.2021 г.

ВНОСИТЕЛ:

ГЕОРГИ МИЛАНОВ
Кмет на Община Иваново,
Област Русе

