

**ОБЩИНА****ИВАНОВО**

www.ivanovo.bg

7088 с. Иваново, Област Русе, ул. "Олимпийска" 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

Изх. № 08-07-67 / 09.04 2021 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
НА ОБЩИНА ИВАНОВО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ с. ИВАНОВО, обл. Русе	
Регистрационен индекс и дата	
153 / 09.04. 2021	
Срок за изпълнение:	

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Георги Миланов –
Кмет на община Иваново

Относно: Определяне на цена по пазарен механизъм за ползване на пасища, мери и ливади (ПМЛ) от Общинския поземлен фонд (ОПФ) за 2021/2022 стопанска година по реда на чл. 37и, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ).

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С решение № 249 по протокол № 22/25.02.2021 г. от Ваше заседание е одобрен списъка с имоти-пасища, мери и ливади за индивидуално ползване за 2021/2022 стопанска година.

Съгласно чл. 37и, ал. 1 от ЗСПЗЗ, пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм.

В тази връзка предлагам на Вашето внимание за обсъждане „Експертна оценка за определяне на пазарна наемна стойност на земеделска земя-ПМЛ в община Иваново“, представляваща неразделна част от настоящата докладна записка, изготвена от лицензиран оценител Диана Великова Иванова, притежаваща сертификат за оценителска правоспособност № 810100025/12.11.2010 г., издаден от Камарата на независимите оценители в България..

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 37и, ал. 1 от ЗСПЗЗ, предлагам Общински съвет Иваново да приеме следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Приема експертни оценки за определяне на справедлива годишна наемна вноска за отдаване под наем на пасища, мери и ливади, и определя годишна наемна цена на пасищата, мерите и ливадите за договори, сключени по реда на чл. 37и, ал. 12 от ЗСПЗЗ в размер, както следва:

Населено място	Начин на трайно ползване (НТП)	категория 1-7 лв/дка	категория 8-10 лв/дка
Божичен	пасище, мера	13,00	-
	ливади	-	-
Кошов	пасище, мера	1300	-
	ливади	-	-
Красен	пасище, мера	13,00	10,00
	ливади	-	-
Мечка	пасище, мера	13,00	-
	ливади	-	-
Нисово	пасище, мера	13,00	10,00
	ливади	13,00	-
Пиргово	пасище, мера	13,00	10,00
	ливади	-	-
Табачка	пасище, мера	13,00	10,00
	ливади	-	-
Тръстеник	пасище, мера	13,00	-
	ливади	-	-
Червен	пасище, мера	13,00	10,00
	ливади	-	-
Щръклево	пасище, мера	13,00	10,00
	ливади	40,00	-
Сваленик	пасище, мера	13,00	10,00
	ливади	13,00	-
Церовец	пасище, мера	13,00	10,00
	ливади	-	-

2. Определя начална тръжна цена на имотите, предмет на бъдещите търгове по т. 11 от решение № 249 по протокол № 22/25.02.2021 г. от заседание на Общински съвет Иваново в размерите, определени в т. 1 от настоящото.

3. Възлага на кмета на община Иваново да организира изпълнението на настоящето решение.

Приложение:

Експертна оценка за определяне на пазарна наемна стойност на земеделска земя-ПМЛ по землища в община Иваново.

ВНОСИТЕЛ,

ГЕОРГИ МИЛАНОВ
Кмет на община Иваново