**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИВАНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ**

**Б Ю Л Е Т И Н**

**№58**

***Решения по Протокол №58/ 25.05.2023 г. от заседание на Общински съвет Иваново, област Русе***

Д Н Е В Е Н Р Е Д

1. Вземане на решение за определяне на пазарна цена и провеждане на търгове с тайно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, находящи се в с. Мечка, общ. Иваново, обл. Русе.

 Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 189/ 05.05.2023 г.

2. Приемане на Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Иваново за 2023 г.

 Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 191/ 09.05.2023 г.

3. Вземане на решение за определяне на пазарна цена и провеждане на търгове с тайно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, находящи се в с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе.

 Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. №192/ 09.05.2023 г.

4. Вземане на решение за придобиване на безвъзмездно управление от Община Иваново на недвижими имоти – публична държавна собственост, представляващи сгради, находящи се Археологически резерват „Скални църкви – с. Иваново“, в земището на с. Иваново, общ. Иваново, обл. Русе.

 Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. №193/ 10.05.2023 г.

5. Промяна на състава на комисията за проверката на декларациите по чл. 35, ал. 1 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество, подавани от служителите в администрациите на кметствата на Община Иваново.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

Докладна записка вх. №195/ 11.05.2023 г.

6. Отчет за извършените разходи за командировки в страната на кмета на община Иваново за периода 01.01.2023 – 31.03.2023 г.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. № 196/ 11.05.2023 г.

7. Отдаване под наем на свободни земеделски земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) и земи по чл. 32, ал. 5 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ) за 2023/2024 стопанска година.

 Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. №197/ 11.05.2023 г.

8. Одобряване на подробен устройствен план (ПУП) – изменение план за улична регулация (ИПУР) от О.Т.247 до О.Т.251 и ПУП - изменение план за регулация /ИПР/ за урегулирани поземлени имоти (УПИ) I -1027, УПИ XVII-1027, УПИ XVI-1028 и УПИ II-1025 в кв. 94 и УПИ V-988 и УПИ VI-988 в кв.95 по регулационния план на с. Пиргово , общ. Иваново, обл. Русе.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. №198/ 11.05.2023 г.

9. Одобряване на задание и разрешаване за изработване на подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ на трасе на външна ел. връзка – кабелна линия за присъединяване на фотоволтаична електрическа централа към електроразпределителната мрежа, подстанция “Русе” 110/20/10 kV, електропровод „Иваново“ 20kV от нов трафопост, тип БКТП 20/0.4 kV в ПИ с идентификатор 39520.91.3, местност „Растова локва“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Красен, община Иваново, област Русе.

 Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. №199/ 11.05.2023 г.

10. Одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ на трасе на ел. кабел ниско напрежение за обект: “Присъединяване към разпределителната електрическа мрежа на обект кабел ниско напрежение, находящ се в ПИ с идентификатор 47977.173.1, местност “Лагера“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мечка, община Иваново, област Русе.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. №200/ 11.05.2023 г.

11. Изменение на разчетите и допълване на списъка за капиталови разходи на Община Иваново за 2023 г.

 Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. №203/ 12.05.2023 г.

12. Одобряване на задание и разрешаване за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ -изменение план за застрояване /ИПЗ/ за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор ПИ-72028.20.97 в местност „Рай манастир“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Табачка, общ. Иваново, обл. Русе.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. №204/ 12.05.2023 г.

13. Определяне на представител в редовно общо събрание на акционерите на Университетска многопрофилна болница за активно лечение „Канев” АД (УМБАЛ „Канев” АД).

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. №206/ 16.05.2023 г.

14. Даване съгласие за изплащане на еднократна помощ за раждане на дете съгласно Наредба №18 за изплащане на еднократна помощ при раждане на дете, еднократна помощ за дете, което постъпва в първи клас и пострадали при пътно-транспортни произшествия, производствени аварии, пожари, природни бедствия и други от бюджета на Община Иваново, област Русе.

Вносител: Мариян Драшков – Председател ОбС Иваново

 Докладна записка вх. № 209/ 18.05.2023 г.

15. Откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели за Окръжен съд – Русе.

Вносител: Мариян Драшков – Председател ОбС Иваново

 Докладна записка вх. № 210/ 18.05.2023 г.

16. Вземане на решение за определяне на пазарна цена и провеждане на търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ I-750, ведно с изградените в имота сгради, кв. 7 по плана на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. №214/ 23.05.2023 г.

17. Вземане на решение за определяне на пазарна цена и провеждане на търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот (ПИ) с идентификатор 84049.166.365, ведно с изградената в имота сграда, находяща се в с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. №215/ 23.05.2023 г.

18. Предложение за предоставяне на безлихвен заем на Сдружение „МИГ ЛИДЕР на територия Две могили и Иваново“.

Вносител: Георги Миланов – Кмет на Община Иваново

 Докладна записка вх. №216/ 23.05.2023 г.

19. Текущи въпроси и питания.

ПО ПЪРВА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№622

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 68, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на община Иваново, област Русе, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1. Дава съгласие** за обявяване на публични търгове за продажба на следните недвижими имоти:

**1.1.** Поземлен имот с идентификатор 47977.74.83 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мечка, община Иваново, област Русе, одобрени със Заповед № РД-18-763/30.10.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, местност „Стълпище“, с площ от 500 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6, при граници и съседи: 47977.74.1, 47977.74.82. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2450/14.10.2022г. вписан в Служба по вписване – Русе под вх. рег. № 13354 от 24.10.2022 г., акт № 16, том 39, дело № 7984, ДВР 13135.

**1.2.** Поземлен имот с идентификатор 47977.74.85 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мечка, община Иваново, област Русе, одобрени със Заповед № РД-18-763/30.10.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, местност „Стълпище“, с площ от 584 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за вилна сграда, категория на земята: 6, при граници и съседи: 47977.74.84, 47977.888.9901, 47977.74.1, 47977.74.82. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2445/12.10.2022 г. вписан в Служба по вписване – Русе под вх. рег. № 13390 от 20.10.2022 г., акт № 136, том 38, дело № 7897, ДВР 12999.

**2**. На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС **определя** пазарни цени за имотите, въз основа на пазарните оценки, изготвени от инж. Сия Михайлова, притежаваща сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 100100176 от 14.12.2009 г. за оценка на недвижими имоти и от Катя Кънчева, притежаваща сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100352 от 16.08.2011 г. за оценка на земеделски земи и трайни насаждения, издадени от Камарата на независимите оценители в България, в размер както следва:

**2.1.** За поземлен имот с идентификатор 47977.74.83 – **1 040,00 лв**. (**хиляда и четиридесет лева)** без ДДС.

**2.2.** За поземлен имот с идентификатор 47977.74.85 – **1 490,00 лв. (хиляда четиристотин и деветдесет лева)** без ДДС.

Определените пазарни цени се приемат за начални цени при провеждане на публични търгове за продажба на имотите.

**3. Определя** вида на търговете – с тайно наддаване по чл. 74 от НРПУРИВОбС.

**4. Определя** 30 на сто от постъпленията от продажбата на имотите да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на с. Мечка, общ. Иваново, обл. Русе.

**5.** **Дава съгласие** да бъде допълнена Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Иваново за 2023 г.

**6. Възлага** на Кмета на Общината след влизане в сила на решението да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ВТОРА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№623

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 197, ал. 3 от Закона за предучилищното и училищното образование, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**Приема** Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Иваново за 2023 година.

ПО ТРЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№624

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 68, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на община Иваново, област Русе, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1. Дава съгласие** за обявяване на публични търгове за продажба на следните недвижими имоти:

**1.1.** Урегулиран поземлен имот (УПИ) IV-2234, с площ 968 кв. м. в кв. 99  по кадастралния  план на с. Щръклево, община Иваново, област Русе, одобрен със Заповед № РД-02-14-2158/15.12.2000 г., на МРРБ и ПУР, реш. № 269/26.01.2006 г. на ОбС Иваново. Имотът е отреден за жилищно застрояване – незастроен, с административен адрес: ул. „Петрохан“, при граници и съседи: север – ПИ № 501.1995, изток – ПИ № 501.3, юг – улица, запад – УПИ- III-2, за имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 987/23.12.2014 г., вписан в СВ-Русе с вх. рег. № 225 от 13.01.2015 г., под № 114, том 1, дело № 106, ДВР 249.

**1.2.** Урегулиран поземлен имот (УПИ) III-2, с площ 969 кв. м. в кв. 99  по кадастралния  план на с. Щръклево, община Иваново, област Русе, одобрен със Заповед № РД-02-14-2158/15.12.2000 г., на МРРБ и ПУР, реш. № 269/26.01.2006 г. на ОбС Иваново. Имотът е отреден за жилищно застрояване – незастроен, с административен адрес: ул. „Петрохан“ № 74, при граници и съседи: север – ПИ № 501.1995, изток – УПИ IV-2234, юг – улица, запад – УПИ- II-2233, за имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 986/23.12.2014 г., вписан в СВ-Русе с вх. рег. № 226 от 13.01.2015 г., под № 100, том 1, дело № 95, ДВР 219.

**2**. На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС **определя** пазарни цени за имотите, въз основа на пазарните оценки, изготвени от инж. Сия Михайлова, притежаваща сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 100100176 от 14.12.2009 г., за оценка на недвижими имоти, издаден от Камарата за независимите оценители в България., в размер както следва:

**2.1.** За урегулиран поземлен имот (УПИ) IV-2234 – **9 916,00 лв. (девет хиляди деветстотин и шестнадесет лева)** без ДДС.

**2.2.** За урегулиран поземлен имот (УПИ) III-2 – **9 926,00 лв. (девет хиляди деветстотин двадесет и шест лева)** без ДДС.

Определените пазарни цени се приемат за начални цени при провеждане на публични търгове за продажба на имотите.

**3. Определя** вида на търговете – с тайно наддаване по чл. 74 от НРПУРИВОбС.

**4. Определя** 30 на сто от постъпленията от продажбата на имотите да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе.

**5.** **Дава съгласие** да бъде допълнена Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Иваново за 2023 г.

**6. Възлага** на Кмета на Общината след влизане в сила на решението да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№625

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 15, ал. 2 от Закона за държавната собственост, чл. 7, т. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост (НРПУРИВОбС), Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1. Дава съгласие** Община Иваново да придобие **безвъзмездно управление** по реда на чл. 15, ал. 2 от Закона за държавната собственост върху три броя сгради предмет на Акт за публична държавна собственост № 6889/09.06.2020 г., а именно:

1. Сграда с идентификатор 32095.301.7.1със застроена площ 84 кв. м.и предназначение:Сграда за научна и проектантска дейност, представляваща масивна едноетажна сграда за „База на реставраторите“ – Скални църкви с. Иваново.

2. Сграда с идентификатор 32095.301.7.2 със застроена площ 11 кв. м. и предназначение: Складова база, склад, представляваща масивна едноетажна сграда (пристройка)

3. Сграда с идентификатор 32095.301.7.3 със застроена площ 17 кв. м. и предназначение: Сграда за битови услуги, представляваща санитарен възел.

**2.** **Възлага** на Кмета на Община Иваново да предприеме необходимите действия за провеждане на процедура за предоставяне на безвъзмездно управление по реда на чл. 15, ал. 2 от Закона за държавната собственост (ЗДС) върху описаните в т. 1 имоти, като след приемане на решение на Министерския съвет, въз основа на него да сключи договор с министъра на културата или оправомощено от него лице.

ПО ПЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№626

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 11, ал. 3 от Наредба за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване конфликт на интереси (НОРИПДУКИ), Общински съвет Иваново РЕШИ:

**Изменя** състава на комисията, определена с Решение № 15 по Протокол № 3 от 28.11.2019 г., изменена с Решение № 542 по Протокол № 49/ 22.12.2022 г., за извършване приемането, съхраняването на декларациите по чл. 35, ал. 1 от ЗПКОНПИ, обработването на данните от тях и унищожаването на информационните носители, въвеждането и обработването на данни в регистъра, публикуването на информация в него, извършването на проверките на декларациите и по установяване на конфликт на интереси на служителите в общинската администрация в кметствата на с. Щръклево, с. Пиргово, с. Тръстеник, с. Красен, с. Мечка, и с. Сваленик, общ. Иваново, обл. Русе, като служителя Десислава Славова – Главен юрисконсулт в Община Иваново, се заменя от служителя Цветелина Тодорова – Старши юрисконсулт в Дирекция „АПОФУС“.

ПО ШЕСТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№627

На основание чл.21, ал.1, т.6 и ал.2, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**Приема** Отчет за извършените разходи за командировки в страната на кмета на община Иваново за периода 01.01.2023 г.- 31.03.2023 г. в размер на 736,38 лв.

ПО СЕДМА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№628

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местно самоуправление и местна администрация (ЗМСМА), чл. 24а, ал. 5 и ал. 7 от ЗСПЗЗ, чл. 13 и чл. 14, ал. 1, чл. 15 и чл. 16 от Наредба № 11 за управление, ползване и разпореждане със земи от ОПФ, във връзка с чл. 68, ал. 1 от Наредба № 10 на реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1.** **Дава съгласие** да бъде проведен търг с тайно наддаване, чрез предварително представяне на предложенията от участниците в администрацията на Община Иваново, за отдаване под наем на имоти/части от имоти, от ОПФ и стопанисвани от Общината, които попадат в актуалния специализиран слой „Площи допустими за подпомагане“, описани в приложение № 1, представляващо неразделна част от настоящото решение.

**2.** **Определя** срок за отдаване под наем на имотите, както следва:

 2.1. за имоти-общинска собственост – 5 години.

 2.2. за имотите по чл. 32, ал. 5 от ППЗСПЗЗ (стопанисвани от общината) – 1 година.

 2.3. за имоти 73362.86.10 и 73362.86.11 – 10 години.

Срокът за отдаване за всеки един имот е конкретизиран в приложението.

 **3.** **Определя** начална годишна наемна цена при провеждане на процедура за отдаване на земи от ОПФ в размер на 100,00 лв/дка (сто лева на декар) за всички категории земеделска земя, като наемът за първата стопанската година се заплаща еднократно при подписване на договора.

 **4.** **Дава съгласие** договорите за наем да се сключват за площта, определена чрез извършване на пространствено сечение между имотите от кадастралната карта и специализиран слой "Площи, допустими за подпомагане", достъпен чрез интернет страницата на Министерството на земеделието.

 **5.** **Дава съгласие** при сключване на договорите за наем за предоставяните имоти/части от имоти, които не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой ПДП, да не се дължи заплащане на наемна цена за една стопанска година от сключването на договора.

 **6.** **Дава съгласие** останали след провеждане на търга по т. 1 свободни маломерни имоти, да се отдават под наем без търг за срок от една година.

 **7.** **Възлага** на кмета на общината да предприеме необходимите действия по изпълнение на настоящото решение след влизането му в сила.

ПО ОСМА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№629

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.129, ал.1, във връзка с чл.208 и чл. 134, ал.2, т.1 от ЗУТ и § 8, ал.2, т. 3 от ПР на Закона за устройство на територията (ЗУТ), Общински съвет Иваново РЕШИ:

 1. **Одобрява** **Подробен устройствен план – Изменение план за улична регулация /ПУП - ИПУР/** като се изменя уличната регулация от О.Т.247 до О.Т. 251 в рамките на съществуващия асфалтов път по границите на ПИ-1027, ПИ-1028 в кв.94 и ПИ-988 в кв.95 по кафявите линии, цифри и щрихи на приложената скица проект и

 **Подробен устройствен план–изменение план за регулация /ПУП – ИПР/**  за урегулирани поземлени имоти (УПИ) I -1027, УПИ XVII-1027, УПИ XVI-1028 и УПИ II-1025 в кв. 94 и УПИ V-988 и УПИ VI-988 в кв.95 по регулационния план на с. Пиргово, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № 1719/14.12.1966 г. на ОНС-Русе, като същите се урегулират по имотните граници на ПИ 1027, а УПИ I-1027 и УПИ XVII-1027 в кв. 94 се обединяват в един общ УПИ I-1027, като при изменението на УПИ I-1027 се променят границите на съседните УПИ II-1025 и УПИ XVI-1028 в кв.94 по зелените линии, цифри и щрихи на приложения проект. Новобразуваният УПИ I-1027 става с площ 1367 кв.м.

 2. **Възлага** на Кмета на Община Иваново след влизане в сила на решението на Общинския съвет да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№630

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 124а, ал. 1, във връзка със 110, ал. 1, т. 5, чл. 125, ал. 1 и чл. 126, ал. 6, т. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Общински съвет Иваново РЕШИ:

1. **Одобрява** задание и разрешава изработването на подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ на трасе на външна ел. връзка – кабелна линия за присъединяване на фотоволтаична електрическа централа към електроразпределителната мрежа, подстанция “Русе” 110/20/10 kV, електропровод „Иваново“ 20kV от нов трафопост, тип БКТП 20/0.4 kV в ПИ с идентификатор 39520.91.3, местност „Растова локва“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Красен, община Иваново, област Русе.
2. **Дава предварително** **съгласие** за утвърждаване на Вариант 3, като икономически изгоден вариант за захранване на ПИ с идентификатор 39520.91.3, местност „Растова локва“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Красен, община Иваново, област Русе.
3. **Възлага** на Кмета на Община Иваново след влизане в сила на настоящото решение да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№631

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 129, ал. 1, във връзка със 110, ал. 1, т. 5 и чл. 126, ал. 6, т. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Общински съвет Иваново РЕШИ:

1. **Одобрява** подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за трасе на ел. кабел ниско напрежение за обект: “Присъединяване към разпределителната електрическа мрежа на обект кабел ниско напрежение, находящ се в ПИ с идентификатор 47977.173.1, местност „Лагера“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мечка, общ. Иваново, обл. Русе.
2. **Възлага** на Кмета на Община Иваново след влизане в сила на настоящото решение да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№632

На основание чл.21 ал.1, т.8 и т.23 от ЗМСМА във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5, чл.54, ал.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.10 от ПМС №7/2023 за уреждане на бюджетните взаимоотношения през 2023 г. във връзка с чл.6 от Закона за прилагане на разпоредби на Закона за държавния бюджет на РБ за 2022 г. и чл.60, ал.1 от АПК, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**I. Извършва корекции по дейности и функции на разчетите за 2023 г. на Община Иваново както следва:**

1.Функция „Общи държавни служби“

Дейност 122 „Общинска администрация“

§5201 “Придобиване на компютри и хардуер“ +2100 лв.

§5203 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“

 +10000 лв.

2. Функция „Жил.строителство, благоустойство, ком. стопанство и опазване на околната среда“

Дейност 603 “Водоснабдяване и канализация“

§5206 “Изграждане на инфраструктурен обект“ +1080 лв.

Дейност 619 “Други дейности по жил.строителство, благоустр. и рег.развитие“

§5206 “Изграждане на инфраструктурен обект“ +2475 лв.

Дейност 629 “Други дейности по опазване на околната среда“

§ 5203 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“

 +17000 лв.

3. Функция „Разходи некласифицирани в другите функции“

§ 0098 Резерв -32655 лв.

**II. Допълва разчета за капиталови разходи за 2023 г., както следва:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ДЕЙНОСТ | Наименование на обектите | ВСИЧКО |  В т.ч. по източници на финансиране |
| Целева субсидия | Преходен остатък | Други целевисредства | Собственисредства | Европейски ср-ва |
|  | **Функция „Общи държавни служби“** |  |  |  |  |  |  |
| 122 | Сървърна система | 2100 |  |  |  | 2100 |  |
| 122 | Геодезична апаратура | 10000 |  |  |  | 10000 |  |
|  | **Функция „Жил.строителство, благоустойство, ком.стопанство и опазване на околната среда“** |  |  |  |  |  |  |
| 603 | Изграждане на уличен водопровод и СВО по ул.“Розова долина“ за захранване на имот с идентификатор 84049.501.1376 в кв.63 в с.Щръклево, общ. Иваново | 1080 |  |  |  | 1080 |  |
| 619 | Детска площадка с.Нисово / катерушка | 2475 |  |  |  | 2475 |  |
| 629 | Тракторна косачка - общ.Иваново | 15500 |  |  |  | 15500 |  |
| 629 | Самоходна моторна косачка- Км.Пиргово | 1500 |  |  |  | 1500 |  |
|  | **Функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“** |  |  |  |  |  |  |
| 739 | Изграждане на паркинг за леки автомобили и автобуси в ПИ 32095.165.6., с.Иваново | 90982 |  |  |  |  | 90982 |
| 739 | Система за видеонаблюдение | 7510 |  |  |  |  | 7510 |
| 739 | Бариерна система за паркинг  | 18000 |  |  |  |  | 18000 |
| 739 | Модулна конструкция / контейнер №1-размери 300/700/240 см. | 17050 |  |  |  |  | 17050 |
| 739 | Модулна конструкция / контейнер №2-размери 140/150/240 см. | 2950 |  |  |  |  | 2950 |
| 739 | Електрическа тротинетка 10 бр. | 9500 |  |  |  |  | 9500 |
| 739 | Електрическа триколка 2 бр. | 2900 |  |  |  |  | 2900 |
| 739 | GPS система за проследяване на тротинетки и триколки | 18000 |  |  |  |  | 18000 |

 **III. Възлага** на кмета на Община Иваново да отрази установените с настоящото решение условия и разчети в окончателния проект на бюджета за 2023 г., който ще изготви и внесе на основание чл. 84, ал. 4 от Закона на публичните финанси**.**

ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№633

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 124а, ал. 1, във връзка със чл. 134, ал. 2, т. 6 и 110, ал. 1, т. 3 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Общински съвет Иваново РЕШИ:

1. **Одобрява** задание и разрешава изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - изменение план за застрояване /ИПЗ/ за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор ПИ-72028.20.97 в местност „Рай манастир“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Табачка, общ. Иваново, обл. Русе.

 2. **Възлага** на Кмета на Община Иваново след влизане в сила на настоящото решение на Общински съвет да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№634

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 и т. 23 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1. ОПРЕДЕЛЯ Георги \*\*\*\*\*\*\* Миланов** – кмет на Община Иваново, област Русе за представител на Община Иваново в редовно общо събрание на акционерите на УМБАЛ „Канев” АД, което ще се проведе на **12.06.2023 г. (понеделник)** от **13.00 ч.** в град Русе, ул. „Независимост“ № 2, конферентната зала на УМБАЛ Канев АД, а при липса на кворум – на **28.06.2023 г**. от **13.00 ч.** на същото място и при същия дневен ред.

**2. ОПРЕДЕЛЯ Пламен \*\*\*\*\*\* Дончев** – зам. - кмет на Община Иваново, област Русе за представител на Община Иваново в редовно общо събрание на акционерите на УМБАЛ „Канев” АД, което ще се проведе на **12.06.2023 г. (понеделник)** от **13.00 ч.** в град Русе, ул. „Независимост“ № 2, конферентната зала на УМБАЛ Канев АД, а при липса на кворум – на **28.06.2023 г**. от **13.00 ч.** на същото място и при същия дневен ред, в случай, че представителят по т.1 е възпрепятстван да участва в събранието.

**3**. **СЪГЛАСУВА** следната позиция на Община Иваново по точките от дневния ред на редовното общо събрание на акционерите на УМБАЛ „Канев” АД на **12.06.2023 г. (понеделник)**, а при липса на кворум **–** на **28.06.2023 г. (сряда)** и **ОПРАВОМОЩАВА** представителя на Община Иваново дагласува проектите на решения по точките от дневния ред, както следва:

**По т. 1 от дневния ред:**

Да гласува „ЗА“ проекта на Решение: „Общото събрание на акционерите приема доклада на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2022 г.”

**По т. 2 от дневния ред:**

Да гласува „ЗА“ проекта на Решение: „Общото събрание на акционерите одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2022 г., заверен от регистрирания одитор”.

**По т. 3 от дневния ред:**

 Да гласува „ЗА“ проект на Решение: „Общото събрание на акционерите приема консолидирания доклад за дейността за 2022 г.”

**По т. 4 от дневния ред:**

Да гласува „ЗА“ проект на Решение: „Общото събрание на акционерите одобрява консолидирания годишен финансов отчет за 2022 г., заверен от регистрирания одитор”.

**По т. 5 от дневния ред:**

Да гласува „ЗА“ проект на Решение: Общото събрание на акционерите взема решение за разпределение на печалбата на дружеството за 2022 г., както следва – 10 %  за фонд „Резервен“, а остатъкът след решение по чл.56, ал.8 ППЗПП, да бъде използван за осъществяване на инвестиционните намерения на УМБАЛ „Канев“ АД за 2023 г.

**По т. 6 от дневния ред:**

Да гласува „ЗА“ проекта на решение, в размер от едно до три средномесечни възнаграждения, получени през текущата година от членовете на Съвета на директорите, по своя преценка.

**По т. 7 от дневния ред:**

Да гласува „ЗА“ проект на Решение: „Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите за дейността им през 2022 г.”

**По т. 8 от дневния ред:**

Да гласува „ЗА“ проект на Решение: „Общото събрание на акционерите избира и назначава предложения регистриран одитор за 2023г.”

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№635

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.1, т.1, чл.6, т.1, чл.14 и чл.16, ал.2 от Наредба №18 за изплащане на еднократна помощ при раждане на дете, еднократна помощ за дете, което постъпва в първи клас и пострадали при пътно-транспортни произшествия, производствени аварии, пожари, природни бедствия и други от бюджета на община Иваново, област Русе Общински съвет Иваново РЕШИ:

**Дава съгласие** да бъде отпусната еднократна финансова помощ за раждане на дете на:

\* Йоана \*\*\*\*\*\*\*\*\* Стоянова, с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* и Георги \*\*\*\*\*\*\*\* Сарилиев, с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* в размер на 300 (триста) лева.

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№636

На основание чл.21, ал.1, т.1 и т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 3 и ал. 4 от ЗМСМА, чл. 3, ал. 2, т. 1 и т. 22 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация (мандат 2019-2023 година) и чл.68, ал.1 от Закона за съдебната власт, област Русе Общински съвет Иваново РЕШИ:

1. **Открива процедура за определяне на 2 (два) броя съдебни заседатели за Окръжен съд – Русе от района на Общински съвет – Иваново.**

2. **Създава Временна комисия** за извършване на проверка на документите на кандидатите за съдебни заседатели за Окръжен съд – гр.Русе от района на Общински съвет Иваново, в следния състав:

Г-н Калоян Кънев – председател

Г-жа Снежана Владкова-Бенева – секретар

Г-жа Росица Кирова – член

Г-ца Ивалинка Цанкова – член

Г-н Димчо Киряков – член

3. **Възлага** на избраната Временна комисия по т.2 от настоящото решение да разгледа подадените документи и изготви в срок до 30.07.2023 г. списък на допуснатите до участие кандидати за съдебни заседатели при Окръжен съд – гр.Русе.

4. **Утвърждава** Правила за провеждане на процедура за определяне на съдебни заседатели при Окръжен съд – гр.Русе от района на Общински съвет – Иваново.

ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№637

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 68, ал. 1 и чл. 83, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на община Иваново, област Русе (НРПУРИВОбС), Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1. Дава съгласие** за обявяване на публичен търг за продажба на урегулиран поземлен имот (УПИ) I-750 с площ 561 кв.м., в кв. 7 по кадастралния план на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе, одобрен със Заповед № РД-02-14-2158/15.12.2000 г. на МРРБ и ПУР, реш. № 269/26.01.2006 г. на ОбС Иваново, с административен адрес: ул. „Христо Ботев“ № 8, ведно с изградените в имота: **1**. Масивна едноетажна административна сграда с идентификатор 501.750.1 със застроена площ от 51 кв.м., построена през 1947 г. и **2.** Паянтова едноетажна сграда с идентификатор 501.750.2 със застроена площ от 44 кв.м., построена през 1949 г., при граници и съседи: север – ПИ № 501.748, за който е образуван VI-748, изток – имот № 501.9567-улица, юг – ПИ № 501.752, запад - ПИ № 501.751 и ПИ № 501.749, предмет на АЧОС № 1396/30.11.2016 г.

**2.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС **определя** пазарна цена за имота, въз основа на пазарната оценка, изготвена от Сия Михайлова, притежаваща сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 100100176 от 14.12.2009 г. за оценка на недвижими имоти, издаден от Камарата на независимите оценители в България, в размер на **58 300,00 лв. (петдесет и осем хиляди и триста лева)** без ДДС**.**

Определената пазарна цена се приема за начална цена при провеждане на публичен търг за продажба на имота.

**3. На основание чл. 68, ал. 1, т. 4** от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на община Иваново, област Русе, определя стъпка на наддаване от 5 % от началната цена, в размер на **2 915,00 (две хиляди деветстотин и петнадесет лева)** без ДДС.

**4.** **Определя** вида на търга – **с явно наддаване** по чл. 83, ал. 1 от НРПУРИВОбС.

**5. Определя 30** на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе.

**6.** **Дава съгласие** да бъде допълнена Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Иваново за 2023 г.

**7. Възлага** на Кмета на Общината след влизане в сила на решението да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№638

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 68, ал. 1 и чл. 83, ал. 1 от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на община Иваново, област Русе, Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1. Дава съгласие** за обявяване на публичен търг за продажба на застроен поземлен имот с идентификатор 84049.166.365 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-770/30.10.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК, местност „Дренето“, с площ от 9 635 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, ведно с изградената в него: сграда с идентификатор 84049.166.365.1 със застроена площ 1 766 кв. м., предназначение: сграда със специално предназначение, брой етажи: един; при граници поземлени имоти с идентификатори: 84049.166.31, 84049.166.389, 84049.166.399, 84049.166.366, 84049.166.364, 84049.166.363, 84049.166.362 за който има съставен Акт за общинска собственост № 2509/25.04.2023 г. вписан в Агенция по вписване – Русе с вх. рег. № 4745 от 28.04.2023 г., акт № 104, том 12, ДВР 4603.

**2.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС **определя** пазарна цена за имота, въз основа на пазарната оценка, изготвена от Сия Михайлова, притежаваща сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 100100176 от 14.12.2009 г. за оценка на недвижими имоти, издаден от Камарата на независимите оценители в България, в размер на **413 500,00 лв. (четиристотин и тринадесет хиляди и петстотин лева)** без ДДС**.**

Определената пазарна цена се приема за начална цена при провеждане на публичен търг за продажба на имота.

**3. На основание чл. 68, ал. 1, т. 4** от Наредба № 10 за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на община Иваново, област Русе, определя стъпка на наддаване от 5 % от началната цена, в размер на **20 675,00 (двадесет хиляди шестстотин седемдесет и пет лева)** без ДДС.

**4.** **Определя** вида на търга – **с явно наддаване** по чл. 83, ал. 1 от НРПУРИВОбС.

**5. Определя** 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на с. Щръклево, общ. Иваново, обл. Русе.

**6.** **Дава съгласие** да бъде допълнена Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Иваново за 2023 г.

**7. Възлага** на Кмета на Общината след влизане в сила на решението да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА с 13 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се”, Общинският съвет прие

Р Е Ш Е Н И Е

№639

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 104, ал. 1, т. 5 от Закона за публичните финанси и чл. 60, ал.1 от АПК, област Русе Общински съвет Иваново РЕШИ:

**1.** **Да бъде предоставен** безлихвен заем с източник на финансиране собствени приходи по бюджета на Община Иваново на Сдружение „МИГ ЛИДЕР на територия Две могили и Иваново“ в размер на 24350 (двадесет и четири хиляди триста и петдесет) лева за изпълнение на дейности по проект № BG06RDNP001-19.610-0071 с наименование „Прилагане на подготвителни дейности от мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от ПРСР 2014-2020г. на територията на Сдружение „МИГ Лидер на територия Две могили и Иваново“ съгласно сключен административен договор № РД50-148/05.05.2023 г., в срок до 10 дни от приемане от Общински съвет-Иваново на настоящото решение.

**2.** **Определя** срок за възстановяване на заема: 1 (един) месец след заплащане от Държавен фонд „Земеделие“-Разплащателна агенция на отчетените допустими разходи по Административен договор № РД50-148/05.05.2023 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по процедура BG06RDNP001-19.610 за подбор на проекти за подготвителни дейности по подмярка 19.1 „Помощ за подготвителни дейности“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони 2014–2020 г., на Сдружение „МИГ ЛИДЕР на територия Две могили и Иваново“.

**3.** **Да бъде подписана** Запис на заповед от председателя на Управителния съвет на Сдружение „МИГ ЛИДЕР на територия Две могили и Иваново“ за предоставената сума като безлихвен заем от Община Иваново.

**4.** **Възлага** на Кмета на Община Иваново изпълнение на настоящото решение, като допуска предварителното му изпълнение.